



# Nästa del i livet börjar här

---

Kaprifolen, Järvastaden, Solna

**SKANSKA**



## Innehåll

Kaprifolen.....	4
Järvastaden .....	6
Gården.....	10
Välkommen hem .....	12
Hållbart.....	18
Svanenmärkning.....	19
Kostnadsfria tillval .....	20
Planlösningar .....	22
1 rok.....	23
2 rok.....	28
3 rok.....	44
4 rok.....	53
5 rok.....	62
6 rok.....	77
Rums- och byggnadsbeskrivning.....	80
Köpprocess .....	82
Trygg BRF .....	82
GodAffär.....	83

## Kaprifolen i korthet

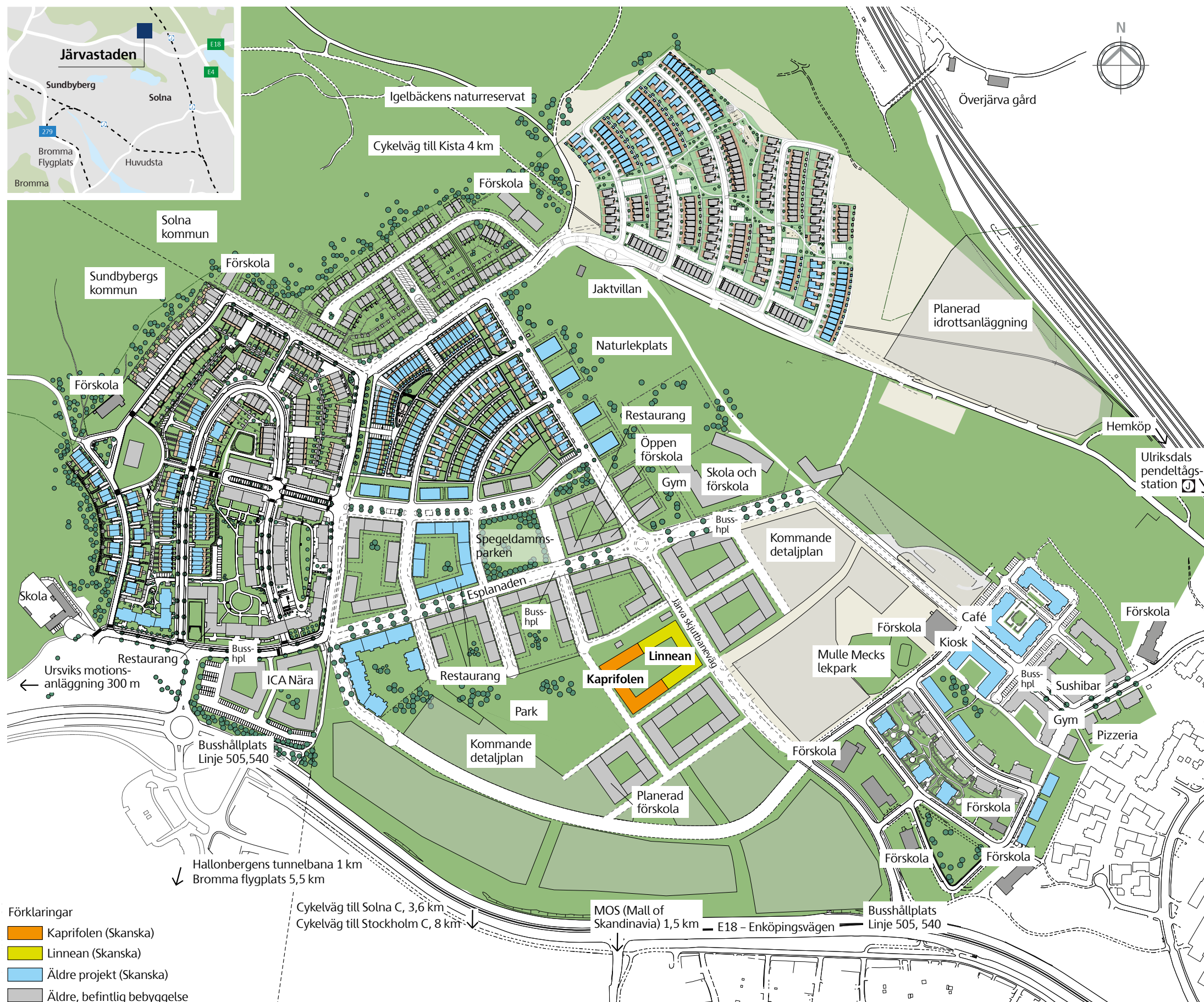
<b>Upplåtelseform</b>	Bostadsrätt	<b>Grundskola</b>	250 meter
<b>Antal lägenheter</b>	127	<b>Förskola</b>	Finns flera. Närmsta 300 meter
<b>Rum</b>	1–6	<b>Lekplats</b>	Mulle Meckparken 300 meter
<b>Storlek</b>	33–147,5 kvm	<b>Kollektivtrafik</b>	300 meter
<b>Beräknad inflyttning</b>	2024	<b>Centrum med livsmedelsbutik</b>	3,5 km
<b>Adress</b>	Järvastaden	<b>Mataffär</b>	400 meter
<b>Arkitekt</b>	Skanska Teknik		
<b>Svanenmärkt</b>	Ja		
<b>Värme och ventilation</b>	Radiatorer, FTX		
<b>Källsortering</b>	Två miljörum		
<b>Gård</b>	Gemensam innergård med lek- och sällskapsytor		
<b>Cykelparkering</b>	Inom- och utomhus		

[skanska.se/kaprifolen](https://skanska.se/kaprifolen)

Njut av det bekymmerfria livet i ett nybyggt hem i Järvastaden. I Kaprifolen är hemmen öppna, ljusa och planerade för att rymma många vänner och en stor familj. Duka upp på balkongen, uteplatsen eller terrassen under sommarkvällar och ses på den gröna gården med barnen alla lediga dagar. Nästa del i livet börjar här.



Inspirationsbild



# En bekväm vardag för stora och små

Välkommen till Järvastaden – barnens stadsdel. Här kan både små och större barn leka dagarna i ända samtidigt som du kan njuta av en kaffe i solen. Precis intill Kaprifolen hittar du en grön stadspark där du kan koppla av med en podd på en filt i gräset eller möta upp vänner för en söndagspicknick. En kort promenad från kvarteret hittar du Igelbäckens naturreservat med sin vackra natur och härliga vandringsleder. Självklart finns även den populära Mulle Meckparken där lek och lärande går hand i hand. Här får barnen möta Mulle Meck, hans hund Buffa och alla hans vänner. Var redo på att spendera många sköna dagar här.

När du flyttar till Järvastaden kommer du till ett levande och väletablerat område där all tänkbar service finns på plats. Din närmaste mataffär ligger bara några hundra meter från porten och busshållplatsen finns på bekvämt avstånd.

I närområdet finns det gott om skolor och förskolor. Raoul Wallenbergskolan hittar du ett stenkast från Kaprifolen och flera förskolor ligger på gångavstånd.

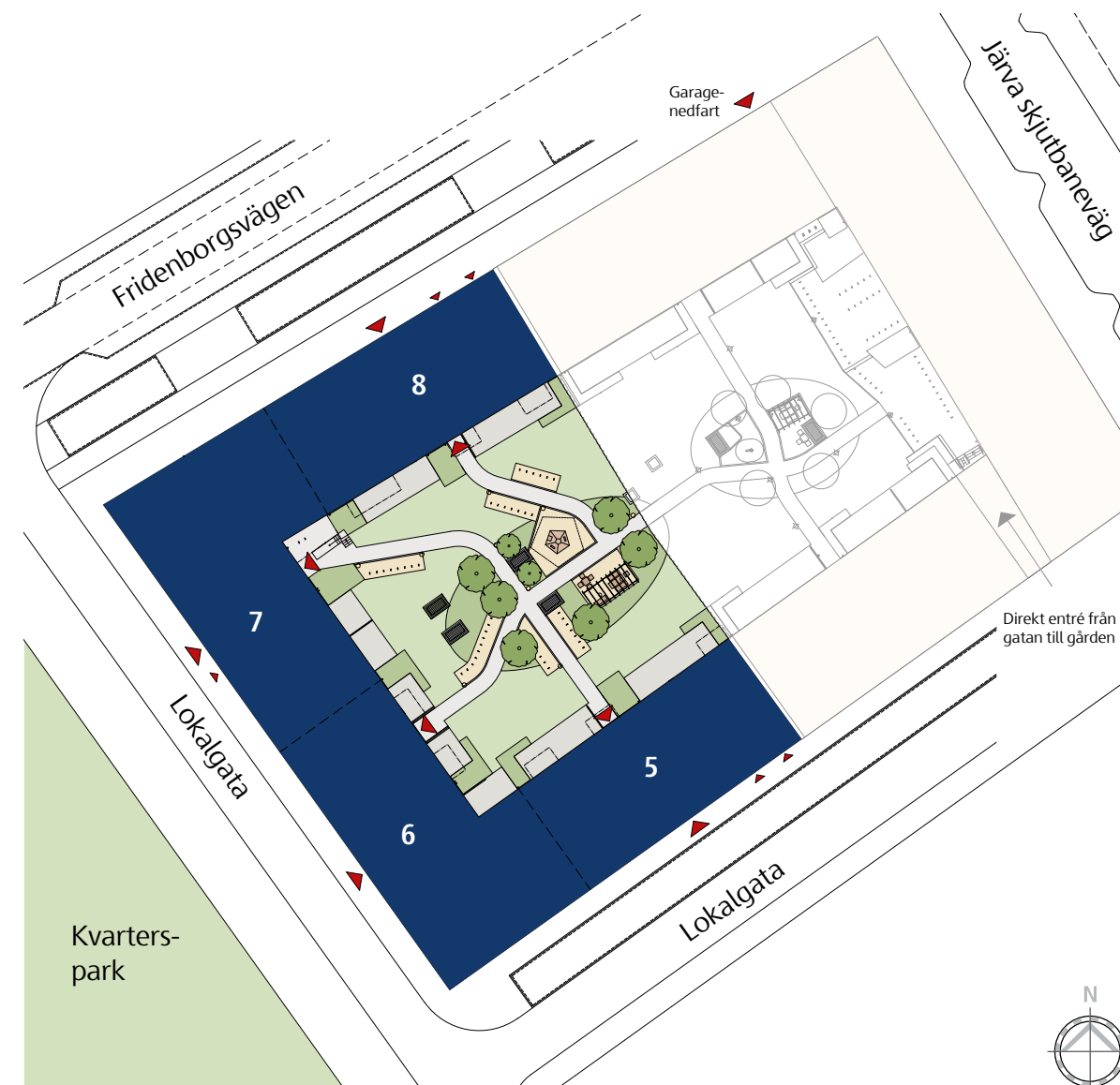
En cykeltur bort ligger Arenastaden med bra shopping i Mall of Scandinavia och upplevelser i Friends Arena. Att pendla in till centrala Stockholm och innerstadens utbud är smidigt. Pendeln från Ulriksdals station eller tunnelbanan från Hallonbergen tar dig till city på endast 10 minuter. Du som bilpendlar kommer säkert att uppskatta hur enkelt det är att ansluta till E18 och E4, och det är lätt att ta sig till både Arlanda och Bromma flygplats.



Inspirationsbild



Inspirationsbild



## Vi ses på innergården

Mellan husen väntar en stor grön och lummig innergård med möjlighet till både avkopplande stunder och lek. Kvarterets placering ger de härliga ytorna en rofylld och privat känsla för dig som bor här. Möt upp grannar vid pergolan och ät lunch i sommarsolen eller läs en bok medan barnen har kul på de inspirerande lekytorna bland buskar och träd. Kaprifolens fasader har kulörer som har sitt ursprung i naturen. De smälter in bra i grönskan både utanför och innanför kvarteret men ger ändå en vacker och tydlig kaktär.

- Växter för biologisk mångfald
- Lekytor
- Mysig innergårdsbelysning
- Digitala postboxar i entrén
- Digital anslagtavla i entrén
- Låst cykelgarage
- Cykelparkering på gården
- Laddstolpar för elbil
- MC- och bilparkering i garage under huset



# Välkommen hem!

I Kaprifolen har hemmen fokus på umgänge med vänner och familj. Planlösningarna är öppna och rummen ljusa, oavsett om du flyttar in i en smart etta eller en rymlig femma eller sexa så har du möjlighet att möblera med både en matplats för härliga middagar och en soffa för avkopplande stunder. Dessutom hittar du bra förvaring, helkaklade badrum och moderna bekvämligheter som underlättar vardagen. Många av hemmen här i kvarteret har uteplats, balkong eller terrass där det finns utrymme att inreda med sittgrupp, vackra krukor och kanske en egen liten odling. Köket är fullt utrustat med energiklassade vitvaror och har släta vita luckor från Marbodan i grundutförande. Flera hem har ett praktiskt vinkelkök med gott om matlagningssytor och passar dig som gärna lägger tid och energi på en god måltid.

Du har alla möjligheter att sätta din personliga prägel på inredningen i ditt nya hem med våra tillval. Tillsammans hjälps vi åt att skapa en plats för dig att längta hem till.



6 rok, 139 kvm. Bilden är en inspirationsbild och innehåller tillval.

- Balkong, terrass eller uteplats i de flesta hem
- Barnsäkra dörrar och fönster
- Induktionshäll
- Mjukstängande lådor och luckor
- Avfallssortering under diskbänk
- Helkaklade badrum
- Handdukstork som tillval
- Tvättmaskin och torktumlare/kombimaskin
- Extra wc/dusch i fyror, femmor och sexor

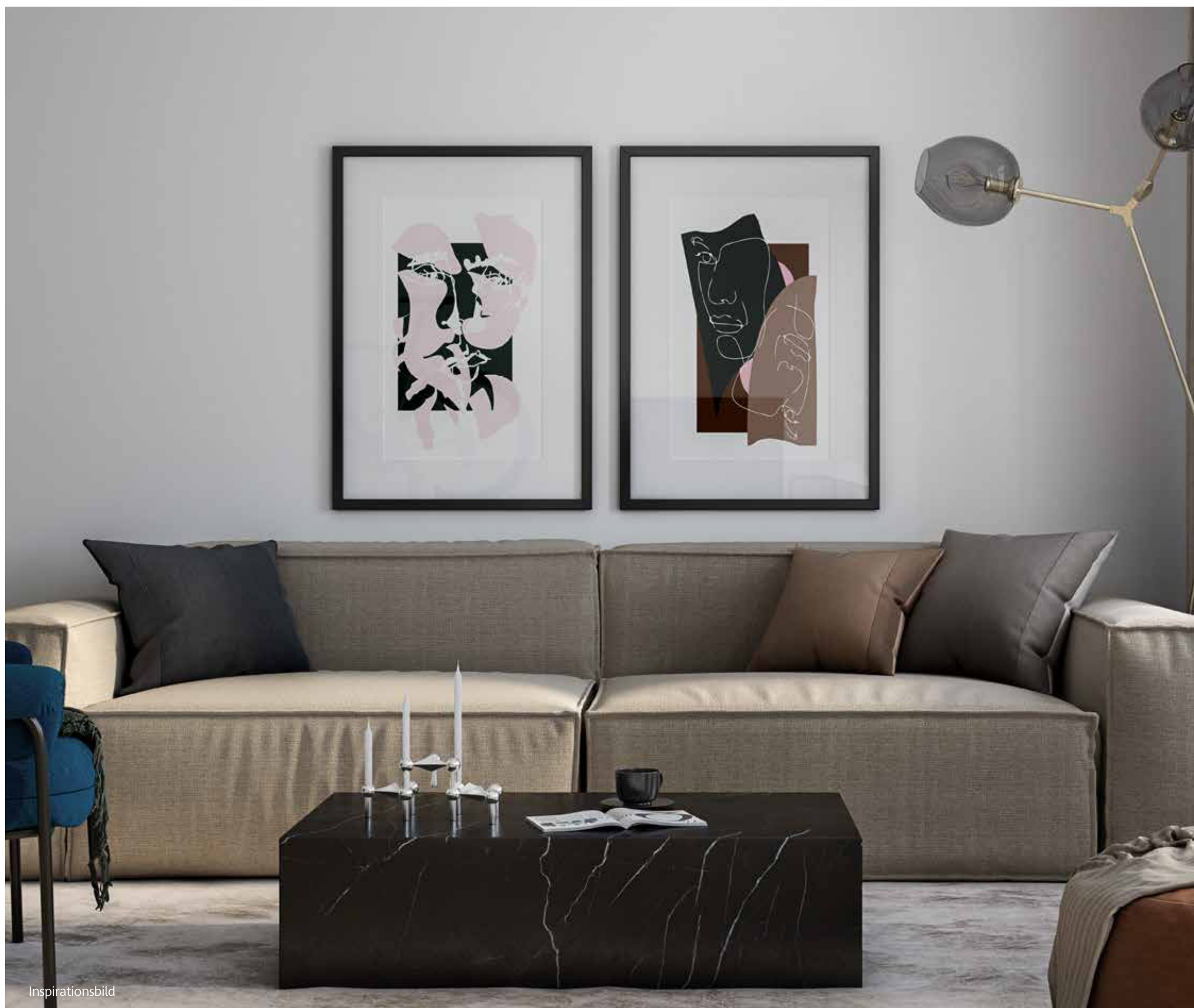


6 rok, 139 kvm. Bilden är en inspirationsbild och innehåller tillval.

Här finns rum för  
vänner och familj







Inspirationsbild

Luta dig tillbaka.  
I ditt nybyggda  
hem kan du se  
fram emot en  
enklare vardag  
och en helg  
utan måsten.



## Hållbart. Idag och imorgon.

Vi på Skanska vill bidra till att skapa ett bättre samhälle. Arbetsplatser, infrastruktur, servicelokaler, butiker, bostäder och skolor. Allt hänger ihop. Vårt mål är också att skapa ett klimatneutralt samhälle. I det arbetet är vår storlek en unik tillgång. Och allt ställs på sin spets då vi lämnar över nyckeln till en nybyggd bostad till dig eller någon av våra andra kunder.

### Från råvara till färdigt hem

En viktig del i vårt arbete för ett klimatneutralt samhälle är att vi vill underlätta för människor att göra hållbara val. När du flyttar in i ett hem från Skanska blir du en del av den utvecklingen. En del saker kommer du att märka tydligt. I våra kvarter kan det till exempel finnas miljöbilspool, laddstationer för elcyklar, solceller och gröna blommande gårdar med biologisk mångfald.

Andra påverkar inte ditt liv lika mycket, men påverkar ändå utsläppen. Kanske är parkeringsplatsen utanför huset asfalterad med Grön Asfalt. Det är en produkt från Skanska som är framtagen med fossilfri uppvärmning och som till stora delar består av returavfall. Betongen i huset innehåller mindre cement. Istället använder vi slagmaterial från stålproduktion som ger samma hållfasthet, men som har en betydligt lägre klimatpåverkan. Solceller på taken producerar egen grön el och rörelsedetektorer i garage och trappuppgångar minskar elanvändningen. Vi tänker på hela kedjan, från råvara till färdiga hem.

### Hållbarhetsarbete i tre nivåer

Skanskas mål är att skapa ett klimatneutralt samhälle. För att lyckas behöver vi genomföra stora förändringar. Vi behöver utveckla nya lösningar som inte bara minskar vår miljöpåverkan, utan även kompenserar de utsläpp vi inte kan undvika. 2017 tog vi det självklara beslutet att alla våra hem ska hålla minst lika höga miljökrav som Svanen. Ytterligare ett snäpp bättre är våra netto-noll-energihem. De genererar lika mycket förnybar energi genom till exempel solceller på taken, som de behöver för värme, varmvatten och fastighetsel under ett år. Dessutom bidrar husets konstruktion till att energiförbrukningen är ovanligt låg. Våra allra mest hållbara hem kallas för klimatneutrala. Utöver Svanens krav på låg energianvändning och solceller, har vi dessutom gjort en miljö-kalkyl som innebär att husen kompenserat sina utsläpp av klimatgaser efter 50 år.

**Läs mer om vårt hållbarhetsarbete på:**  
[bostad.skanska.se/miljo-och-hallbarhet](https://bostad.skanska.se/miljo-och-hallbarhet)

## Alla våra hem är Svanenmärkta

Vårt samarbete med Miljömärkningen Svanen går tillbaka nära 20 år i tiden då vi utvecklade certifieringen för bostäder. 2005 byggde vi världens första Svanenmärkta bostad. Det blev starten på ett nära samarbete med Svanen, ett samarbete som pågår än idag.

Målet för Svanen är att bidra till arbetet för ett hållbart samhälle. Deras krav handlar dock inte bara om miljöpåverkan. Svanen ser även på kvalitet och funktion eftersom hemmets livslängd också har stor påverkan på hur vi använder naturens resurser. En Svanenmärkt bostad innebär bland annat lägre energianvändning än byggkraven i Sverige idag. Kraven uppnås till exempel genom bättre isolering och individuell mätning av varmvattenförbrukning. Dessutom finns det hårda krav på vilka kemikalier och ämnen man får använda när man bygger huset. Ett Svanenmärkt hem ska erbjuda en god inomhusmiljö. Kvaliteten på den luft som vi andas in och tillgången till dagsljus i bostaden är av stor betydelse för vår hälsa. I miljömärkning enligt Svanen finns bland annat krav på radon, fuktäkert byggande, ventilation, buller, dagsljus och användning av kemikalier.

Som en del i arbetet med att Svanenmärka våra hem tar vi fram en drifts- och underhållsplan som gör att de håller samma höga standard under många år framöver. I ett nybyggt och Svanenmärkt flerbostadshus från Skanska är energianvändningen minst 15 procent bättre än kraven för nybyggda hus.

Om du väljer ett hem från oss kan du vara säker på att allt material är noga utvalt för att innehålla så lite miljö- och hälsoskadliga ämnen som möjligt. Träet kommer från hållbara skogsbruk, färger får inte innehålla farliga lösningsmedel och alla byggprodukter är fria från ftalater och tungmetaller vilket ger en bättre och mer hälsosam inomhusmiljö.

### Kaprifolen

Ett hållbart kvarter där du enklare kan göra klimatsmarta val. Upptäck bland annat:

- Solceller
- Energisnåla fönster
- Koldioxidberäkning
- Grön byggprocess enligt Skanskas Grön Arbetsplats
- Fjärrvärme
- FTX-system för värmeåtervinning
- Laddstolpar för elbil
- Gröna innergårdar för rekreation
- Snålspolande kranar och duschar
- Vitvaror energiklass A+ (torktumlare undantaget)



# Låt din personliga stil prägla ditt nya hem

Inredning kan vara lika roligt som svårt. I ditt hem ska du vilja leva och trivas i länge, samtidigt som du vill ha en hemtrevlig känsla där din egen stil får utrymme.

Varje hem från Skanska har ett originalsortiment. Sortimentet skapar en stilren helhet som harmonierar fint och är enkel att inreda kring. I Kaprifolen är originalsortimentet nordisk och avskalat, materialen är hållbara och av god kvalitet för att hålla över tid. Funktionalitet och estetik är ledorden.

En av fördelarna med att välja ett nybyggt hem från Skanska är att du själv kan påverka stora delar av inredningen. Utöver originalsortimentet erbjuder vi en betydande mängd tillval, både kostnadsfria och de som medför en extra kostnad. Du har med andra ord möjlighet att skapa din personliga inredningsstil med hjälp av en stor variation av kakel, klinker, bänkskivor, köksluckor, väggkulörer, golv med mera. I inredningsväljaren kan du titta närmare på samtliga tillval och testa dig fram. Givetvis är din kundansvarige med dig under resan och hjälper dig i dina val. Lycka till med inredningen i ditt nya hem!



I inredningsväljaren hittar du en stor mängd tillval, både de som ingår och de som medför en extra kostnad. Scanna koden och testa dig fram.



Bilden är en inspirationsbild och innehåller tillval.

# Hitta ett hem för dig

Ettor 4 st

Sid 23

Upptäck välplanerade och sociala ettor på 33–47 kvadrat. Det är hem för dig som gärna bor mindre men uppskattar att ha vänner hemma. I dom minsta ettorna kan du välja till en skjutglasvägg för att skärma av din sängplats och dom större ettorna har skjutdörrsgarderob, vinkelkök och uteplats mot gården

Treor 21 st

Sid 44

Kvarterets treor på 70–93,5 kvadrat finns med både halvöppna planlösningar och separerade delar med plats för matbord. Samtliga treor har förvaring i skjutdörrsgarderob och i flera fall klädskåp som gör det enklare att hålla ordning. Samtliga uteplatser och balkonger har fina lägen mot den gröna gården.

