

Gottorps Hage

Driftkostnads kalkyl Villa Viken – med 12 st solceller

Drift	kWh/år	Prel. kr/år	Kommentar
Uppvärmning Biogas	8 419	11 531	Ink fast kostnad
EI Hushålls- och fastighetsel	4 625		
El från solceller till hushålls och fastighetsel	-1 656		
Överskottsel från solceller som matas ut	-2 807		
El att köpa	2 969	3 623*	*Inkluderar el att köp, intäkt för såld el samt andel el med rätt till skattereduktion
Samfällighetsavgift	m3/år		
Vattenförbrukning	204	4 282	Ink fast avgift VA samt dagvatten
Övriga samf avgifter		3 625	Inkl sophämtning, snöröjning, skötseln grönyta m.m
Totalt per år		23 061	
Summa per månad		1 922	

OBSERVERA

Ovanstående beräkning av driftkostnader grundar sig på:
Energianvändning beräknad för Villa Viken 201209 med Atemp 135kvm.

Energianvändningen grundar sig på indata enligt branschgemensam standard för beräkning av energianvändning i byggnader, se www.sveby.org (Exempelvis inomhustemperaturen 21 grader i småhus vintertid, normal varmvattenanvändning, normal förbrukning av hushållsel, normalt vädringsbeteende etc).

Resultatet i driftkalkylen beror mycket på hur stort elöverskottet från solcellerna beräknas vara. Vid beräkning av förväntat elöverskott är en matchning mellan solelproduktion samt elbehov gjord per timme. Observera att denna matchning kan skilja sig från verkligheten beroende på hur byggnaden kommer att brukas av de boende. Det går aldrig att veta i förväg exakt hur elbehovet, och därmed även driftkostnaderna, i byggnaden kommer se ut.

Normal vattenförbrukning (varm och kallvatten) enligt Sydsvatten: 140 liter per person och dygn. I medeltal har vi räknat med 4 personer per hushåll

Taxor för elhandel, el-nät och biogas enligt EON 2021-03-02 (1-årigt elavtal med rörligt pris).

Taxor för försäljning av överskottsel, elcertifikat och ursprungsgarantier enligt Eon 2021-03-02, vid vissa fall baseras priserna på snittpriser för 190101-201231.

Skattereduktion enligt gällande regler 2021-03-02.

Taxa för VA enligt VA Syd 2021-05-17

Med reservation för ev. felskrivningar. Kostnaderna kan även variera beroende på individuellt val, familjesammansättning och boendevanor. TV/bredband/ telefoni, sotare, samt villa- och hemförsäkring ingår ej i driftkostnaden.

