

# Öjersjö Hagar

## Driftkostnadsberäkning Parhus Klimatneutralt (#25-32)

Drift	Prel. kostnad kr/år	Kommentar
<b>Uppvärmning Parhus Harmoni</b> Uppvärmning och varmvatten ca 5 070 kWh/år	9 850	Siffror från Göteborgs Energi 2021-04, rörligt avtal. Rörliga elpris beräknat utifrån snitt 2019/2020. Energiskatt från 2021. 1,41 kr/kWh inkl moms.
<b>Hushålls- och fastighetsel</b> 2 440 kWh/år inräknat el från solceller med 2 020 kWh/år.  Fast års- och nätavgift 1 785kr samt effektavgift 820 kr Partille Energi	3 440  2 605	Siffror från Göteborgs Energi 2021-04, rörligt avtal. Rörliga elpris beräknat utifrån snitt 2019/2020. Energiskatt från 2021. 1,41 kr/kWh inkl moms.  OBS! Tillval av handdukstork samt laddning av bil ökar förbrukningen.
Överskottsproduktion från solet, ca 4 130 kWh/år. Innefattar både ersättning för överskottsel samt skattereduktion.	- 8 729*	Ersättning för solet vaierar. Medelspotpris för mars-okt 2020 var 0,32 kr/kWh + 5 öre. Skattereduktion 60 öre/kWh för överskottsel.
<b>Sophämtning</b>	1 115 kr*	Abonnemang 1 med utsortering av matavfall och hämtning var 14:e dag. Pris Avser kärl för restavfall på 190 L.  Pris varierar beroende på val av abonnemang samt storlek på kärl.
<b>Vatten och avlopp</b>	6 200	Räkneexempel för "Typhus A". Partille kommun 2021-04. Fast- och rörlig avgift. Räknat på en förbrukning på 150 m <sup>3</sup> /år.
<b>Fastighetsskatt</b>	0	År 1-15 utgår ingen fastighetsskatt
<b>SUMMA Parhus Klimatneutralt</b>	Ca 20 510 kr/år  Ca 11 780 kr/år med intäkt för solet	ca 1 700 kr/mån  ca 980 kr/mån
<b>Villabyggnadsförsäkring Villa</b>	4 900 kr/år  (inkl hemförsäkring 6 020kr/år)	Pris från If 2021-04, baserat på 4 personer i hushållet.  1, 5 miljon i lösöre, 1 500 kr i självrisk.
<b>TV/Bredband/Bredbandstelefonti</b>	Eget abonnemang	Enl. enskilt avtal med leverantör

\*Om din solanläggningen producerar överskottsel får du betalt för detta. Dels genom en ersättning från ditt elnätbolag för den nättynna din produktion tillför, dels genom försäljning av den förnybara elen till valt elhandelsbolag. Du har även rätt till skattereduktion på 60 öre/kWh för mikroproduktionen av förnybar el. Denna dras av i inkomstdeklarationen och skall redovisas i din inkomstdeklaration.

Du kan själv välja elbolag som överskottsel ska säljas till. Observera att det kan skilja sig hur- och när du får betalt från ditt valda elhandelsbolag. Elmätare med både in- och utmätning kommer vara installerad för att möjliggöra detta. Information gällande solet och skattereduktion finns på [www.energimyndigheten.se](http://www.energimyndigheten.se) och [www.skatteverket.se](http://www.skatteverket.se).

Resultatet i driftkostnadsberäkningen beror mycket på hur stort elöverskottet från solcellerna beräknas vara. Vid beräkning av förväntat elöverskott är en matchning mellan soletproduktion samt elbehov gjord per timme. Observera att denna matchning kan skilja sig från verkligheten beroende på hur byggnaden kommer att brukas av de boende. Ovanstående är en uppskattad beräkning. Det går aldrig att veta i förväg exakt hur elbehovet, och därmed de exakta driftkostnaderna i byggnaden kommer se ut.

\*\* Rörlig avgift om 2,05 kr/per kg avfall tillkommer.