Femmor 19 st

Sid 62

Lär känna kvarterets femmor på 114–131,5 kvadrat. De här luftiga hemmen ger dig gott om utrymme för härliga middagar med familj och vänner. På sommaren kan du njuta av sköna dagar på en balkong eller egen privat terrass. Alla hem har ett badrum samt extra wc/dusch och plats för ett hemmakontor.



Denna -kod tar dig vidare till Bostadsväljaren.

Tvåor 52 st

Sid 28

Titta närmare på Kaprifolens trevliga tvåor på 41,5–69 kvadrat. Oavsett vilken storlek du föredrar är planlösningen öppen och social. Dessutom har alla tvåor balkong, terrass eller uteplats där du kan njuta av sommaren. Om du väljer en tvåa får du bra förvaring i antingen skjutdörrsgarderob eller klädskåp.

Fyror 28 st

Sid 53

Fyorna i Kaprifolen är på 93–109 kvadrat. I de här hemmen är det enkelt att vara social. Stora öppna eller halvöppna planlösningar ger möjlighet att inreda med både matplats för många gäster och soffgrupp. Alla har också dubbla badrum. De flesta hem har uteplats, balkong eller terrass mot gården, perfekt för avkopplande sommarstunder.

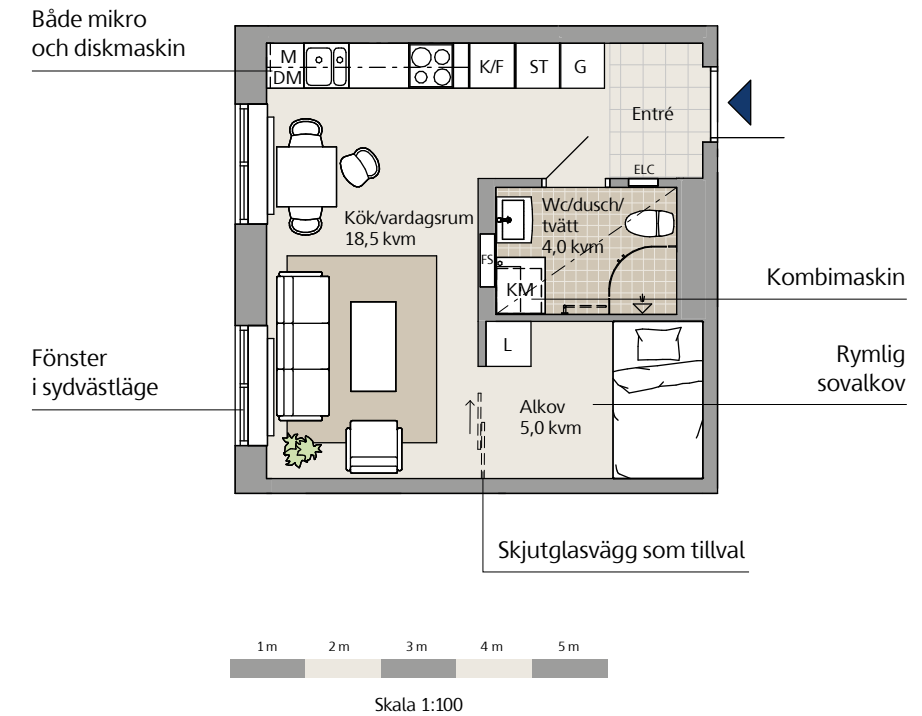
Sexor 3 st

Sid 77

Högst upp i huset hittar du kvarterets magnifika sexor på 139–147,5 ljusa kvadrat. Längs med hemmen breder stora takterrasser ut sig åt två väderstreck som ger dig sol många timmar under dagen och kvällen. Härifrån kan du njuta av sköna stunder och utsikten över den gröna gården och parken utanför. Samtliga sexor har klädskåp, skjutdörrsgarderob och dubbla badrum samt extra wc/dusch som underlättar vardagen.

## Entréväning, 1 rok, 33 kvm

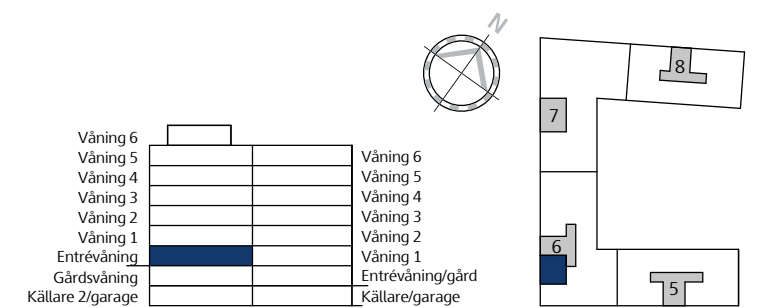
Lägenhet: 6-1006



Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

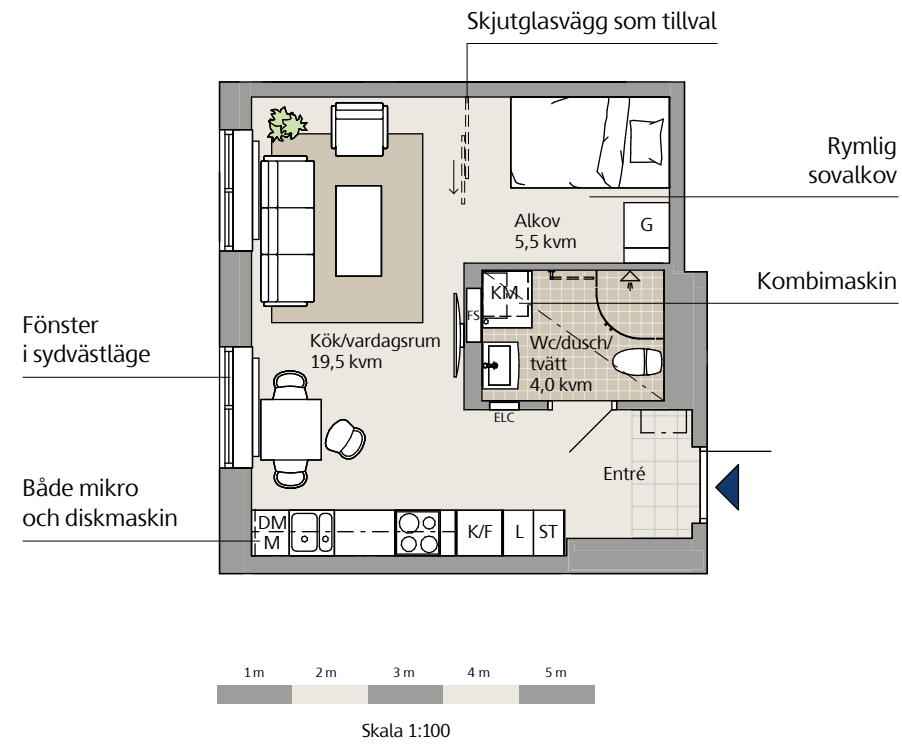
### Teckenförklaring

- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| DM Diskmaskin               | ST Städskap/städ i SG                  |
| ELC Elcentral               | TM Tvättmaskin                         |
| F Frys                      | TT Torktumlare                         |
| FS Fördelarskåp vatten      |  |
| G Garderob                  | [---] Tillval badkar                   |
| HS Högskåp                  | [---] Tillval handdukstork             |
| K Kyl                       | [---] Tillval skjutglasvägg            |
| K/F Kyl/frys                | [---] Förberett för kapphylla          |
| Klk Klädskåp                | [---] Väggskåp, hylla/klädstång        |
| KM Kombimaskin              | [---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak |
| L Linneskåp/linne i SG      | [---] Flyttbar inredning i SG och klk  |
| M Mikro                     | [---] Frånvalsvägg                     |
| M/U Mikro och ugn i högskåp | [---] Radiator                         |
| SG Skjutdörrsgarderob       | [---] Förberett för TV                 |



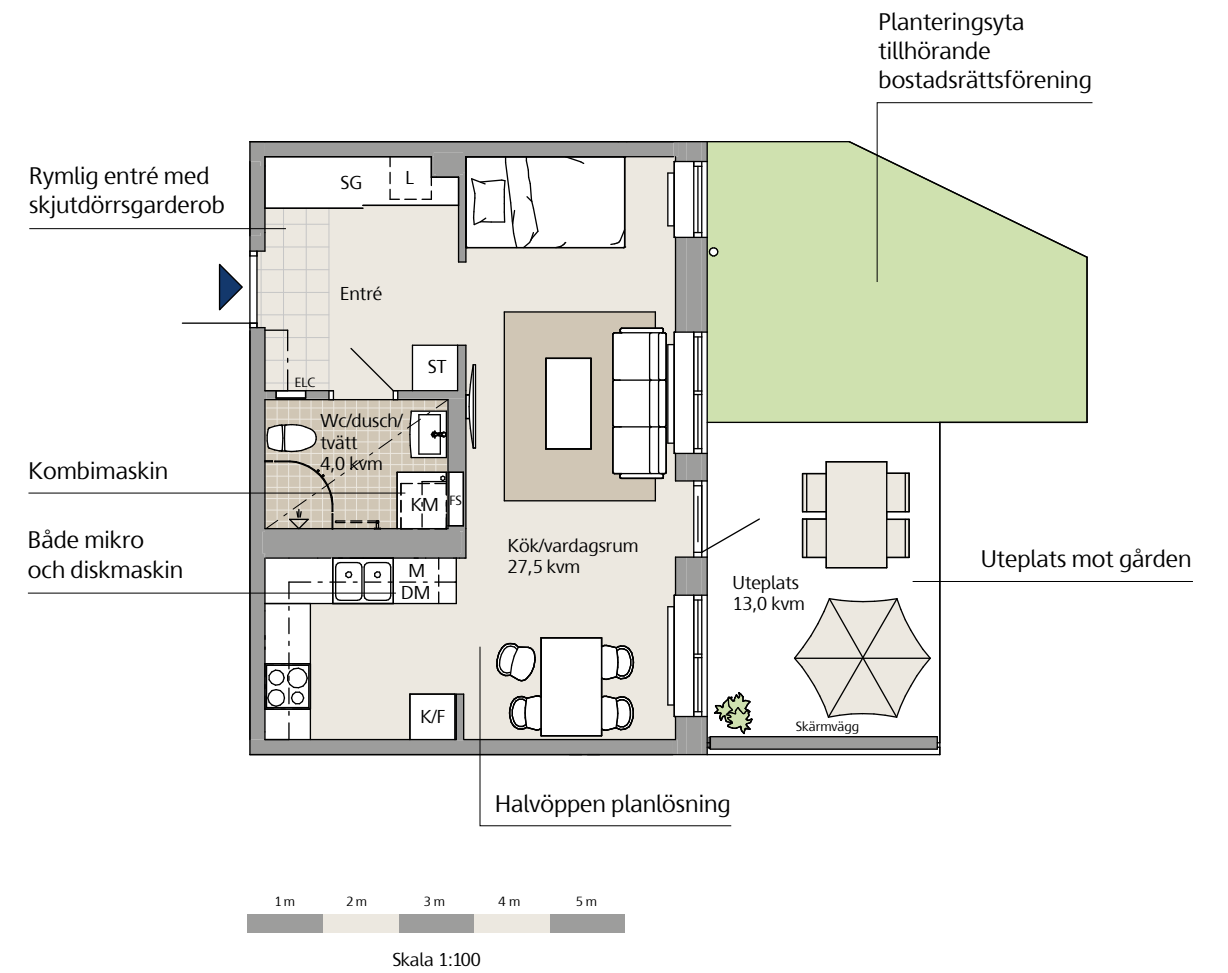
# Entréväning, 1 rok, 33,5 kvm

Lägenhet: 6-1001



# Gårdsvåning, 1 rok, 40,5 kvm

Lägenhet: 7-0901

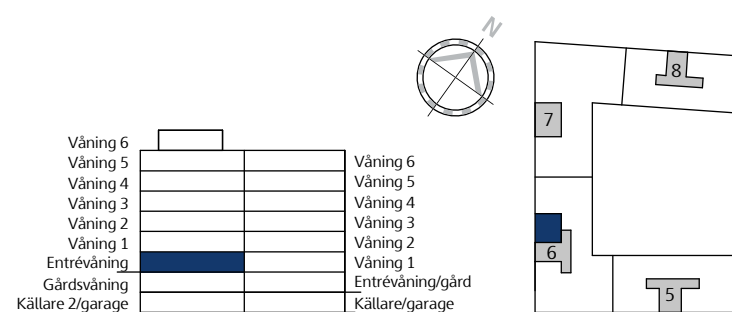


Se en digital rundvandring av lägenhet 6-1001

Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

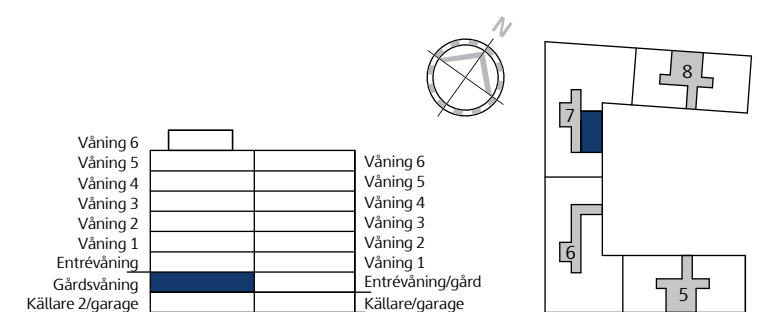
DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Generell takhöjd 3,00 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

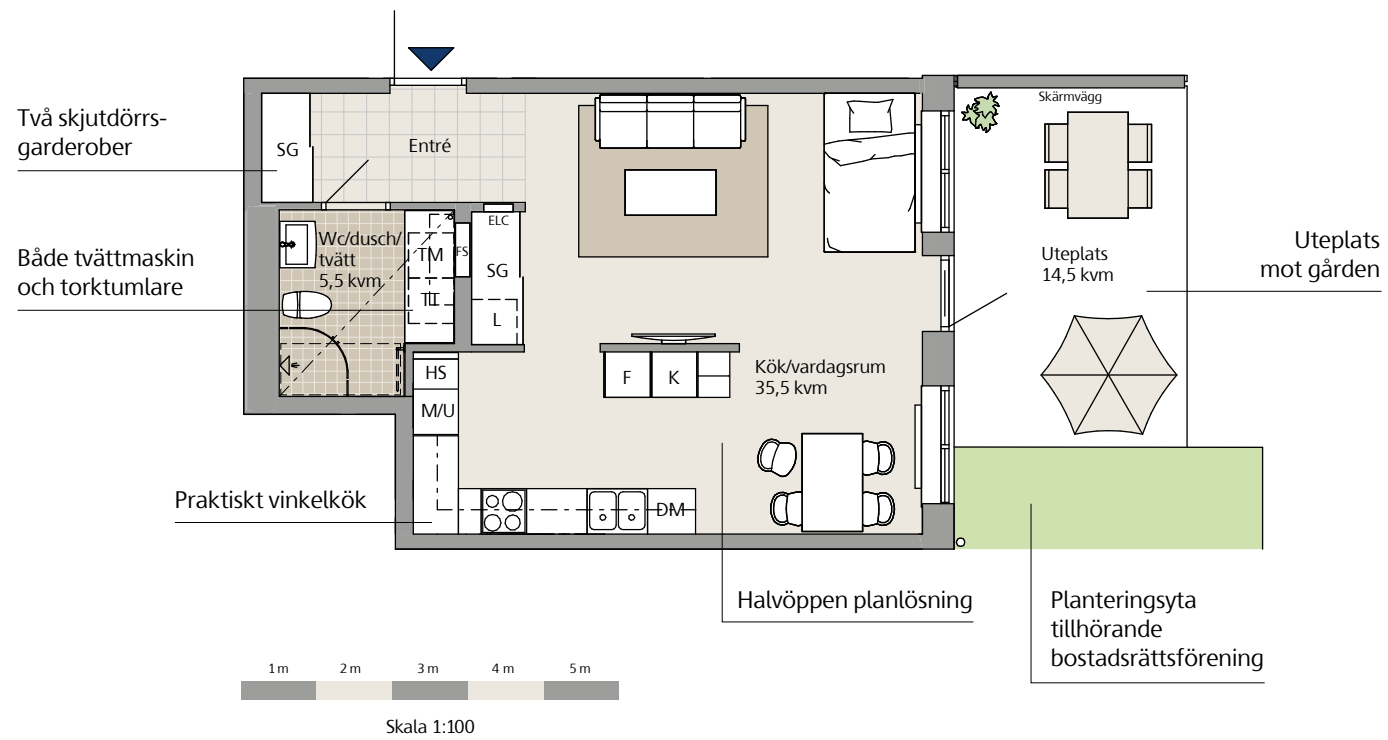
## Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



# Gårdsvåning, 1 rok, 47 kvm

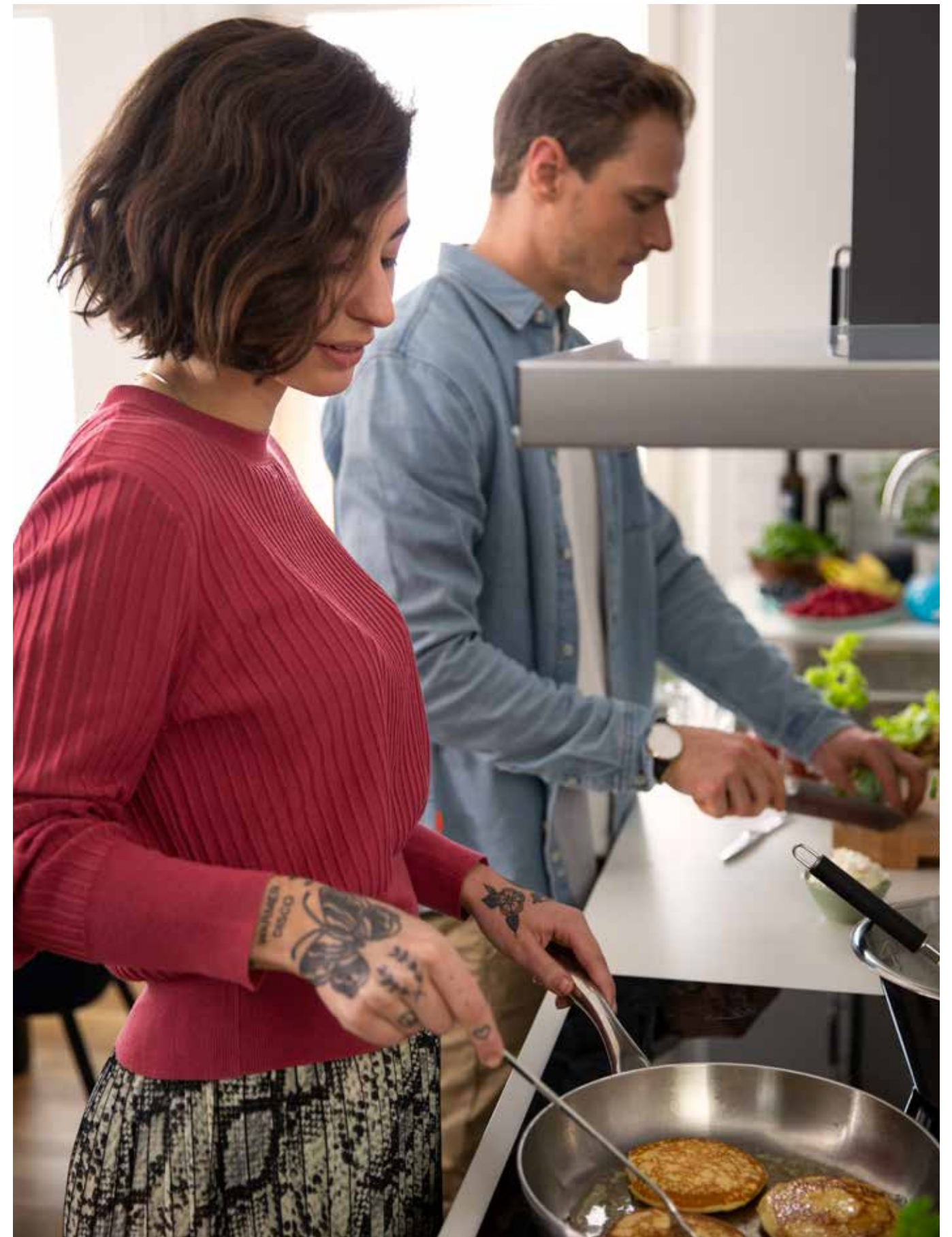
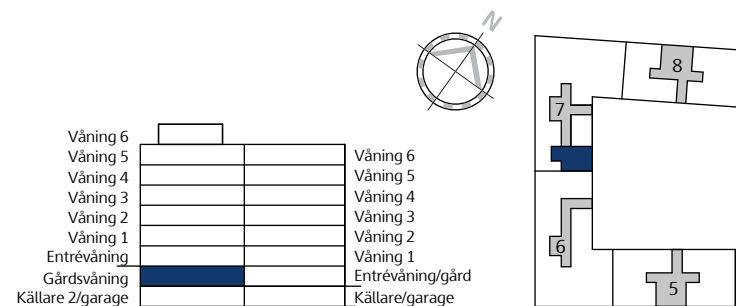
Lägenhet: 7-0902



Generell takhöjd 3,00 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

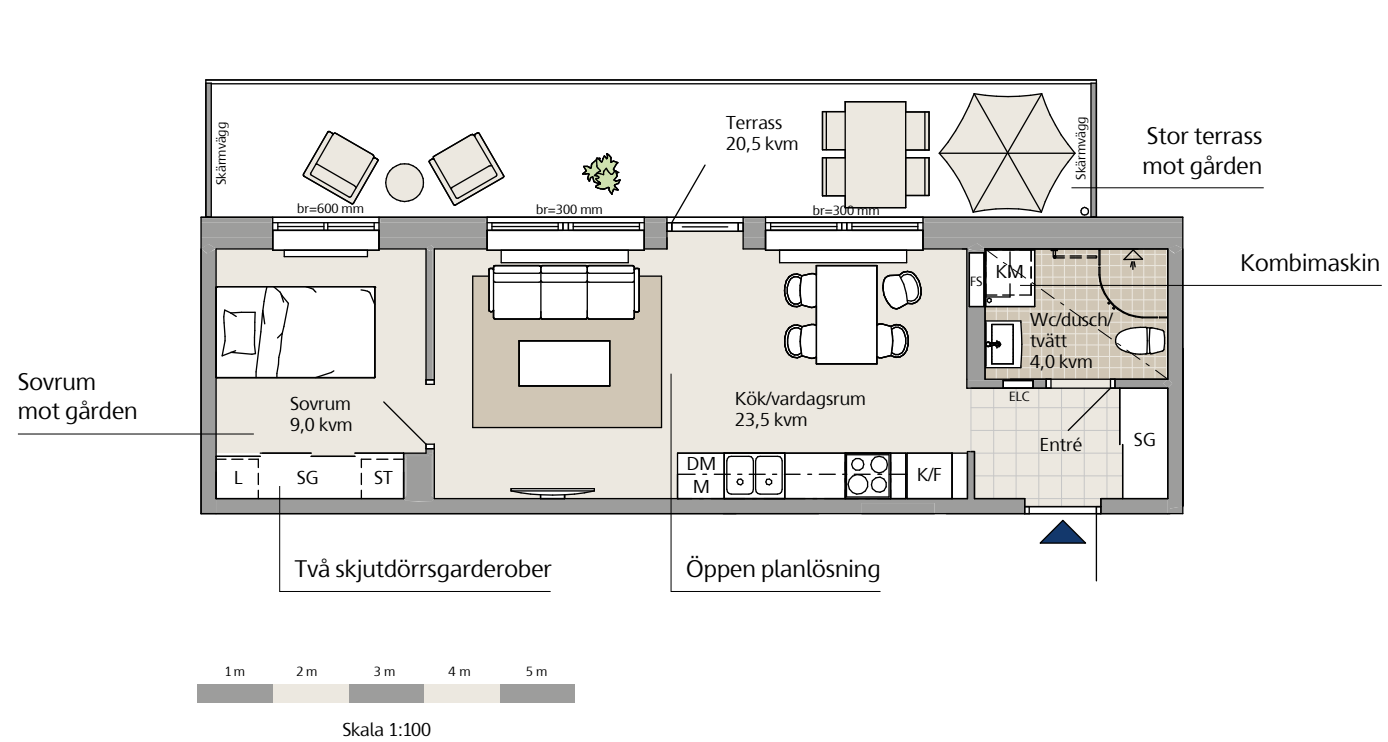
## Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



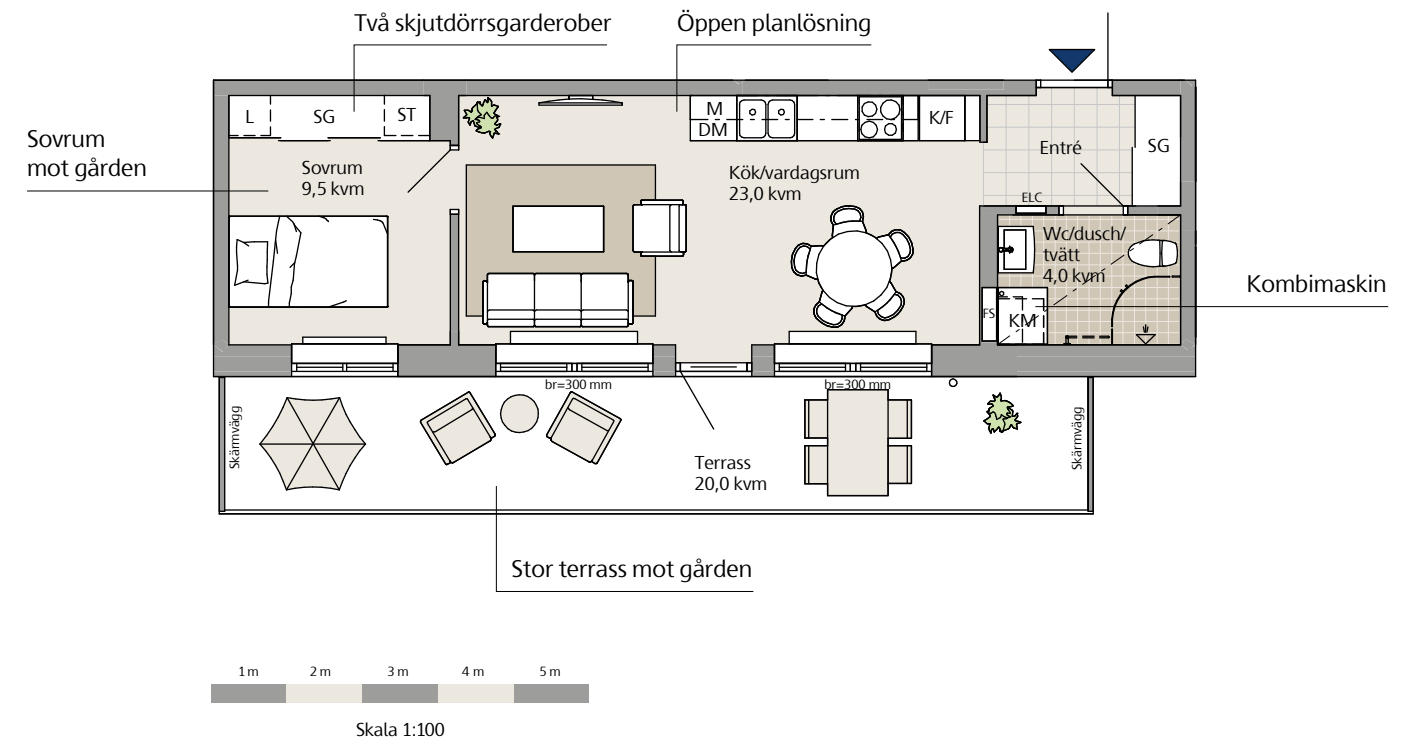
# Våning 6, 2 rok, 41,5 kvm

Lägenhet: 5-1602



# Våning 6, 2 rok, 41,5 kvm

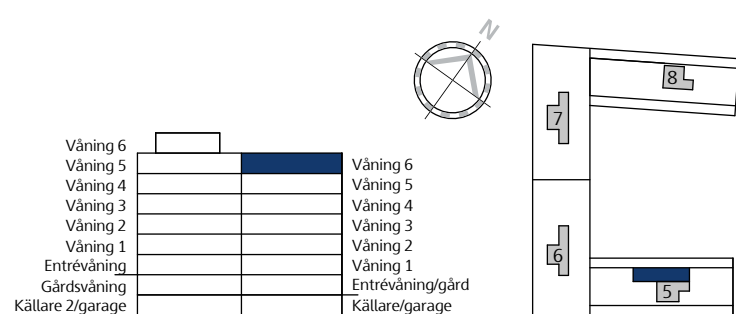
Lägenhet: 8-1602



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

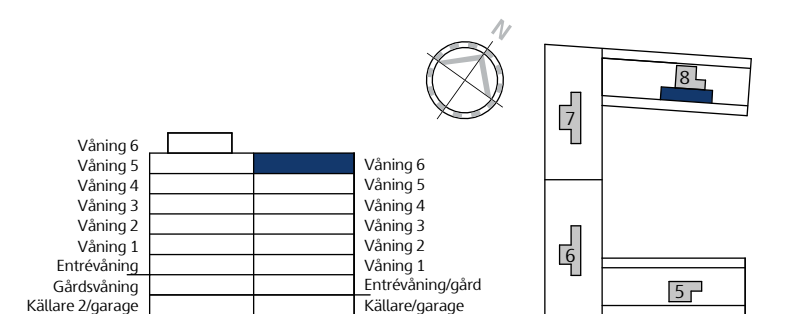
- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| DM Diskmaskin               | ST Städskap/städ i SG                  |
| ELC Elcentral               | TM Tvättmaskin                         |
| F Frys                      | TT Torktumlare                         |
| FS Fördelarskåp vatten      | [---] Tillval badkar                   |
| G Garderob                  | [---] Tillval handdukstork             |
| HS Högskap                  | [---] Tillval skjutglasvägg            |
| K Kyl                       | [---] Förberett för kapphylla          |
| K/F Kyl/frys                | [---] Väggskap, hylla/klädstång        |
| Klk Klädkammare             | [---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak |
| KM Kombimaskin              | [---] Flyttbar inredning i SG och klk  |
| L Linneskåp/linne i SG      | [---] Frånvalsvägg                     |
| M Mikro                     | [---] Radiator                         |
| M/U Mikro och ugn i högskap | [---] Förberett för TV                 |
| SG Skjutdörrsgarderob       |  |



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

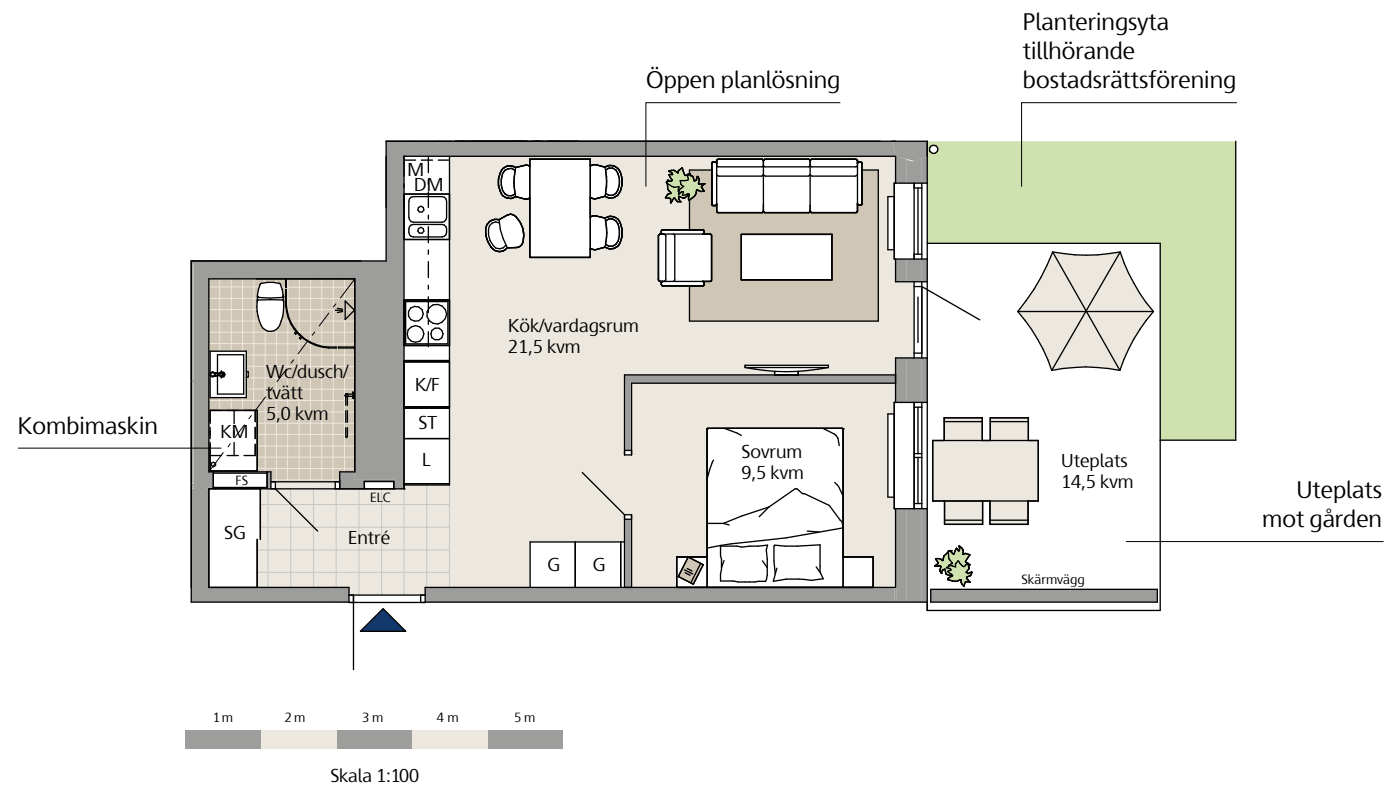
### Teckenförklaring

- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| DM Diskmaskin               | ST Städskap/städ i SG                  |
| ELC Elcentral               | TM Tvättmaskin                         |
| F Frys                      | TT Torktumlare                         |
| FS Fördelarskåp vatten      | [---] Tillval badkar                   |
| G Garderob                  | [---] Tillval handdukstork             |
| HS Högskap                  | [---] Tillval skjutglasvägg            |
| K Kyl                       | [---] Förberett för kapphylla          |
| K/F Kyl/frys                | [---] Väggskap, hylla/klädstång        |
| Klk Klädkammare             | [---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak |
| KM Kombimaskin              | [---] Flyttbar inredning i SG och klk  |
| L Linneskåp/linne i SG      | [---] Frånvalsvägg                     |
| M Mikro                     | [---] Radiator                         |
| M/U Mikro och ugn i högskap | [---] Förberett för TV                 |
| SG Skjutdörrsgarderob       |  |



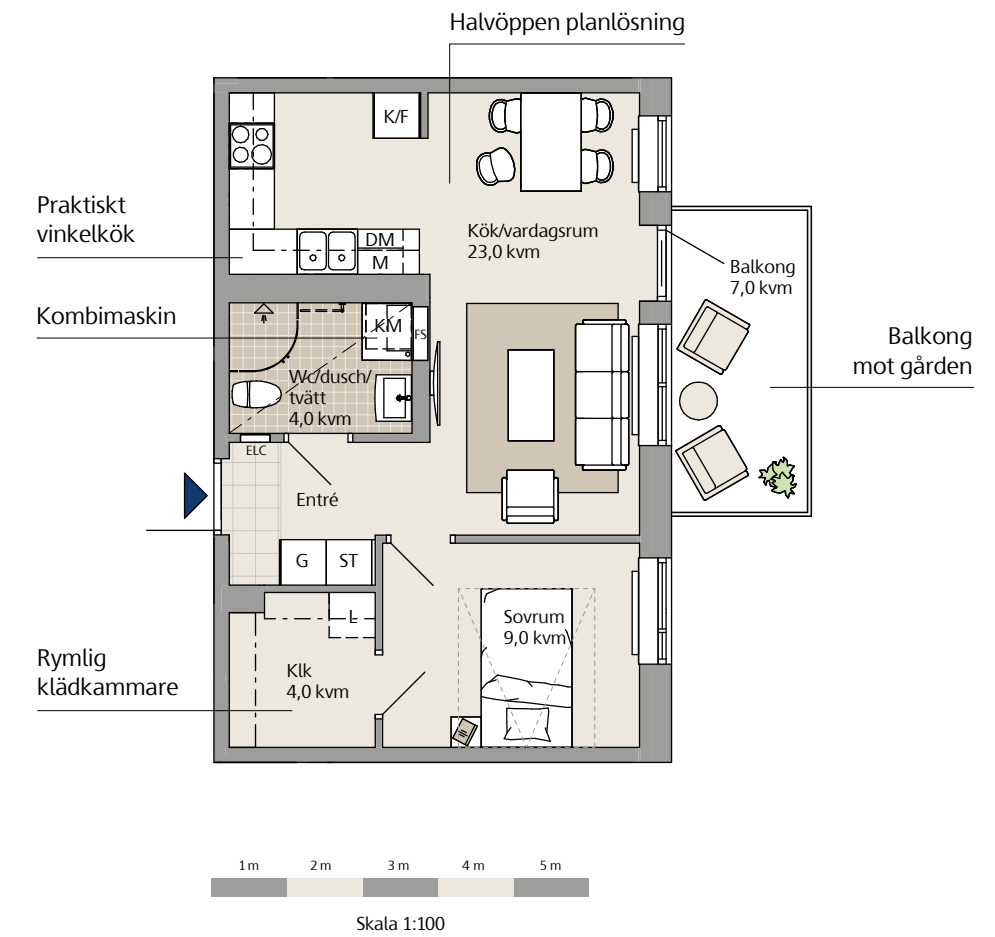
# Entréväning, 2 rok, 46 kvm

Lägenhet: 6-0901



# Entréväning och våning 1-6, 2 rok, 46 kvm

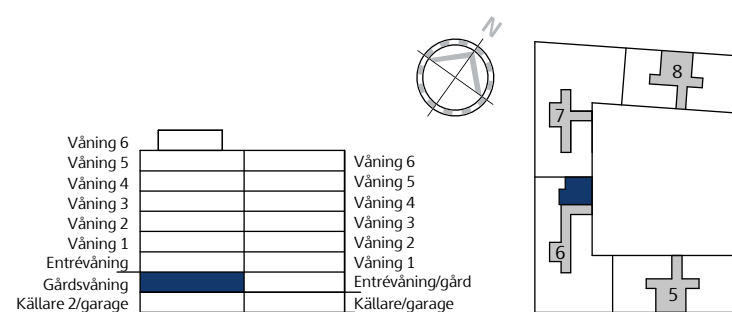
Lägenhet: 6-1003, 6-1103, 6-1203, 6-1303, 6-1403 och 6-1503



Generell takhöjd 3,00 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högsåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggsåp, hylla/klädstång
Klk Klädskåp	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linnesåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högsåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

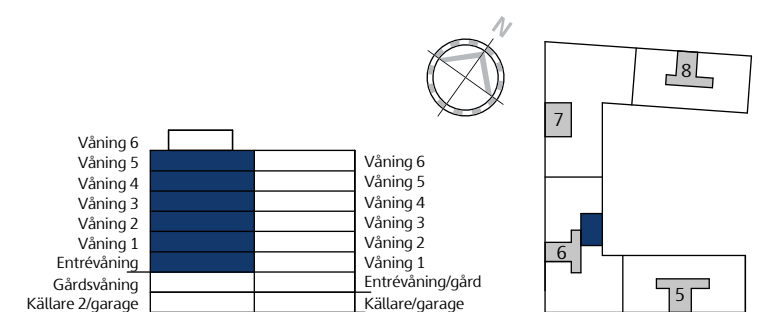


Se en digital rundvandring av lägenhet 6-1403

Generell takhöjd 2,50 m. Våning 1 takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

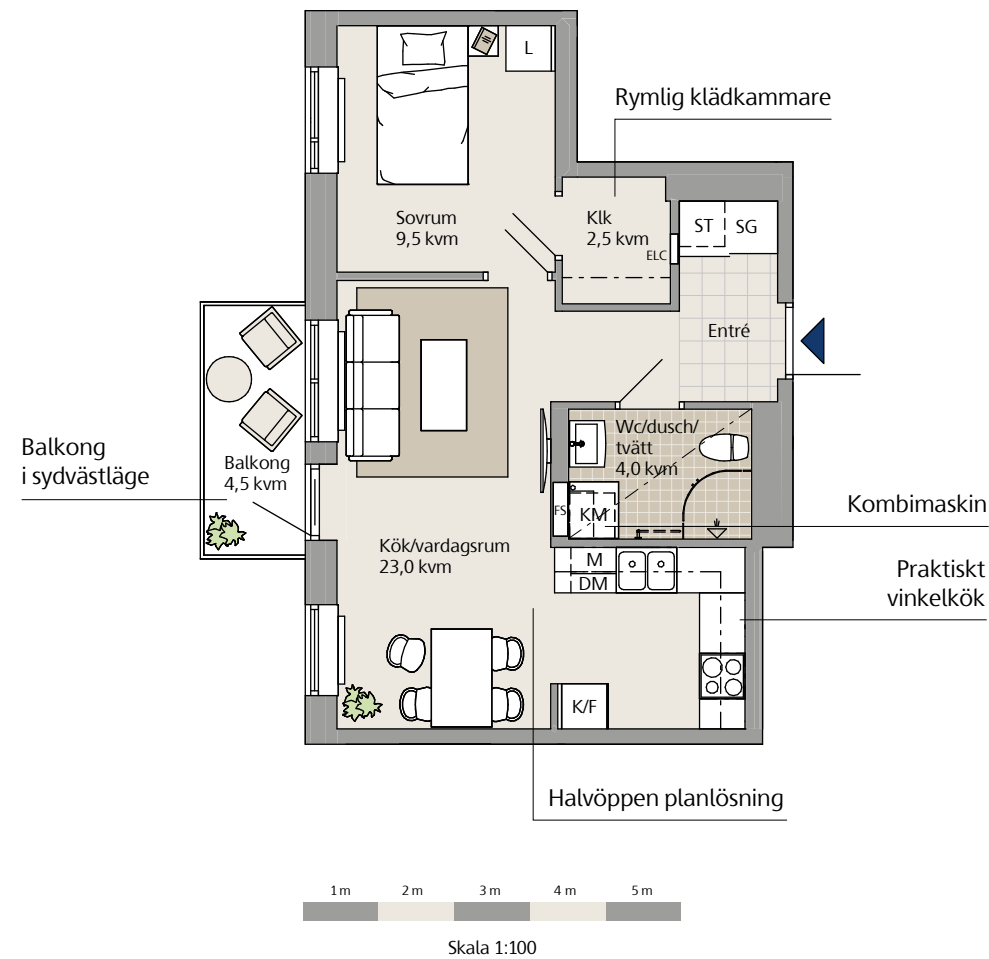
DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högsåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggsåp, hylla/klädstång
Klk Klädskåp	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linnesåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högsåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	





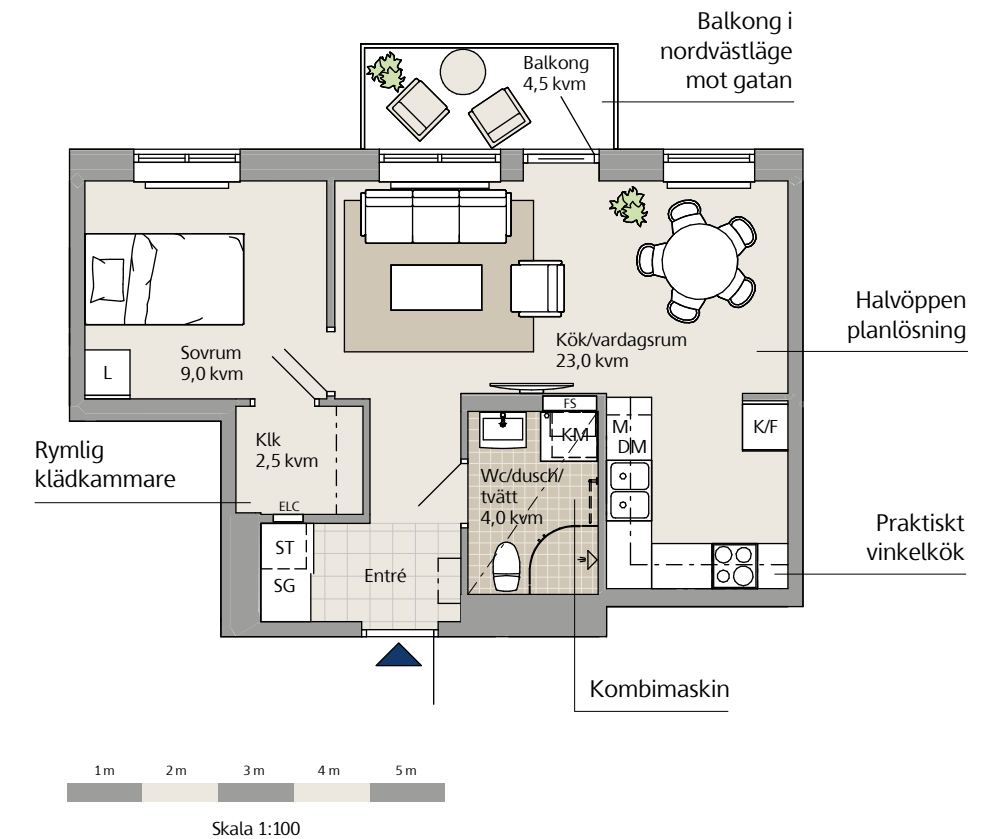
## Våning 1-5, 2 rok, 46 kvm

Lägenhet: 7-1106, 7-1206, 7-1306, 7-1406 och 7-1505



## Våning 2-5, 2 rok, 46 kvm

Lägenhet: 8-1201, 8-1301, 8-1401 och 8-1501

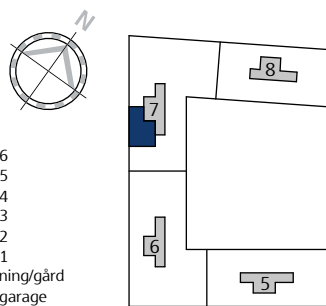


Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högsåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggsåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linnesåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högsåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

Våning 6	Våning 6
Våning 5	Våning 5
Våning 4	Våning 4
Våning 3	Våning 3
Våning 2	Våning 2
Våning 1	Våning 1
Entréväning	Entréväning/gård
Gårdsvåning	Entréväning/gård
Källare 2/garage	Källare/garage



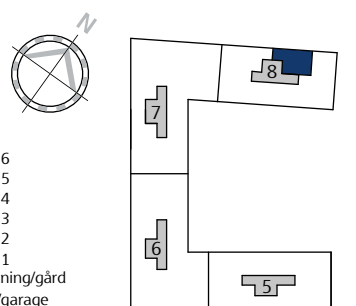
Med reservation för mindre ändringar

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högsåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggsåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linnesåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högsåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

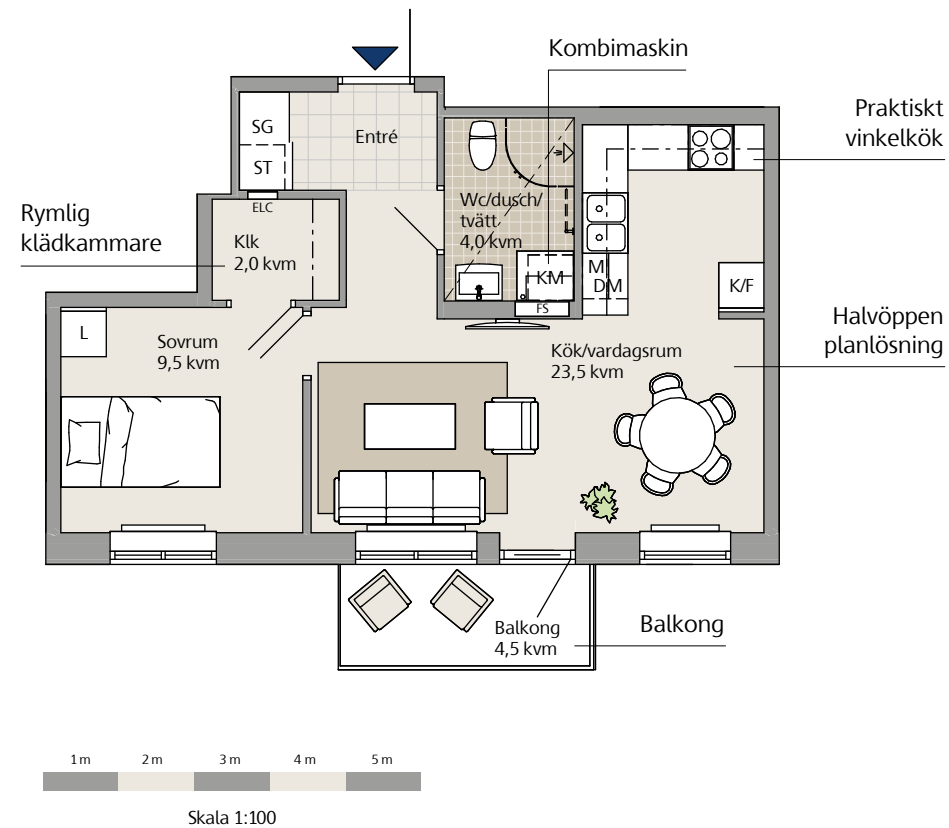
Våning 6	Våning 6
Våning 5	Våning 5
Våning 4	Våning 4
Våning 3	Våning 3
Våning 2	Våning 2
Våning 1	Våning 1
Entréväning	Entréväning/gård
Gårdsvåning	Entréväning/gård
Källare 2/garage	Källare/garage



Med reservation för mindre ändringar

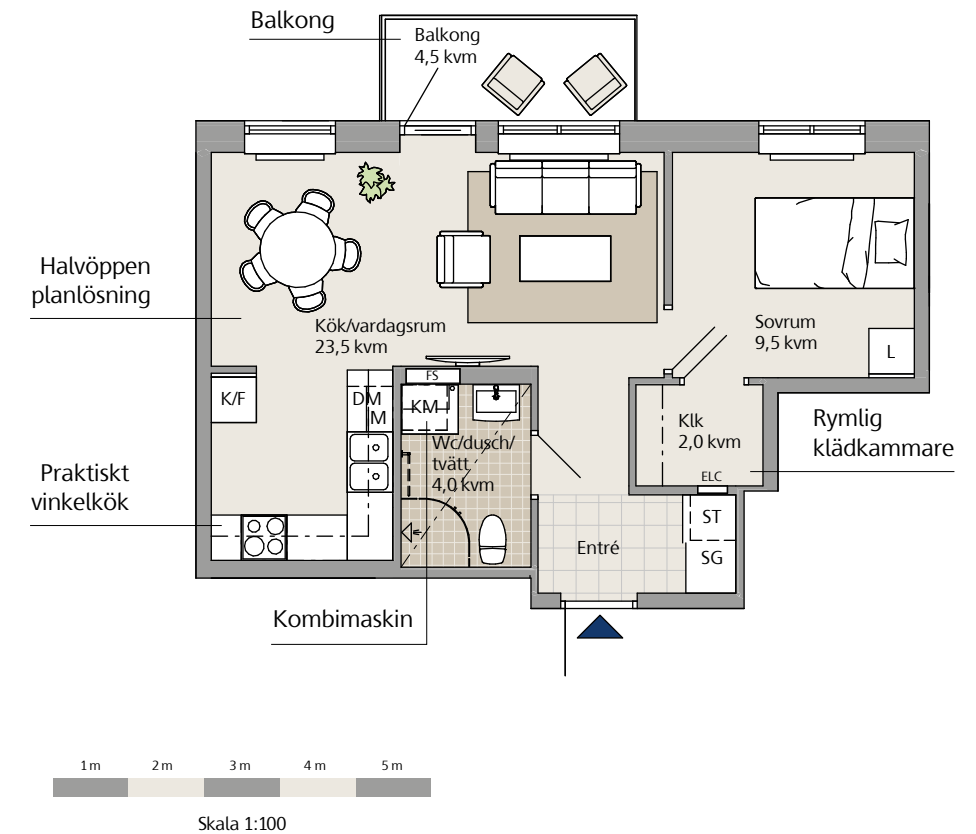
## Våning 2-5, 2 rok, 46,5 kvm

Lägenhet: 5-1205, 5-1305, 5-1405 och 5-1505



## Våning 2-5, 2 rok, 46,5 kvm

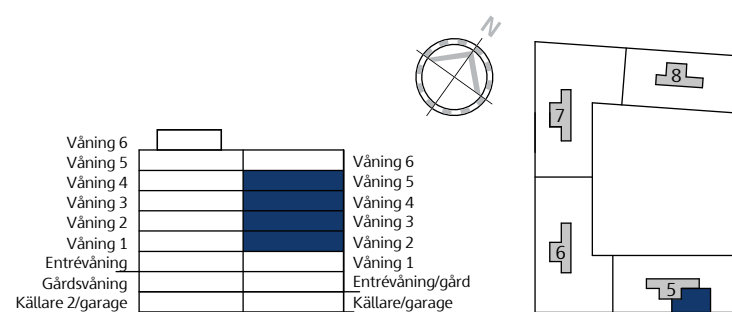
Lägenhet: 8-1205, 8-1305, 8-1405 och 8-1505



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

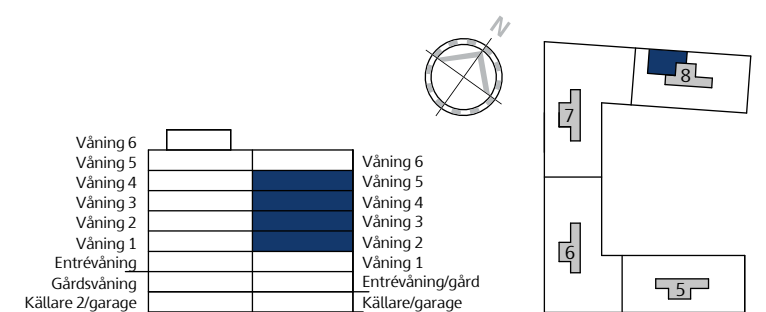


Med reservation för mindre ändringar

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

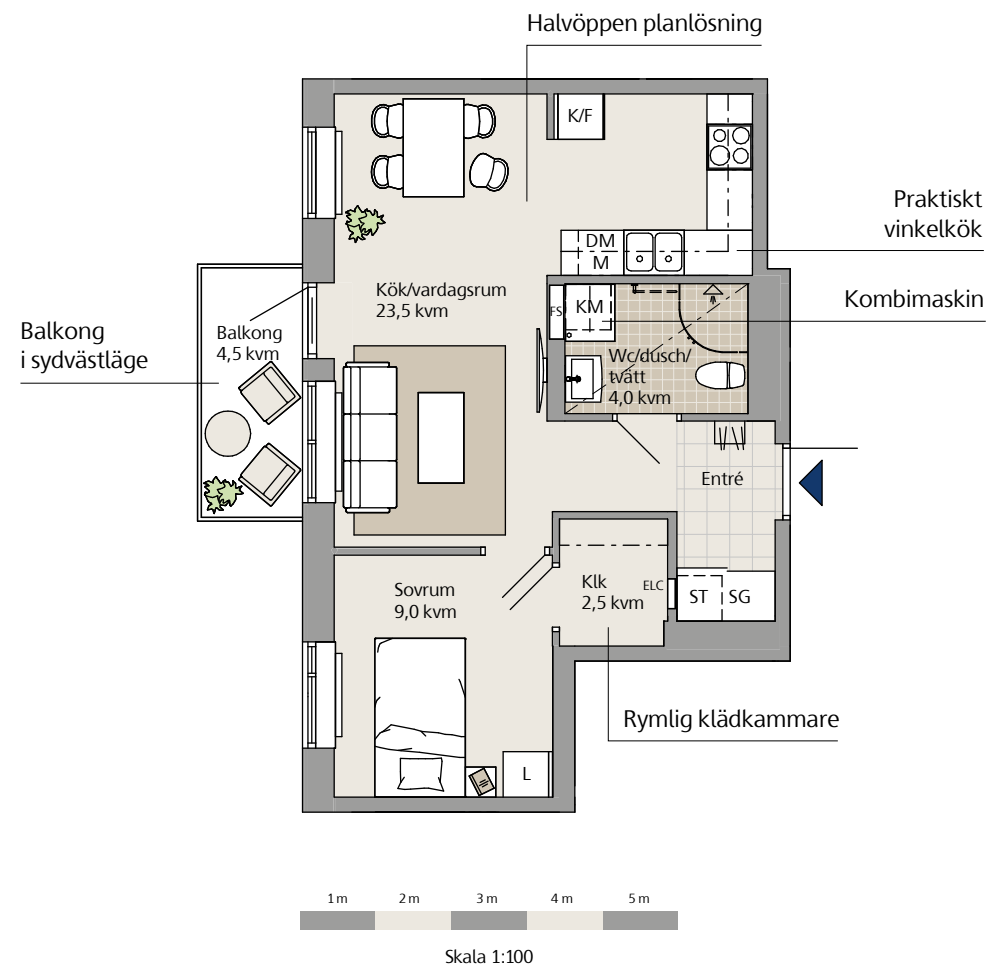
DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Med reservation för mindre ändringar

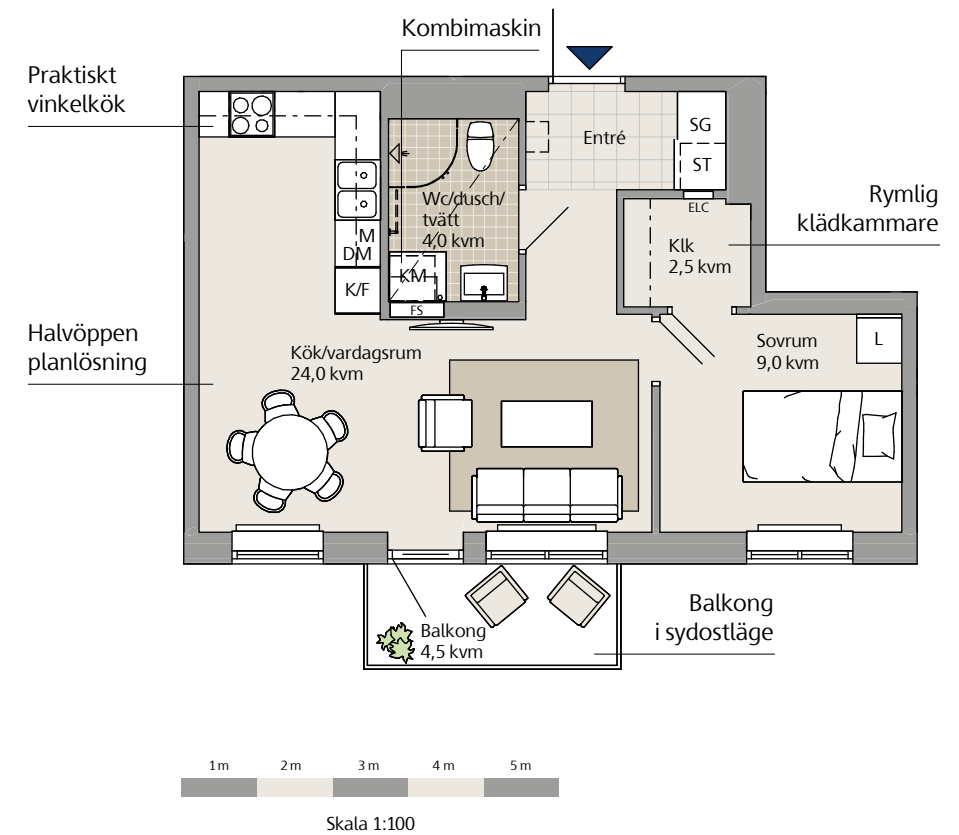
## Våning 1-5, 2 rok, 46,5 kvm

Lägenhet: 6-1101, 6-1201, 6-1301, 6-1401 och 6-1501



## Våning 2-5, 2 rok, 47 kvm

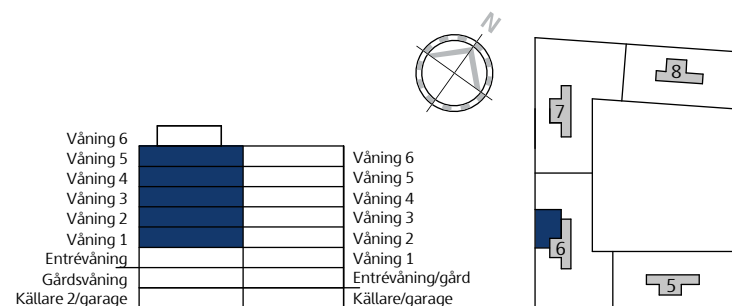
Lägenhet: 5-1201, 5-1301, 5-1401 och 5-1501



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

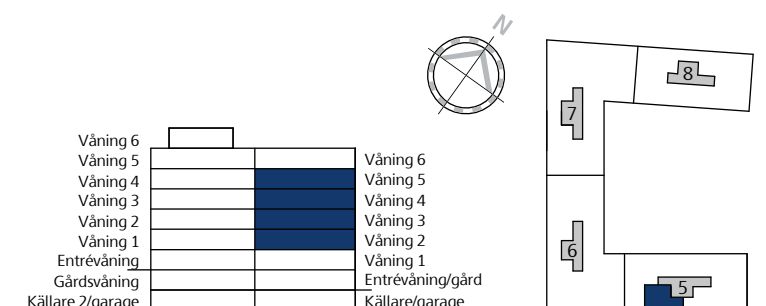
DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädskammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädskammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



## Våning 1-5, 2 rok, 47,5 kvm

Lägenhet: 6-1106, 6-1206, 6-1306, 6-1406 och 6-1505

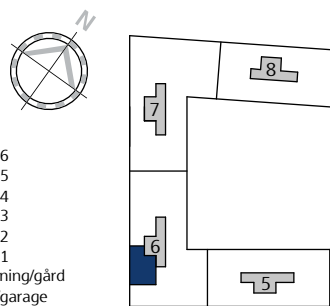


Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädskammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

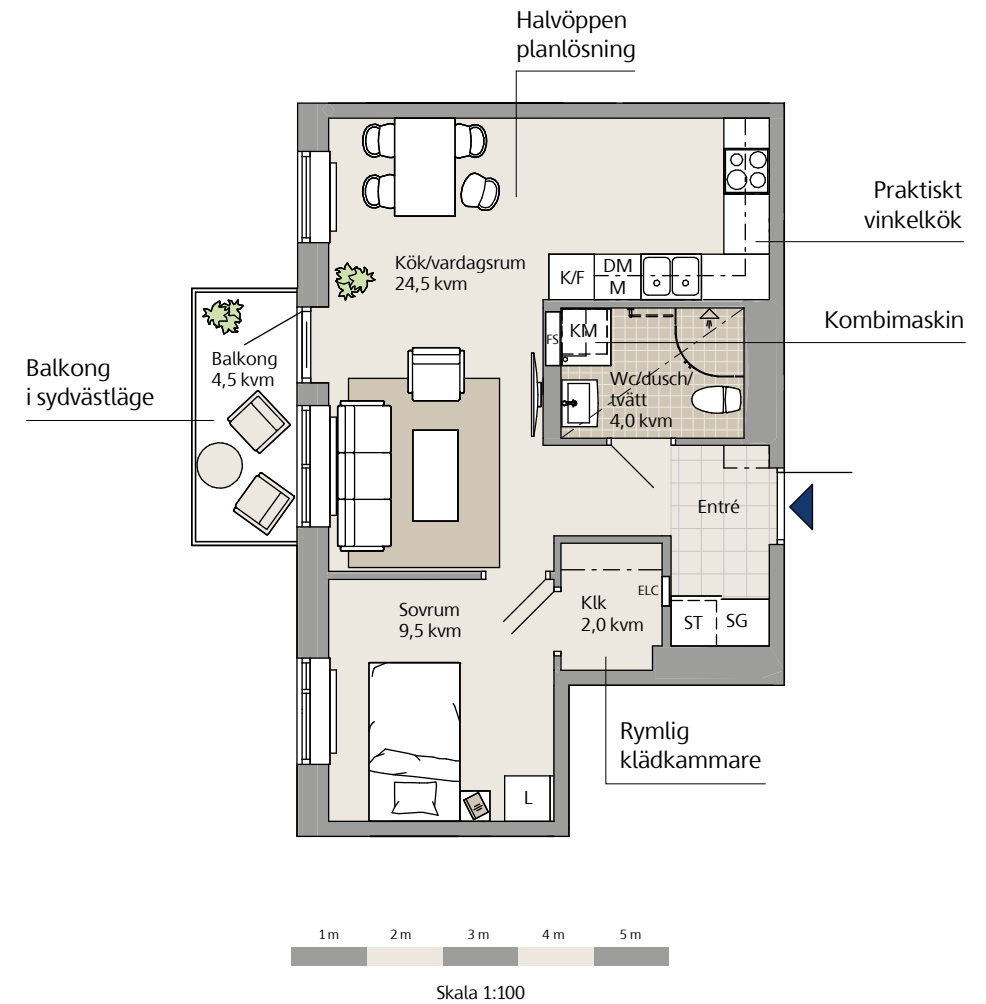
Våning 6	Våning 6
Våning 5	Våning 5
Våning 4	Våning 4
Våning 3	Våning 3
Våning 2	Våning 2
Våning 1	Våning 1
Entréväning	Entréväning/gård
Gårdsvåning	Källare/garage
Källare 2/garage	



Med reservation för mindre ändringar

## Våning 1-5, 2 rok, 47,5 kvm

Lägenhet: 7-1101, 7-1201, 7-1301, 7-1401 och 7-1501

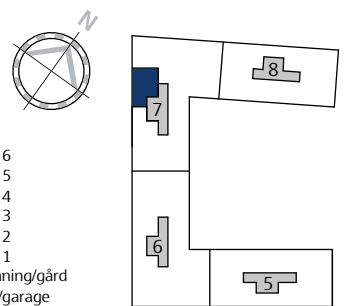


Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädskammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

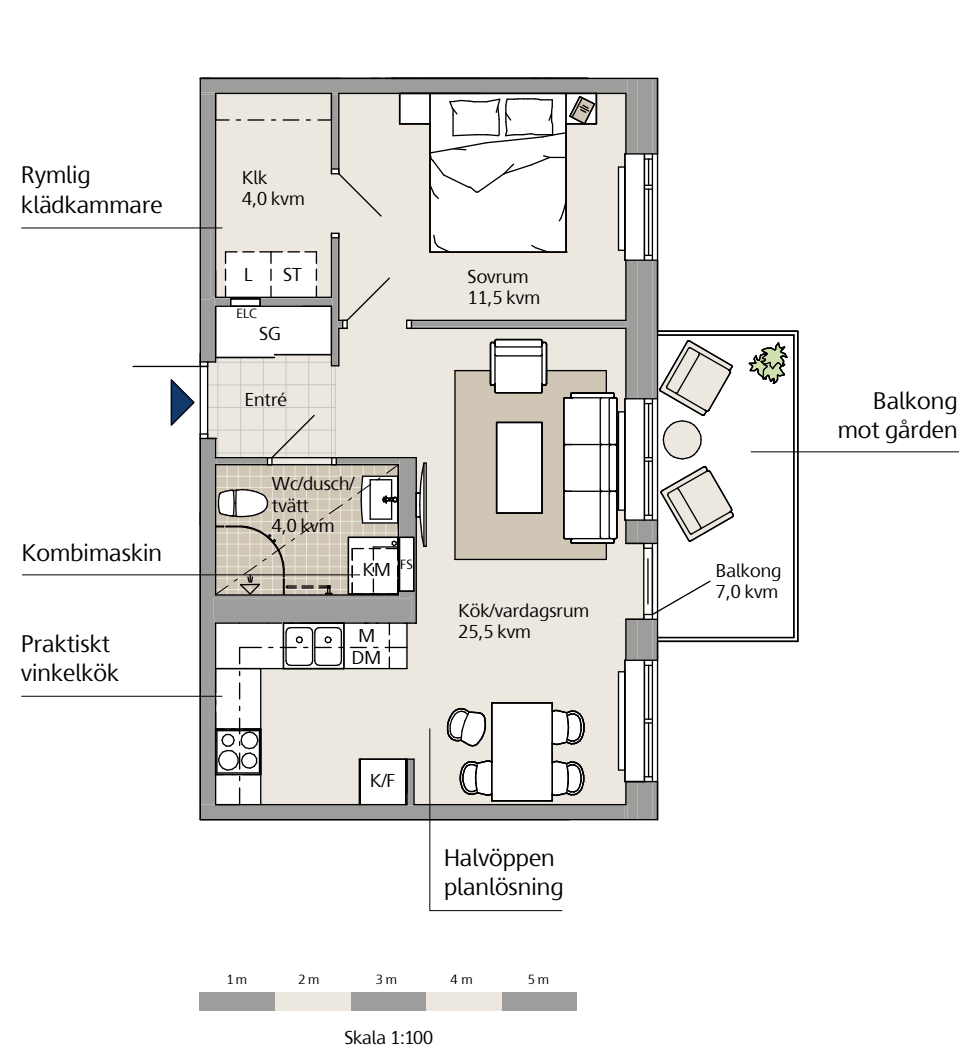
Våning 6	Våning 6
Våning 5	Våning 5
Våning 4	Våning 4
Våning 3	Våning 3
Våning 2	Våning 2
Våning 1	Våning 1
Entréväning	Entréväning/gård
Gårdsvåning	Källare/garage
Källare 2/garage	



Med reservation för mindre ändringar

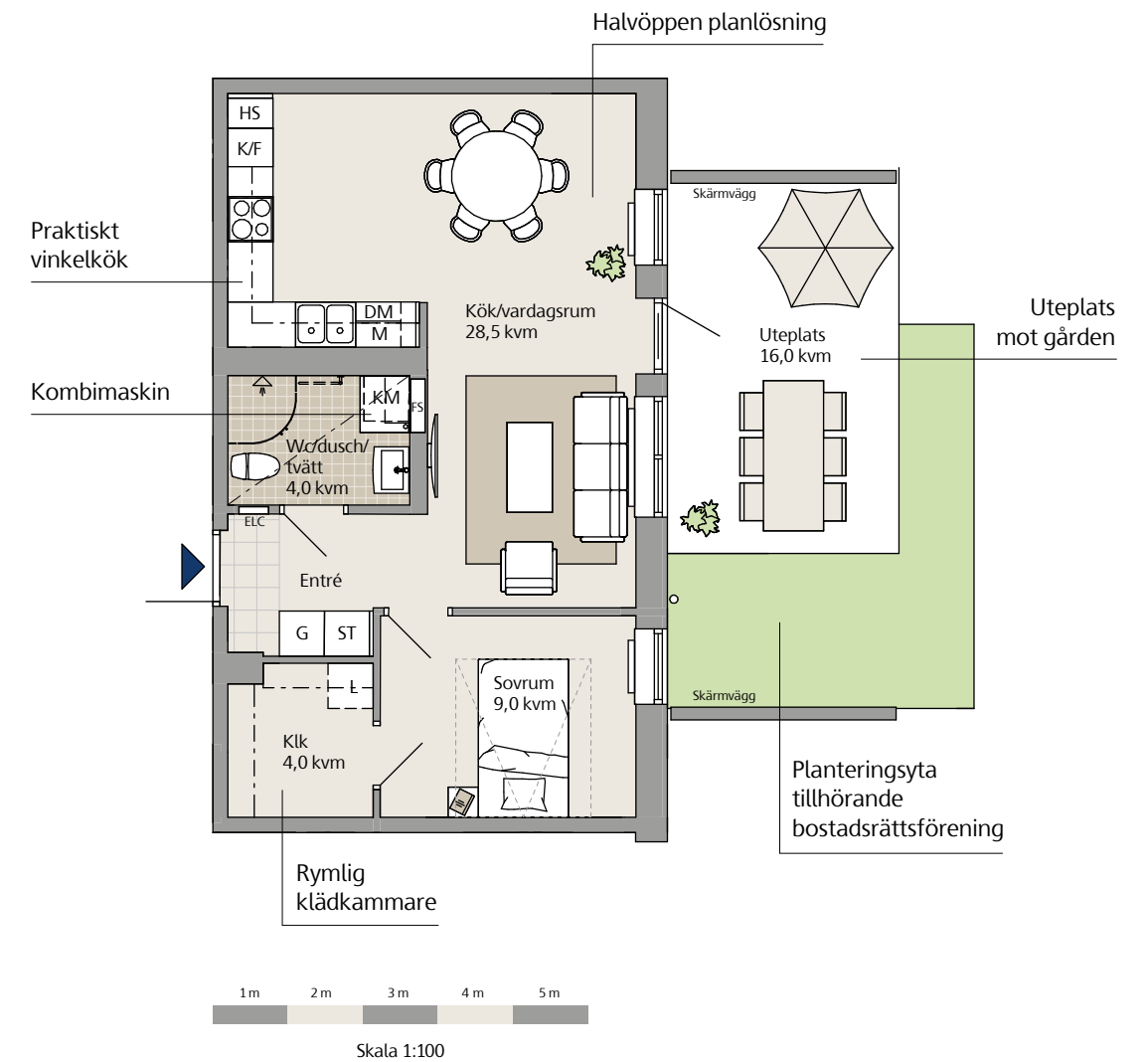
## Våning 1-4, 2 rok, 50 kvm

Lägenhet: 7-1104, 7-1204, 7-1304 och 7-1404



## Gårdsvåning, 2 rok, 51 kvm

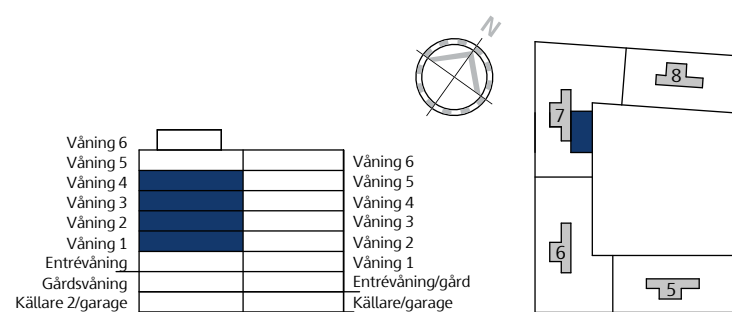
Lägenhet: 6-0902



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

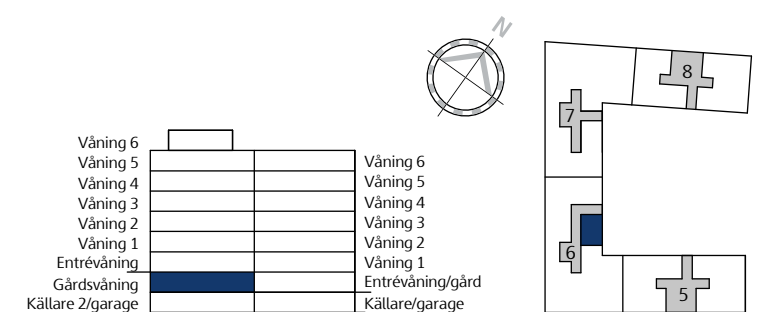
DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Generell takhöjd 3,00 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

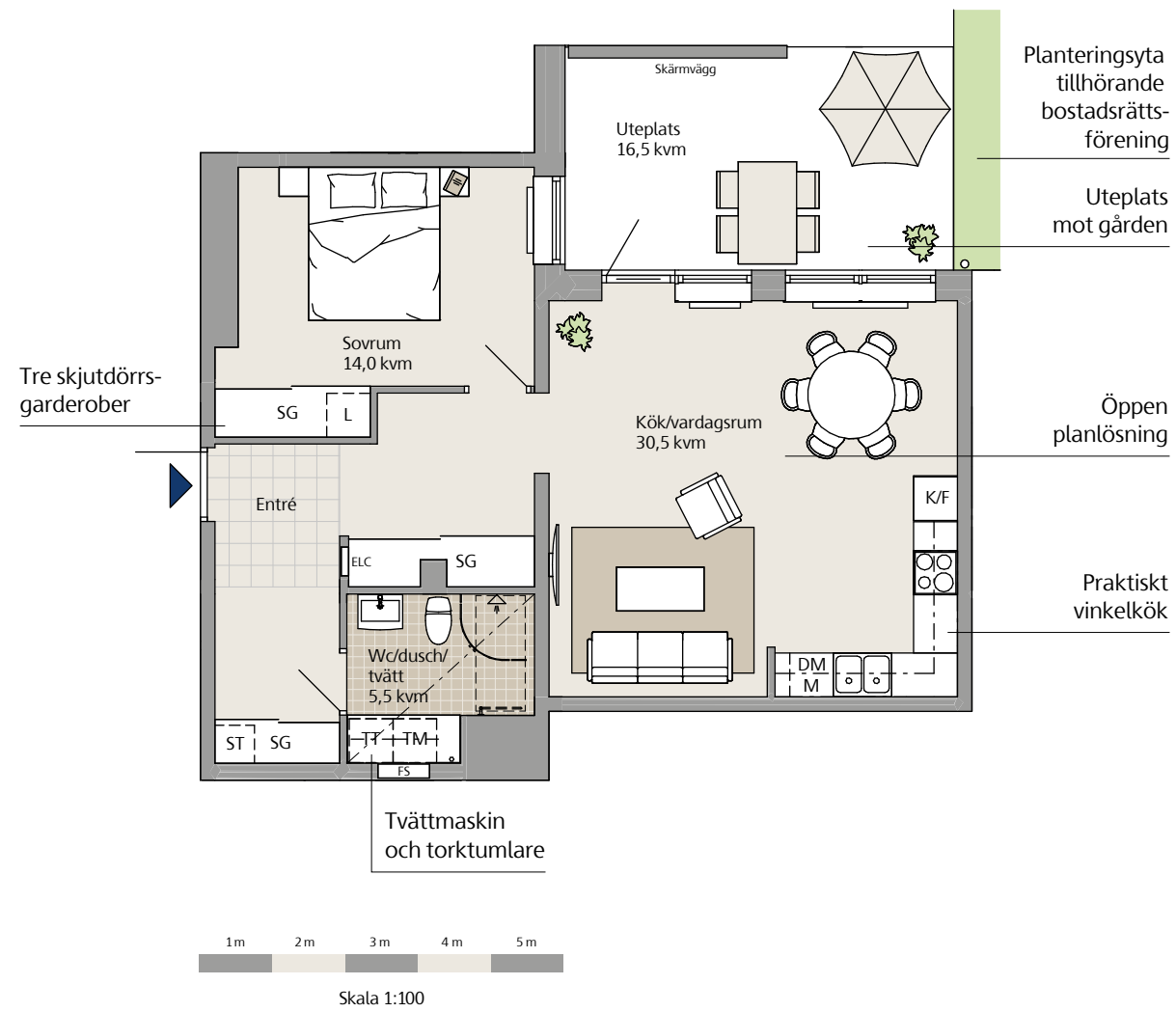
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



# Gårdsvåning, 2 rok, 66 kvm

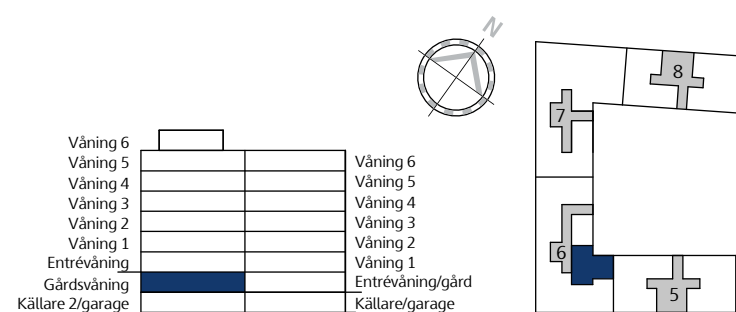
Lägenhet: 6-0903



Generell takhöjd 3,00 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

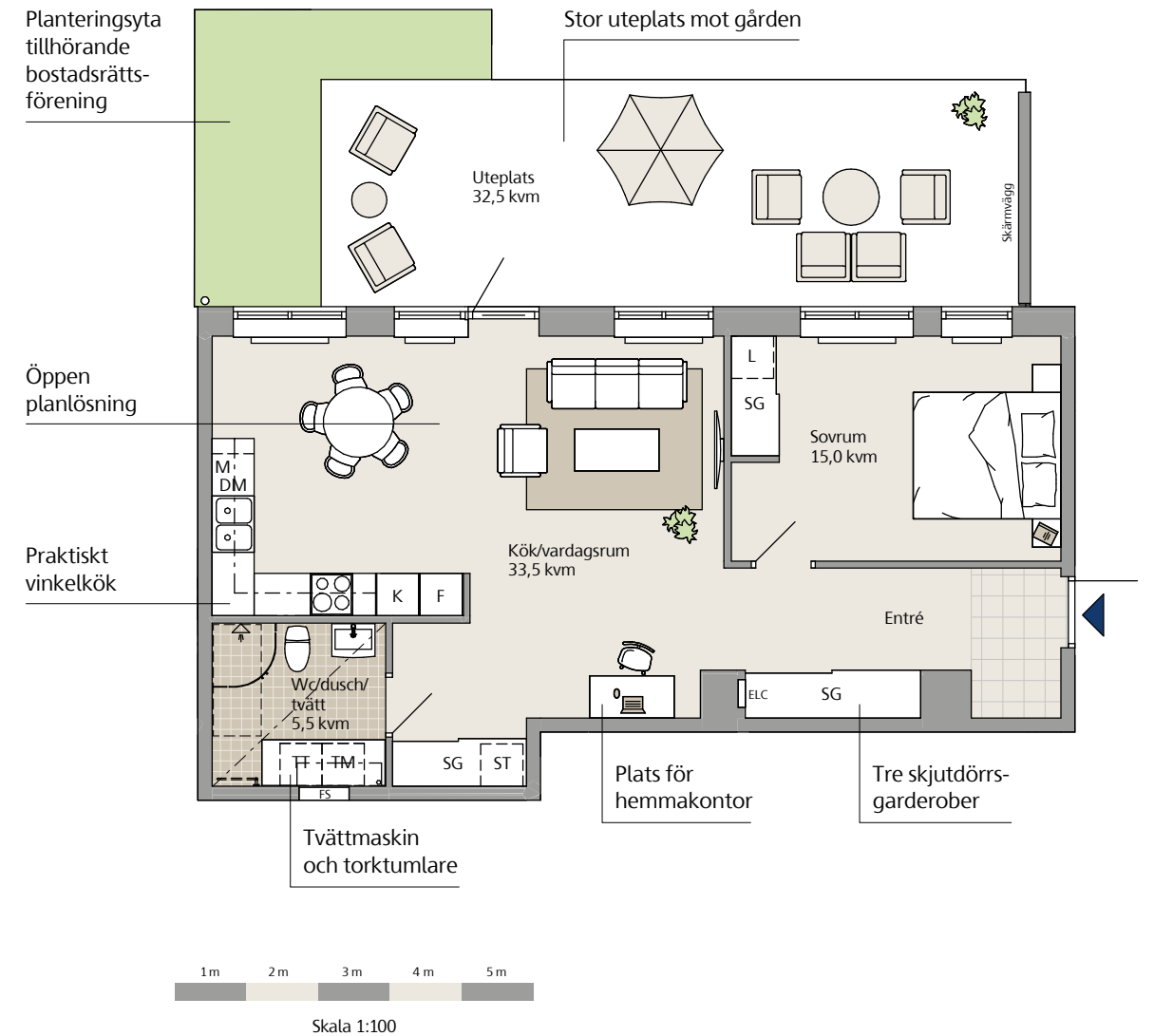
## Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



# Entrévåning, 2 rok, 69 kvm

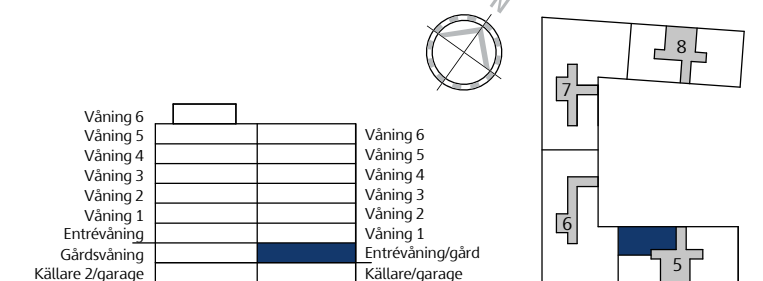
Lägenhet: 5-1001



Generell takhöjd 3,00 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

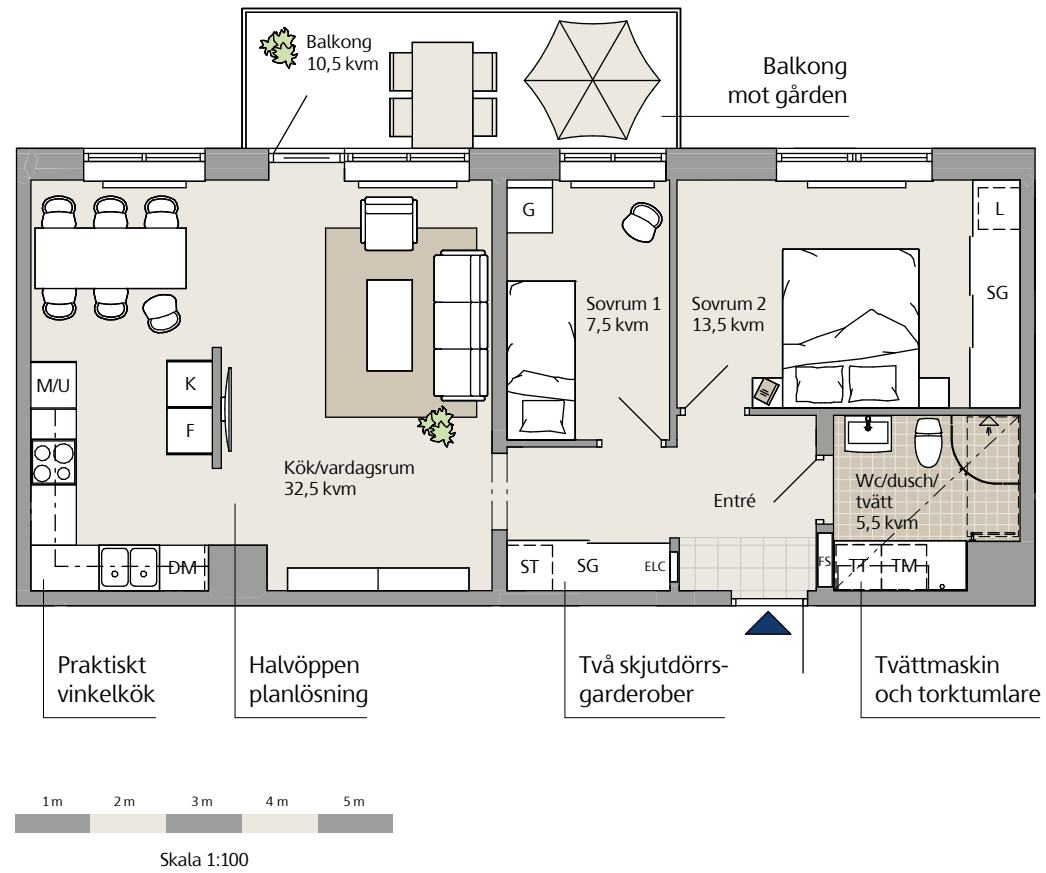
## Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



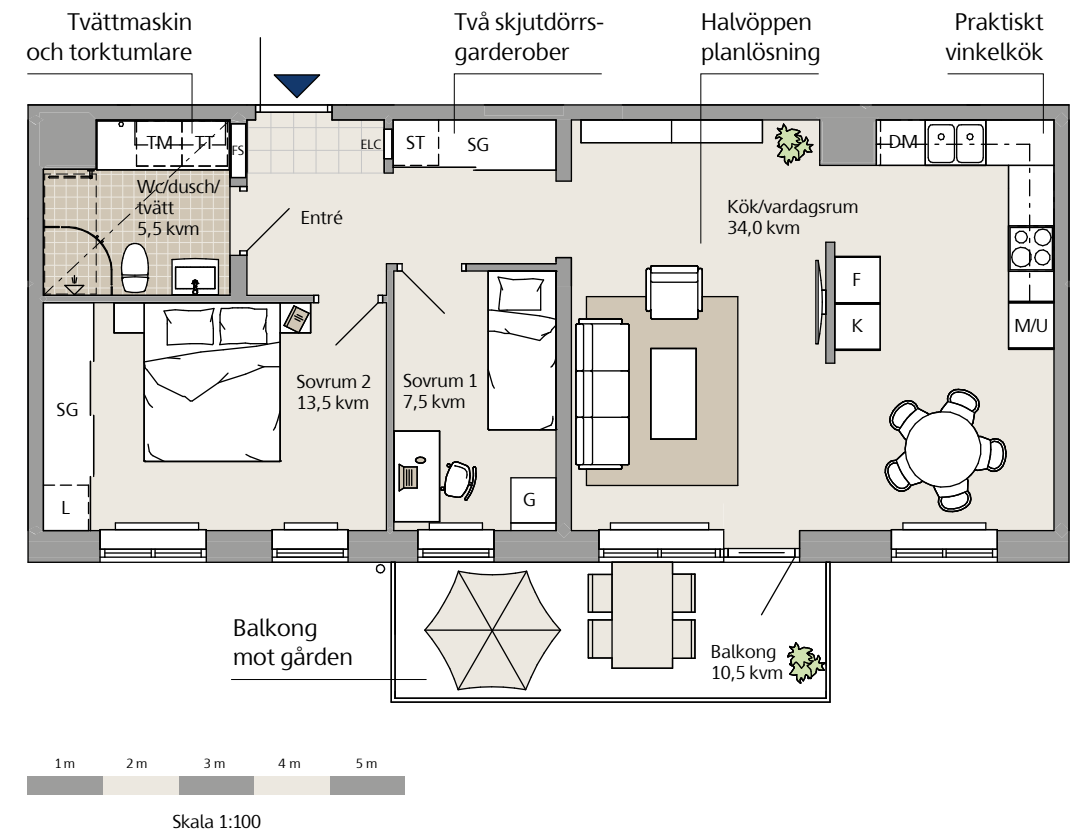
## Våning 2-5, 3 rok, 70 kvm

Lägenhet: 5-1203, 5-1303, 5-1403 och 5-1503



## Våning 2-5, 3 rok, 71,5 kvm

Lägenhet: 8-1203, 8-1303, 8-1403 och 8-1503

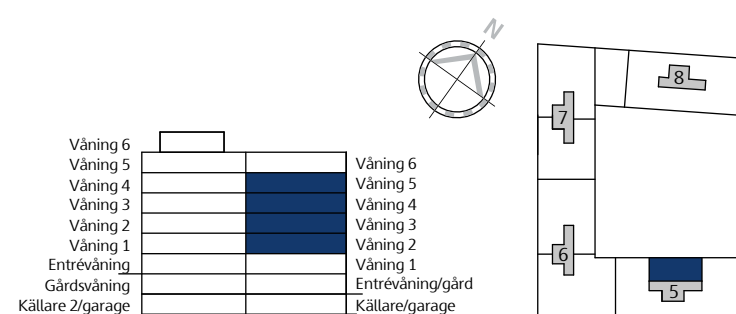


Se en digital rundvandring av lägenhet 8-1203

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högsåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggsåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linnesåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högsåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

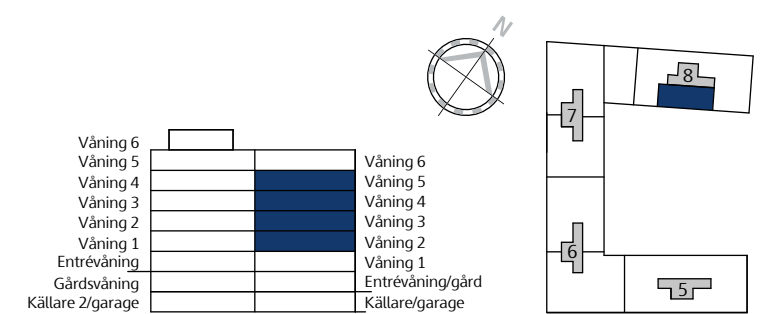


Med reservation för mindre ändringar

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

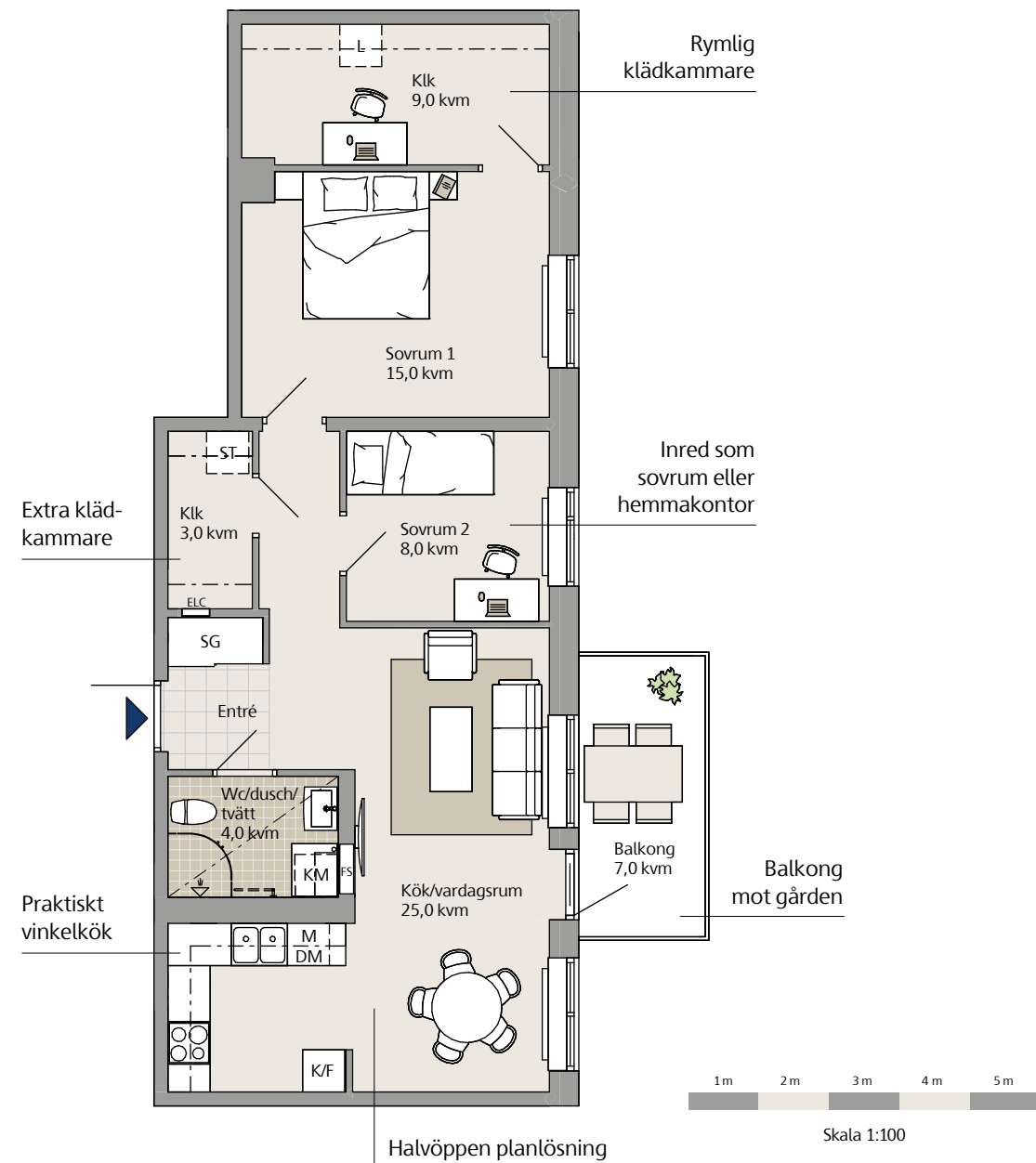
DM Diskmaskin	ST Städskåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högsåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggsåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linnesåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högsåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Med reservation för mindre ändringar

## Våning 5, 3 rok, 75 kvm

Lägenhet: 7-1503



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

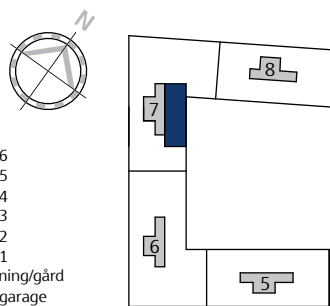
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin  
ELC Elcentral  
F Frys  
FS Fördelarskåp vatten  
G Garderob  
HS Högskåp  
K Kyl  
K/F Kyl/frys  
Klk Kläd-kammare  
KM Kombimaskin  
L Linneskåp/linne i SG  
M Mikro  
M/U Mikro och ugn i högskåp  
SG Skjutdörrsgarderob

ST Städs-kåp/städ i SG  
TM Tvättmaskin  
TT Torktumlare

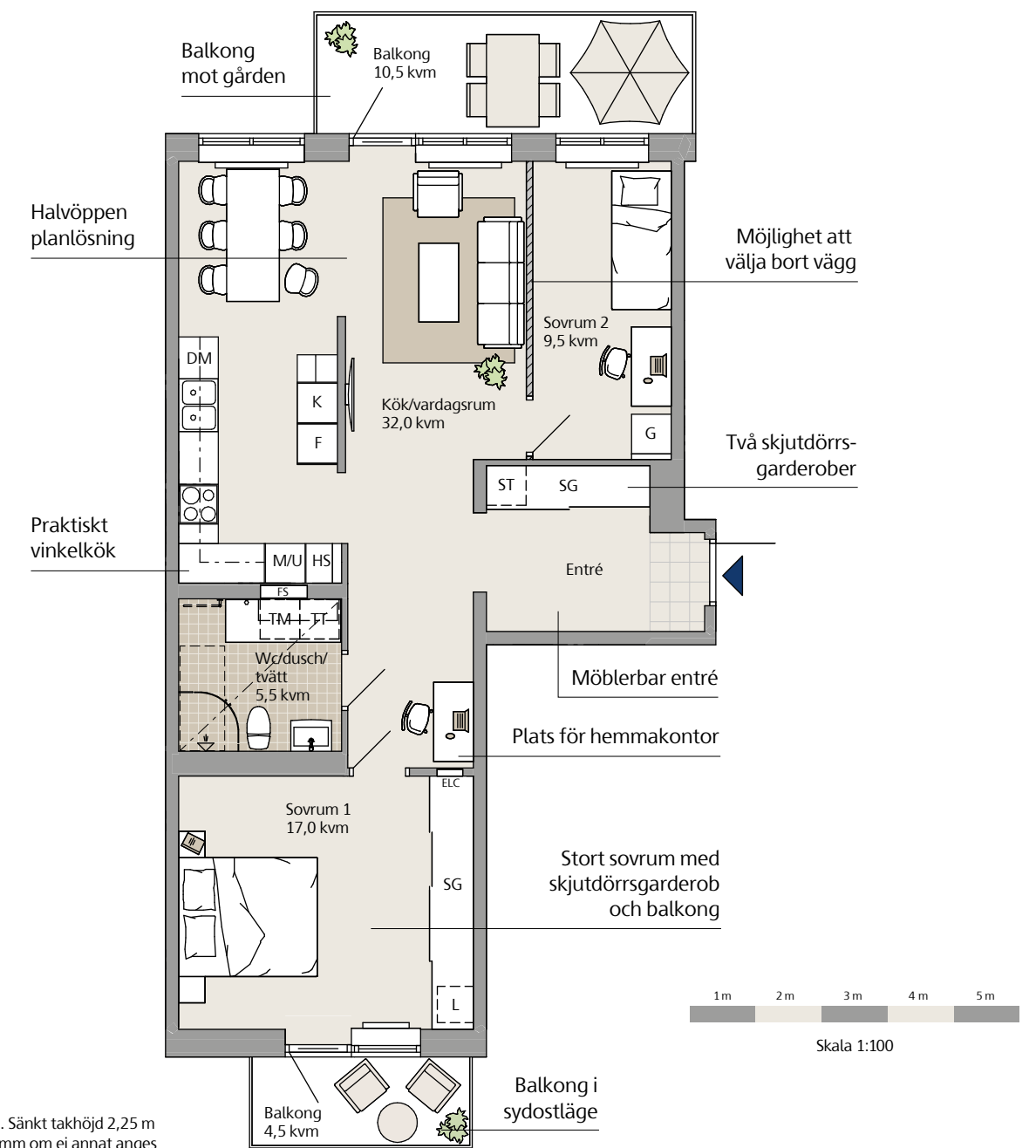
[---] Tillval badkar  
[---] Tillval handdukstork  
[---] Tillval skjutglasvägg  
[---] Förberett för kapphylla  
[---] Väggs-kåp, hylla/klädstäng  
[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak  
[---] Flyttbar inredning i SG och klk  
[---] Frånvalsvägg  
[---] Radiator  
[---] Förberett för TV

Våning 6		Våning 6
Våning 5		Våning 5
Våning 4		Våning 4
Våning 3		Våning 3
Våning 2		Våning 2
Våning 1		Våning 1
Entré-våning		Entré-våning/gård
Gårdsvåning		Entré-våning/gård
Källare 2/garage		Källare/garage



## Våning 2-5, 3 rok, 80,5 kvm

Lägenhet: 5-1202, 5-1302, 5-1402 och 5-1502



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

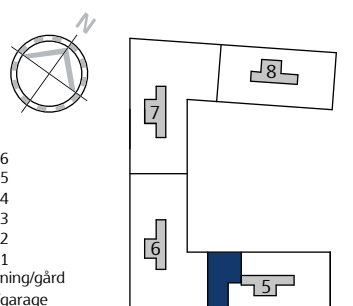
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin  
ELC Elcentral  
F Frys  
FS Fördelarskåp vatten  
G Garderob  
HS Högskåp  
K Kyl  
K/F Kyl/frys  
Klk Kläd-kammare  
KM Kombimaskin  
L Linneskåp/linne i SG  
M Mikro  
M/U Mikro och ugn i högskåp  
SG Skjutdörrsgarderob

ST Städs-kåp/städ i SG  
TM Tvättmaskin  
TT Torktumlare

[---] Tillval badkar  
[---] Tillval handdukstork  
[---] Tillval skjutglasvägg  
[---] Förberett för kapphylla  
[---] Väggs-kåp, hylla/klädstäng  
[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak  
[---] Flyttbar inredning i SG och klk  
[---] Frånvalsvägg  
[---] Radiator  
[---] Förberett för TV

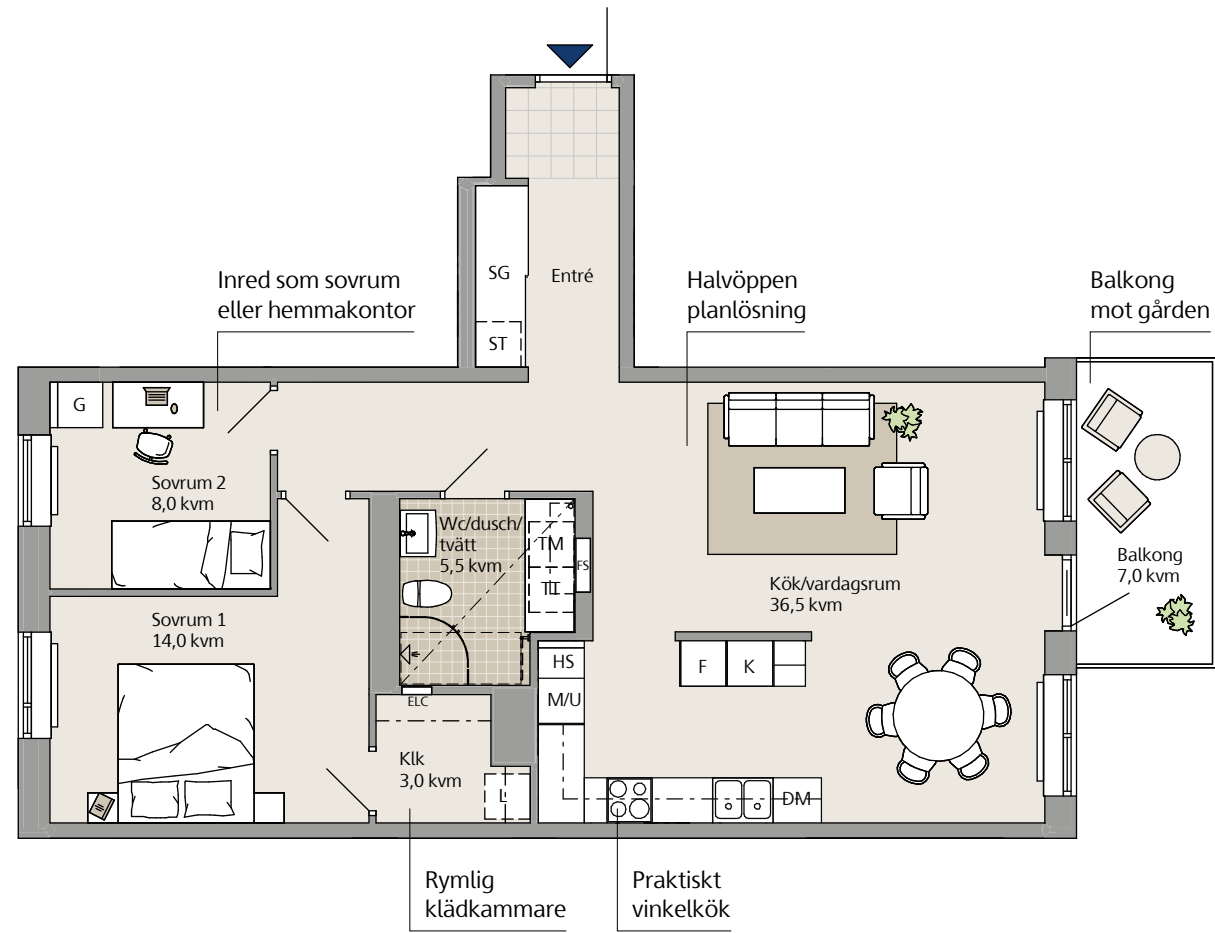
Våning 6		Våning 6
Våning 5		Våning 5
Våning 4		Våning 4
Våning 3		Våning 3
Våning 2		Våning 2
Våning 1		Våning 1
Entré-våning		Entré-våning/gård
Gårdsvåning		Entré-våning/gård
Källare 2/garage		Källare/garage





## Våning 1-5, 3 rok, 83 kvm

Lägenhet: 7-1105, 7-1205, 7-1305, 7-1405 och 7-1504

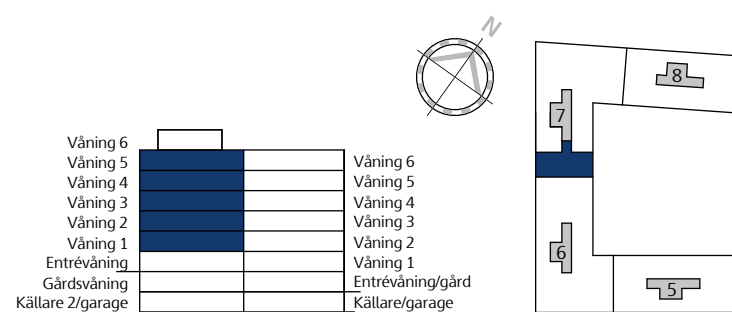


Se en digital rundvandring av lägenhet 7-1205

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

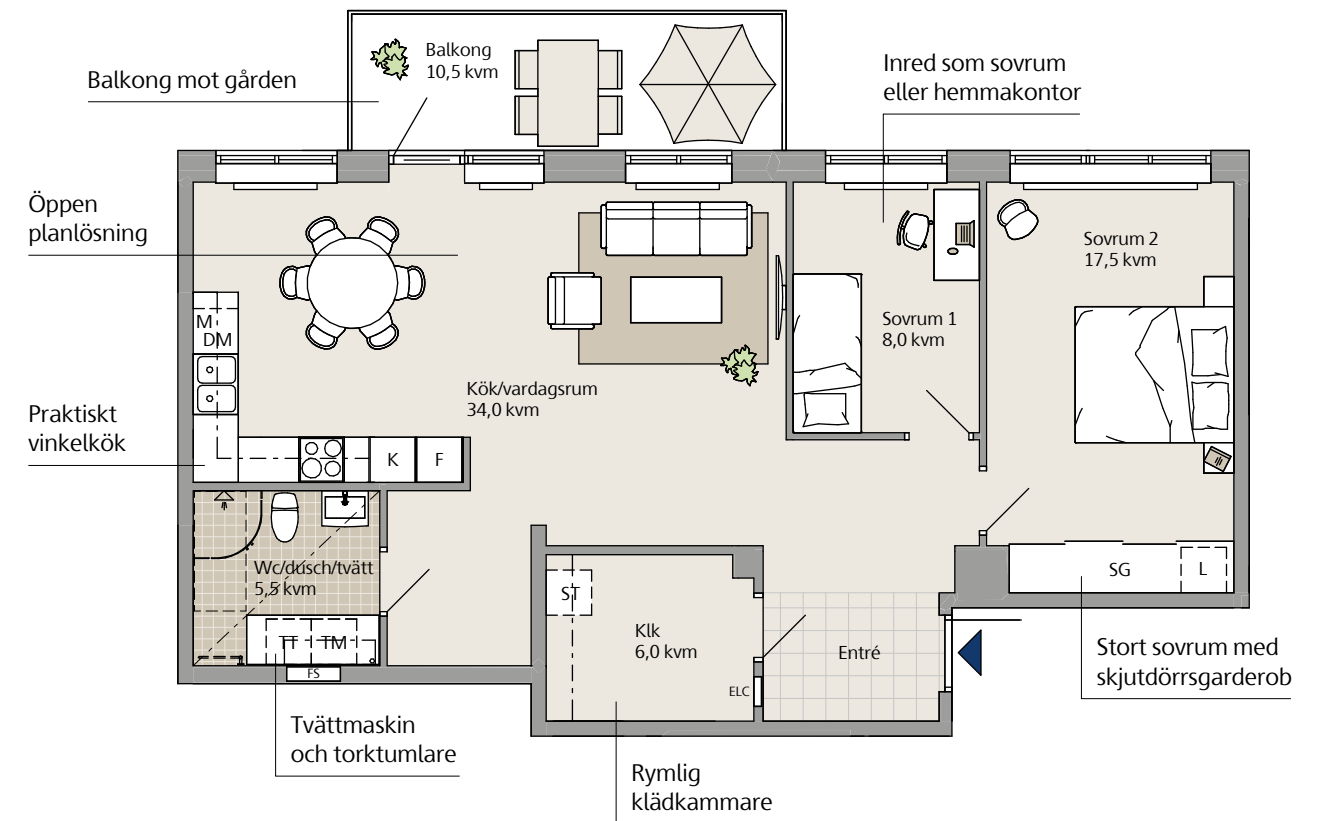
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



## Våning 1, 3 rok, 87,5 kvm

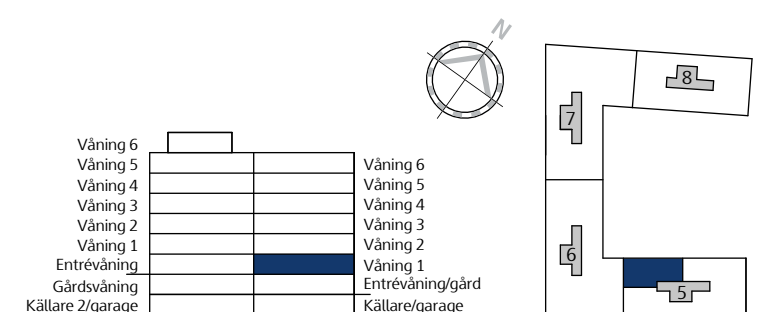
Lägenhet: 5-1101



Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

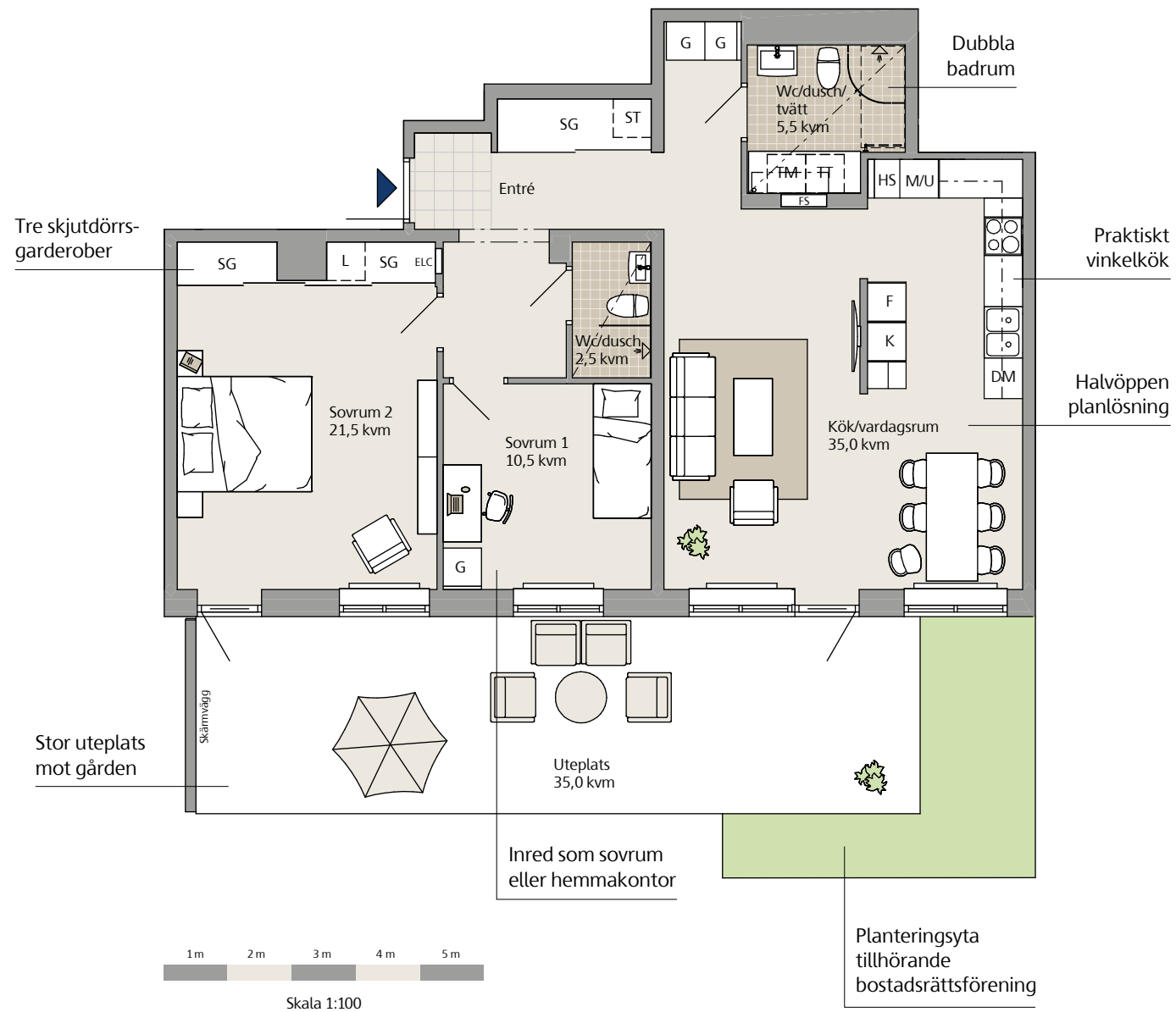
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



# Entréväning, 3 rok, 93,5 kvm

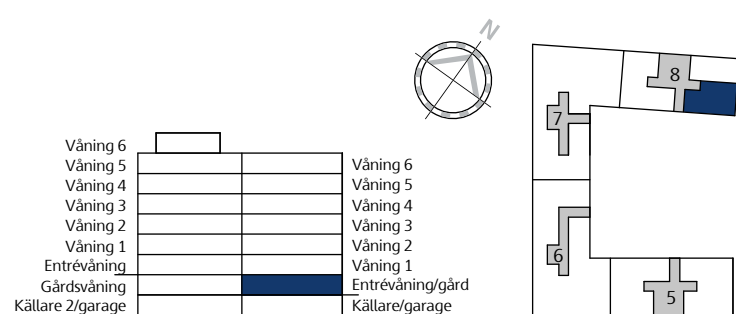
Lägenhet: 8-1001



Generell takhöjd 3,00 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

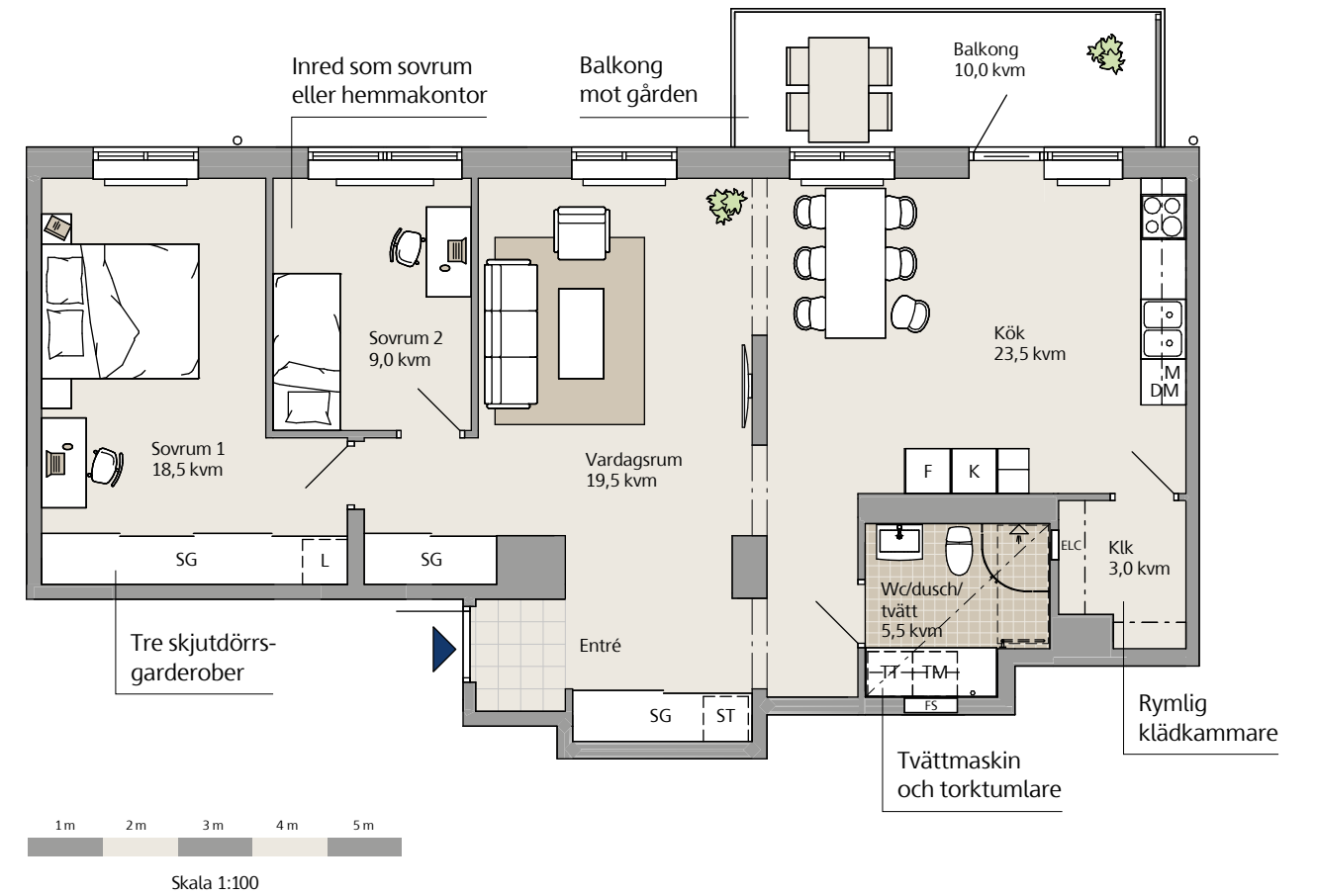
DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Med reservation för mindre ändringar

# Våning 1, 3 rok, 96,5 kvm

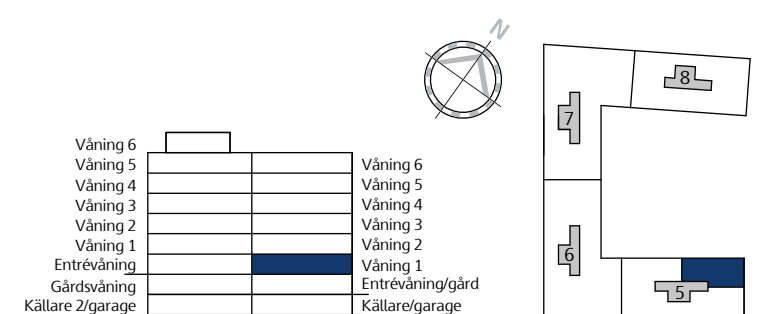
Lägenhet: 5-1102



Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

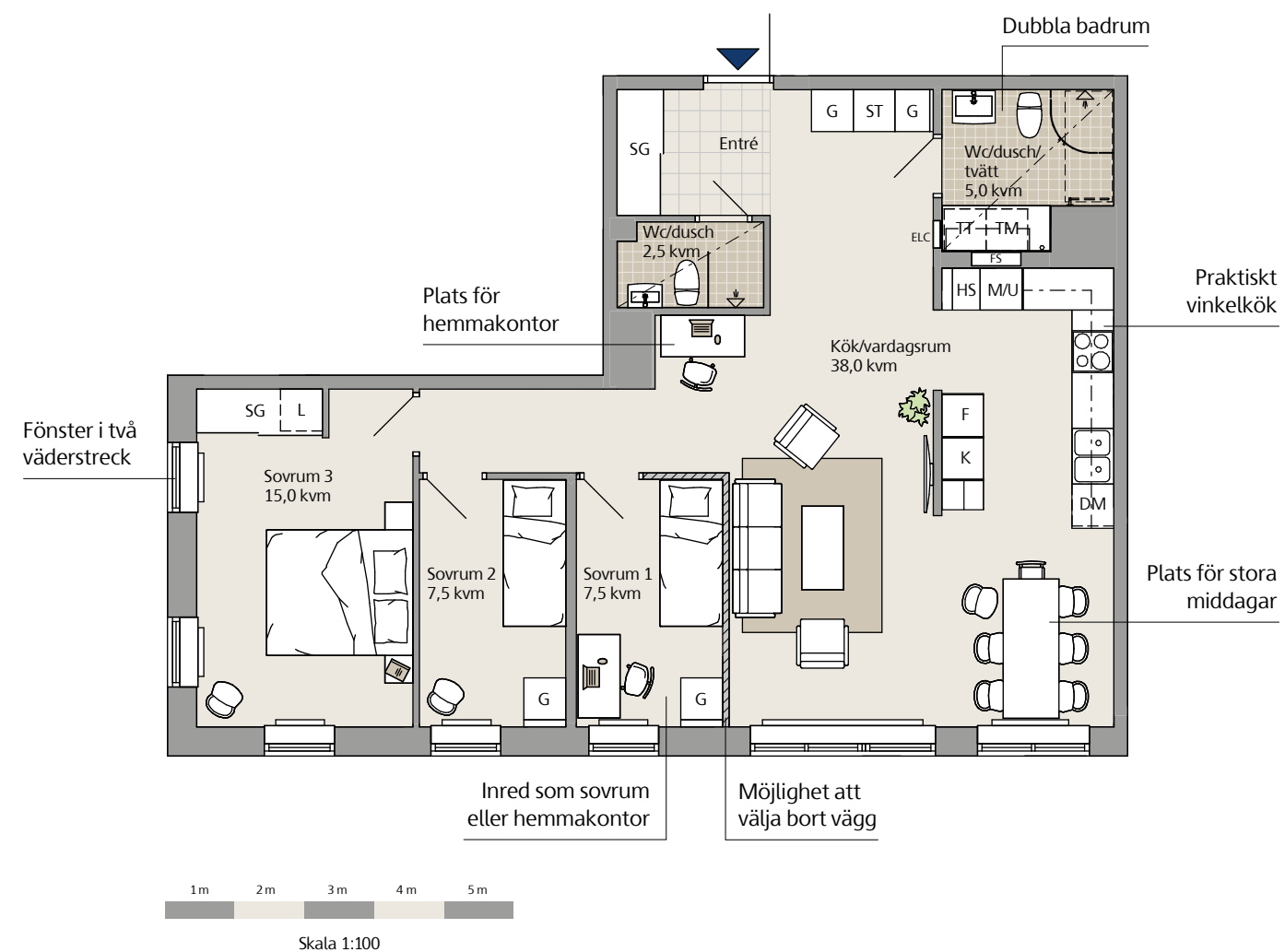


Med reservation för mindre ändringar



## Entréväning, 4 rok, 93 kvm

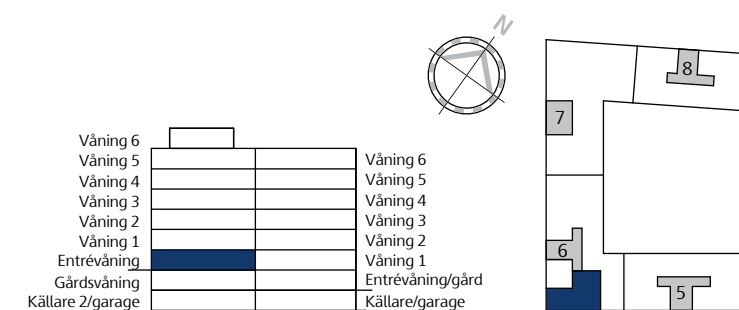
Lägenhet: 6-1005



Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrgarderob	



## Våning 1-4, 4 rok, 93 kvm

Lägenhet: 6-1105, 6-1205, 6-1305 och 6-1405

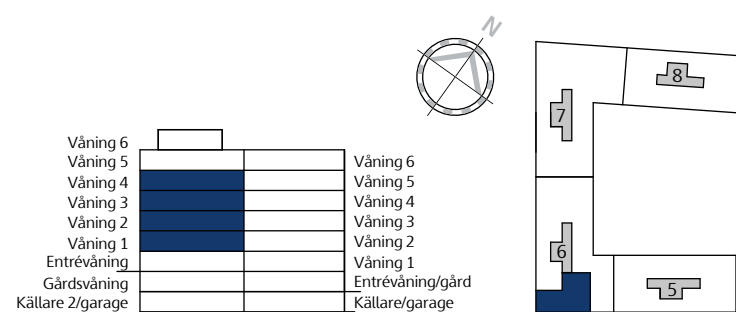


Se en digital rundvandring av lägenhet 6-1305

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

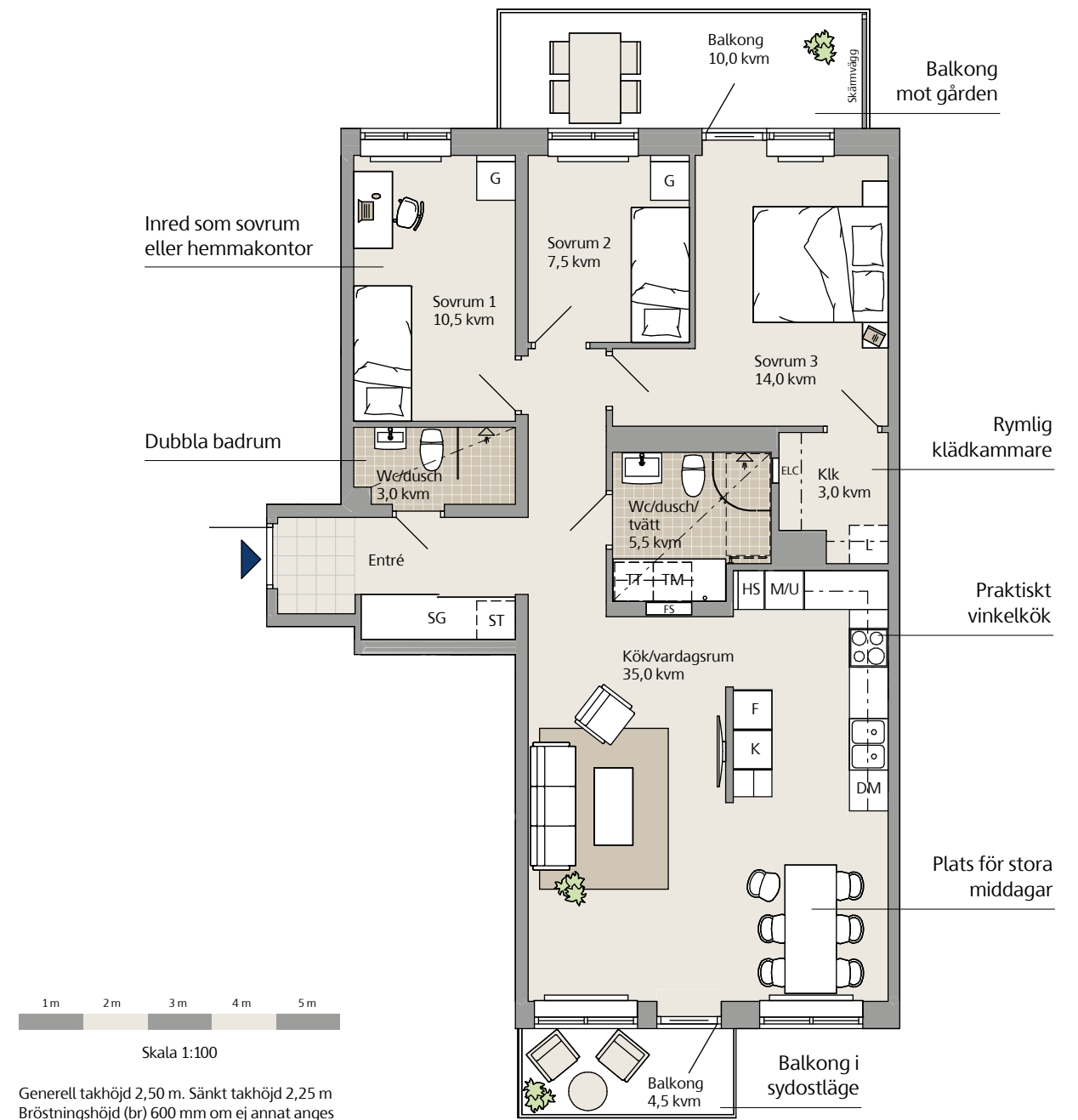
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



## Våning 2-5, 4 rok, 95,5 kvm

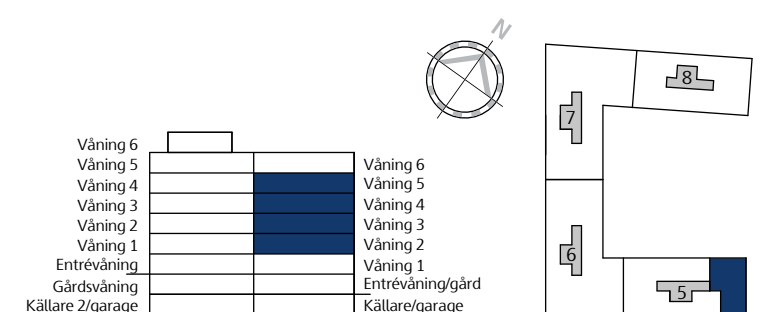
Lägenhet: 5-1204, 5-1304, 5-1404 och 5-1504



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

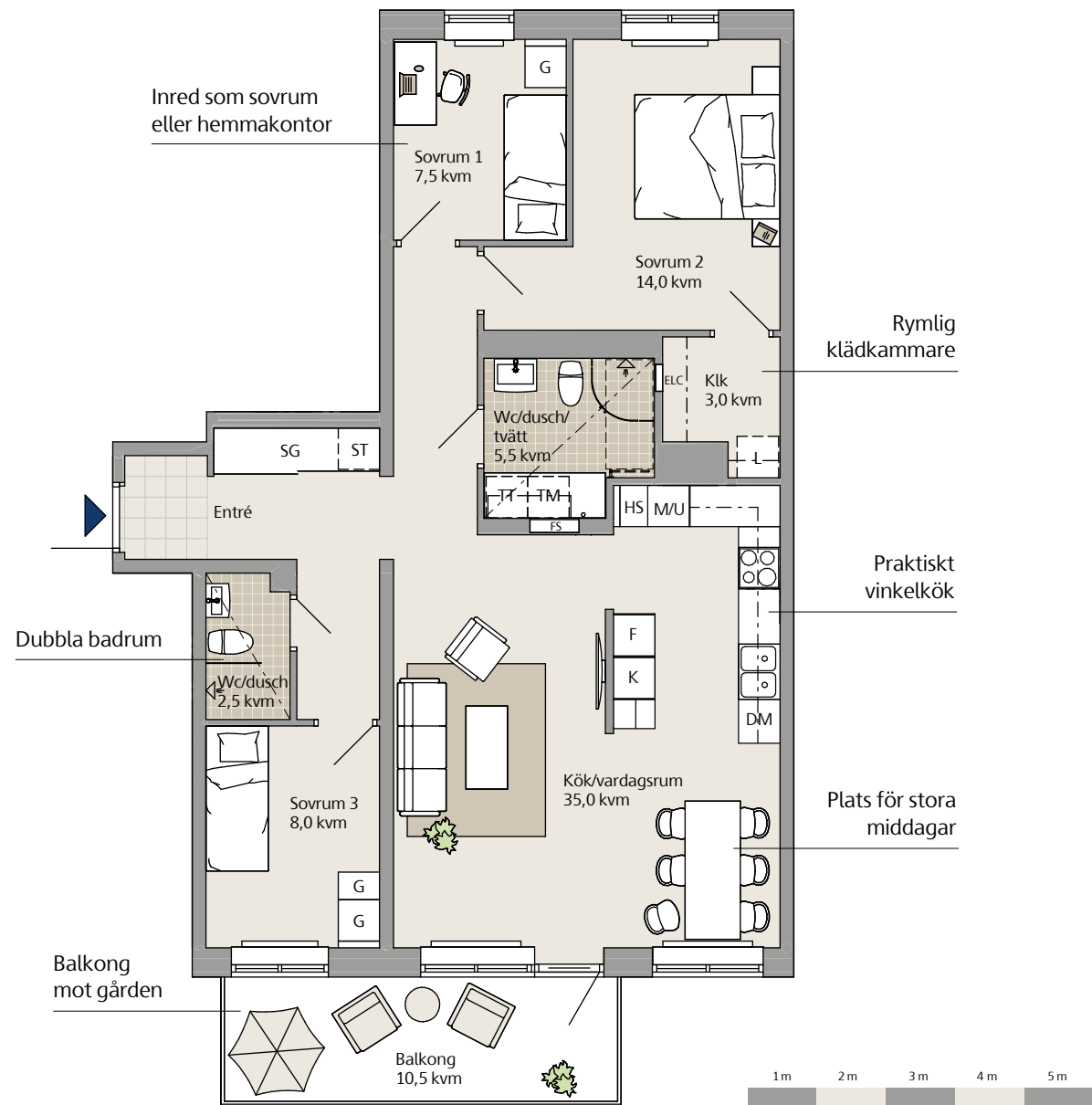
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



## Våning 2-5, 4 rok, 95,5 kvm

Lägenhet: 8-1202, 8-1302, 8-1402 och 8-1502

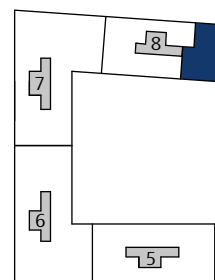
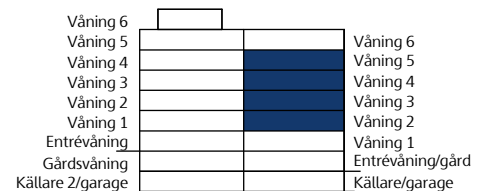


Se en digital rundvandring av lägenhet 8-1302

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

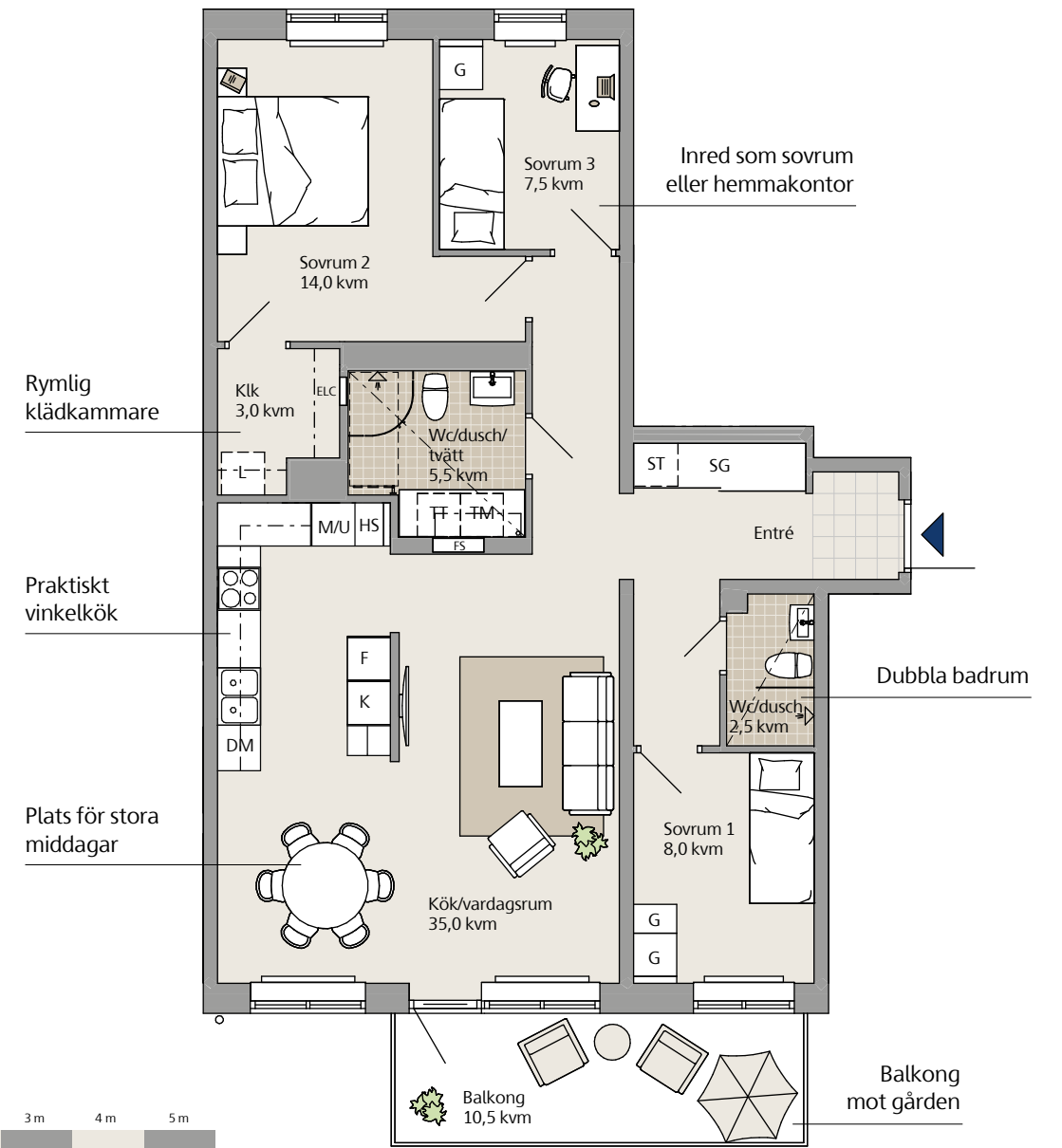
DM Diskmaskin	ST Städskåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Med reservation för mindre ändringar

## Våning 2-5, 4 rok, 95,5 kvm

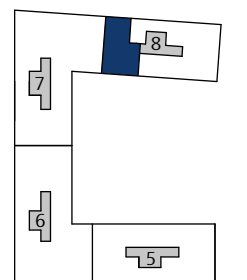
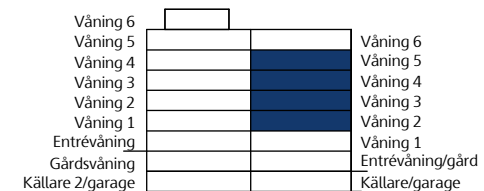
Lägenhet: 8-1204, 8-1304, 8-1404 och 8-1504



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

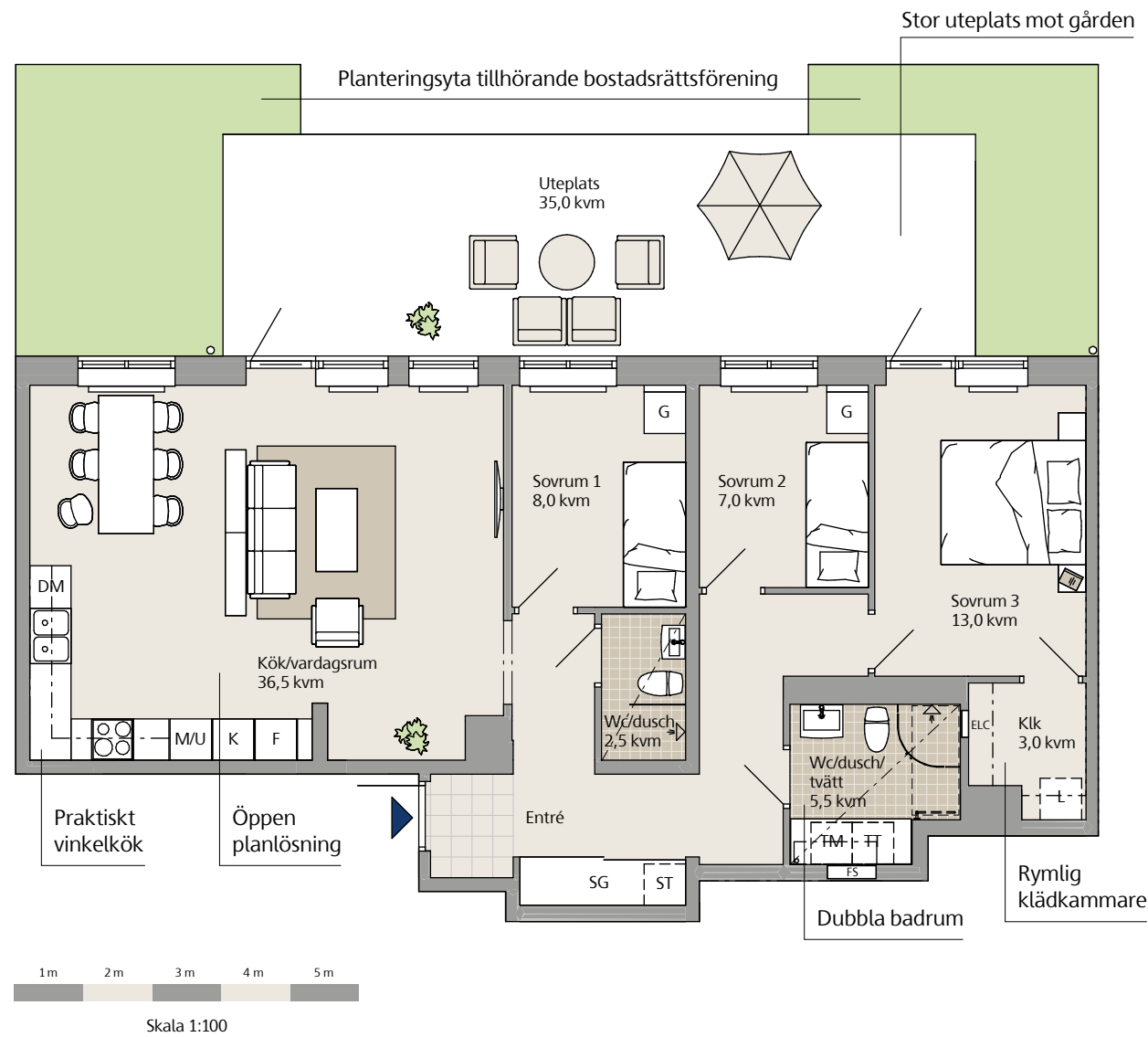
DM Diskmaskin	ST Städskåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Med reservation för mindre ändringar

# Entrévaning, 4 rok, 96,5 kvm

Lägenhet: 5-1002

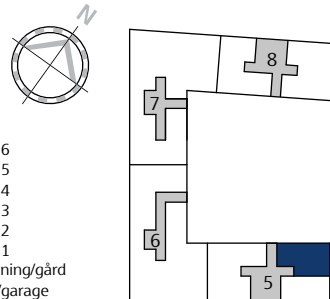


Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

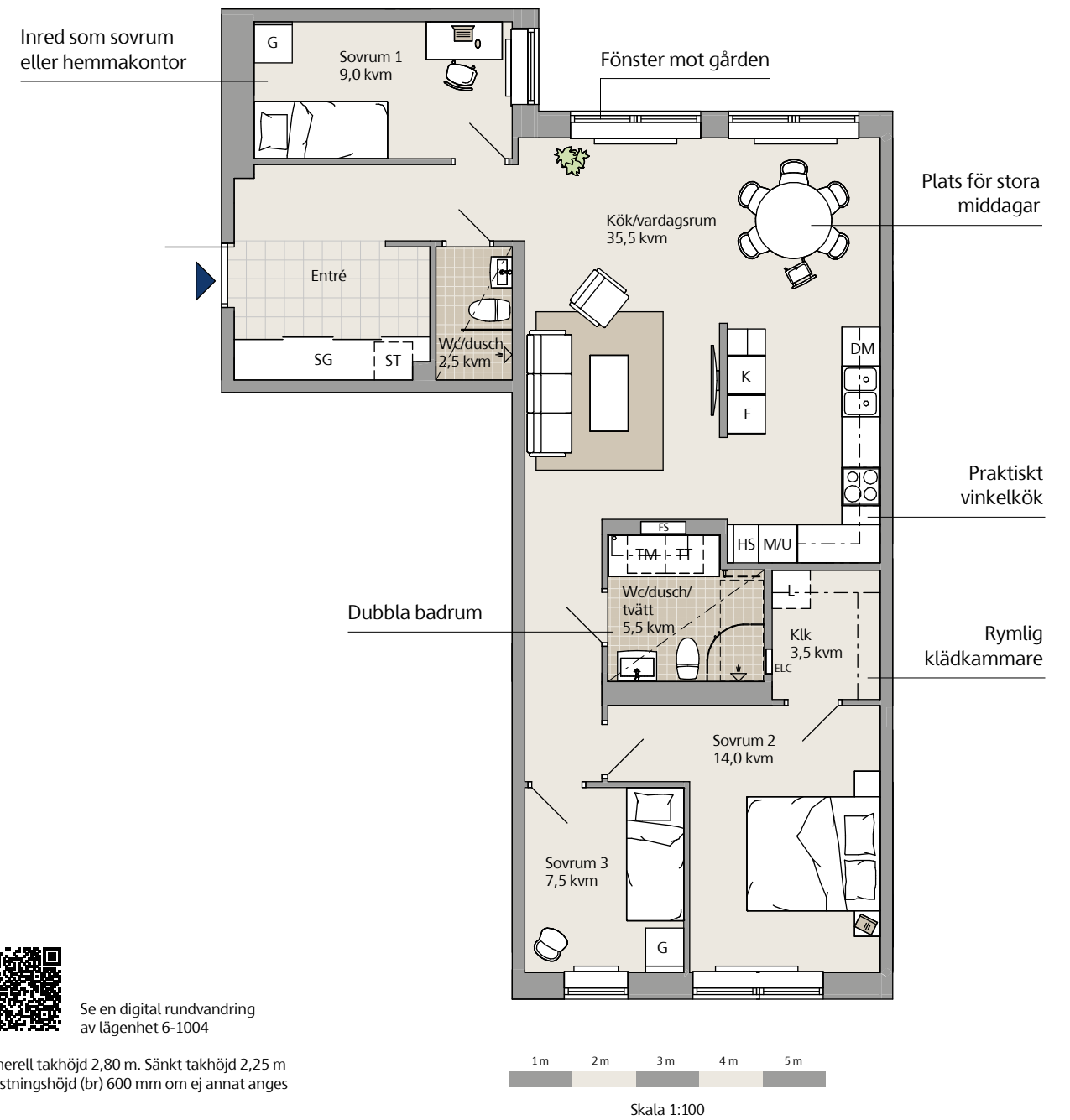
DM Diskmaskin	ST Städskåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

Våning 6		Våning 6
Våning 5		Våning 5
Våning 4		Våning 4
Våning 3		Våning 3
Våning 2		Våning 2
Våning 1		Våning 1
Entréva <span>ning</span>		Entréva <span>ning</span> /gård
Gårdsvåning		Källare/garage
Källare 2/garage		



# Entrévaning, 4 rok, 98 kvm

Lägenhet: 6-1004



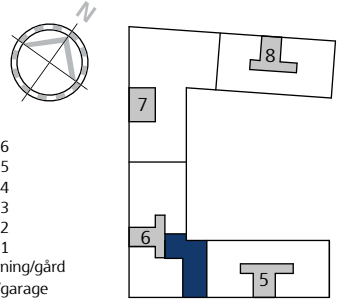
Se en digital rundvandring av lägenhet 6-1004

Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

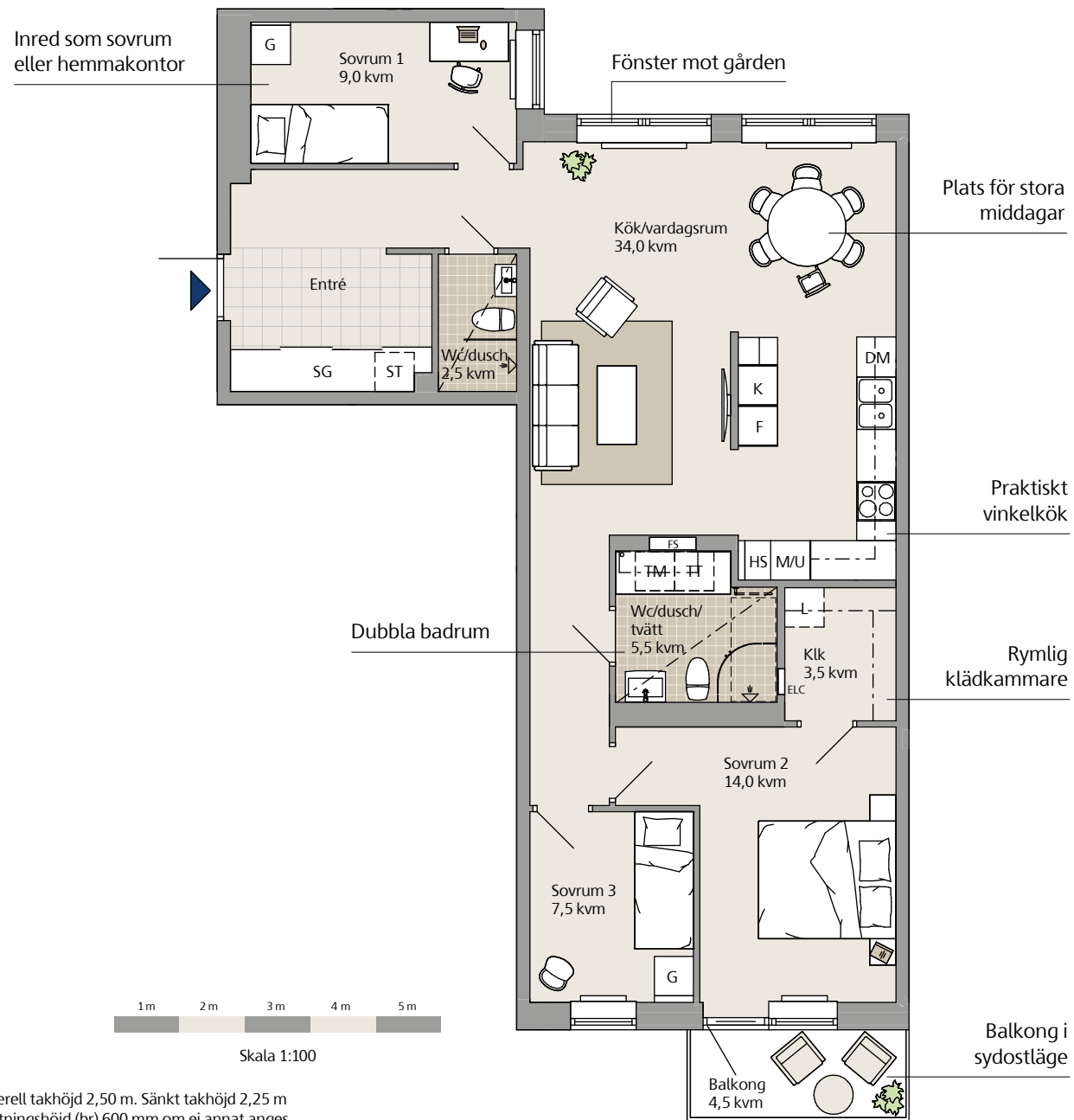
DM Diskmaskin	ST Städskåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

Våning 6		Våning 6
Våning 5		Våning 5
Våning 4		Våning 4
Våning 3		Våning 3
Våning 2		Våning 2
Våning 1		Våning 1
Entréva <span>ning</span>		Entréva <span>ning</span> /gård
Gårdsvåning		Källare/garage
Källare 2/garage		



# Våning 1-4, 4 rok, 98 kvm

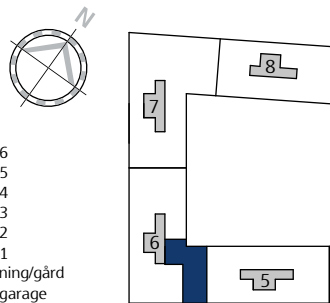
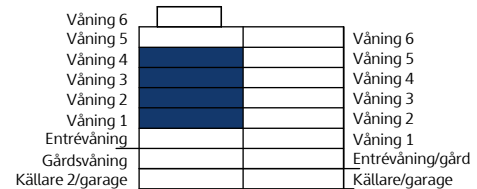
Lägenhet: 6-1104 6-1204, 6-1304 och 6-1404



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

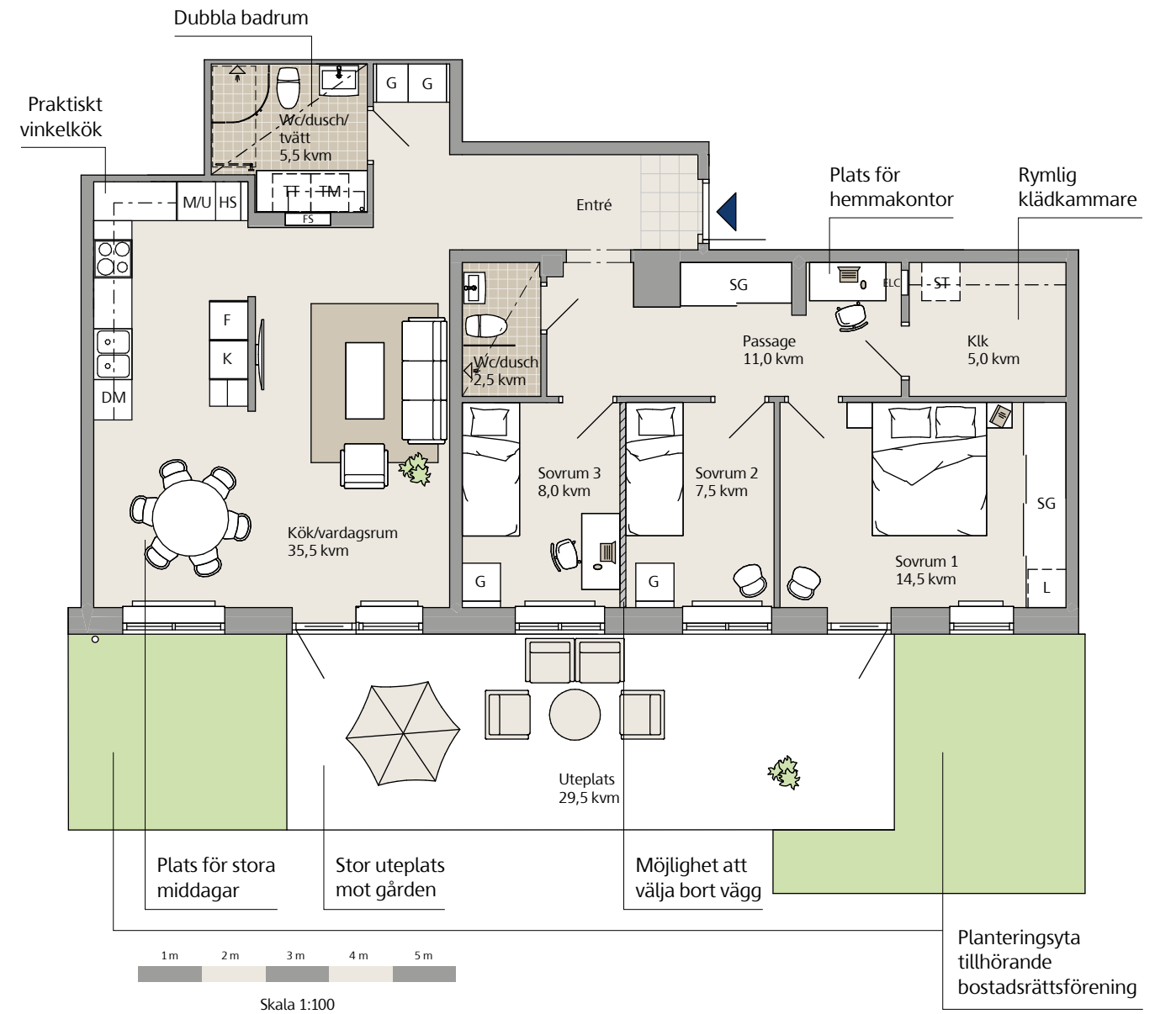
DM Diskmaskin	ST Städsåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högsåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggsåp, hylla/klädstång
Klk Klädskåp	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linnesåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högsåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Med reservation för mindre ändringar

# Entréväning, 4 rok, 103,5 kvm

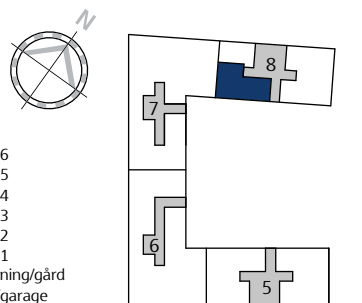
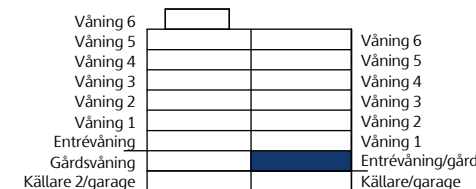
Lägenhet: 8-1002



Generell takhöjd 3,00 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

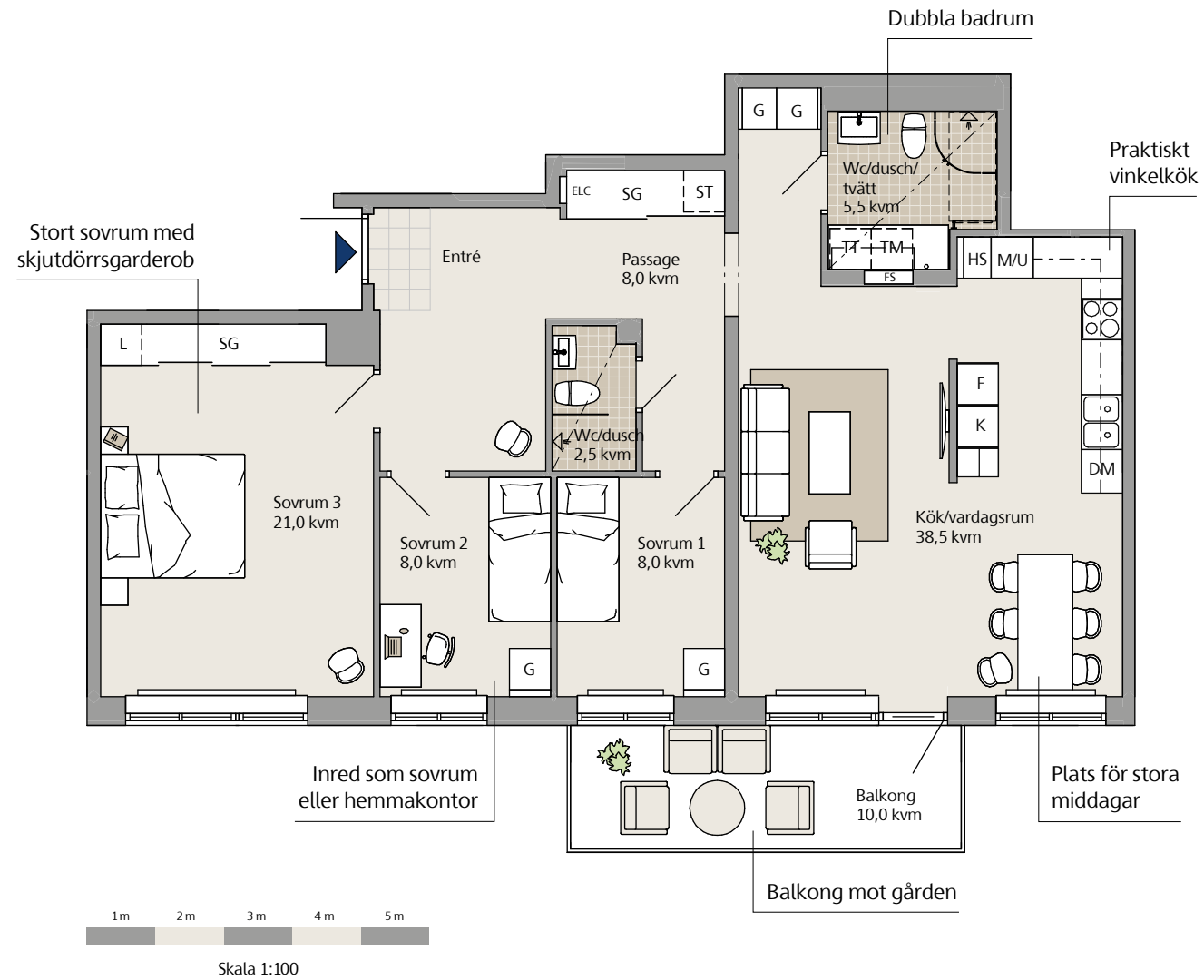
DM Diskmaskin	ST Städsåp/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högsåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggsåp, hylla/klädstång
Klk Klädskåp	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linnesåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högsåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



Med reservation för mindre ändringar

# Våning 1, 4 rok, 105 kvm

Lägenhet: 8-1101



# Våning 1, 4 rok, 103,5 kvm

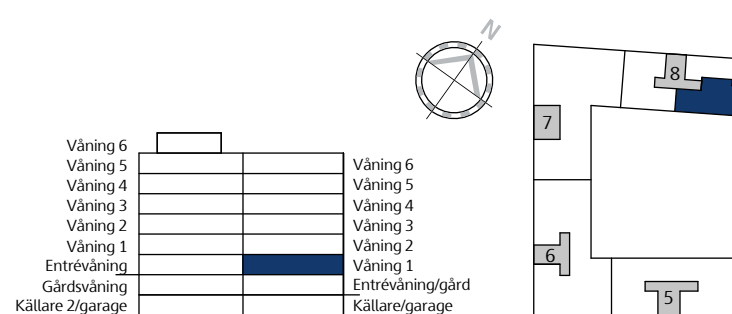
Lägenhet: 8-1102



Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

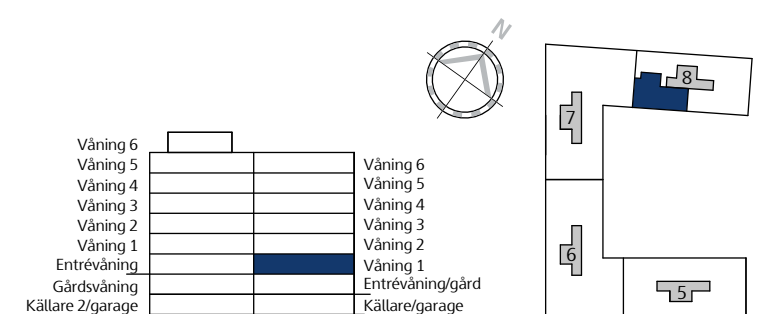


Med reservation för mindre ändringar

Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



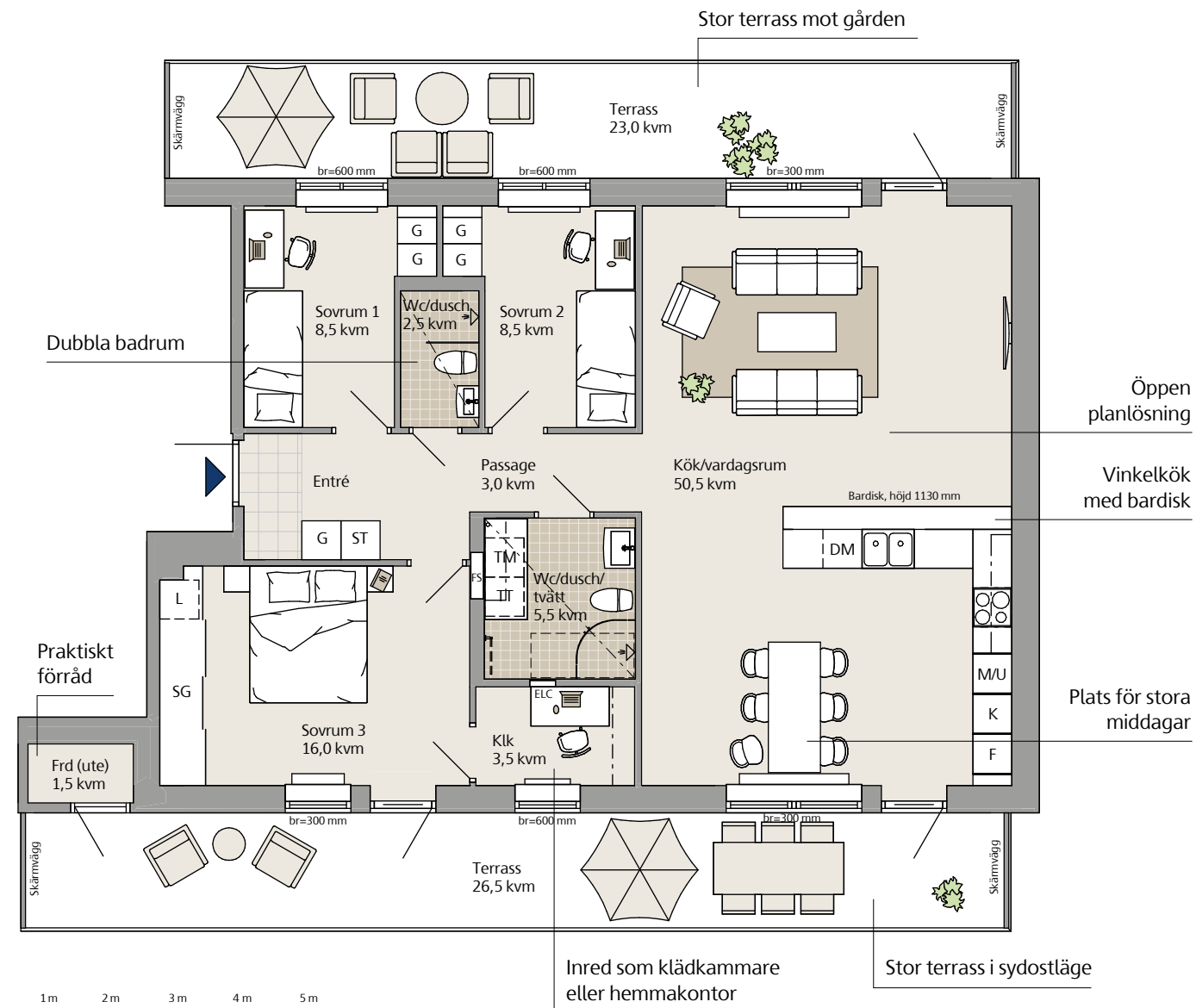
Med reservation för mindre ändringar

Kaprifolen, Järvastaden, Solna | 63



# Våning 6, 4 rok, 109 kvm

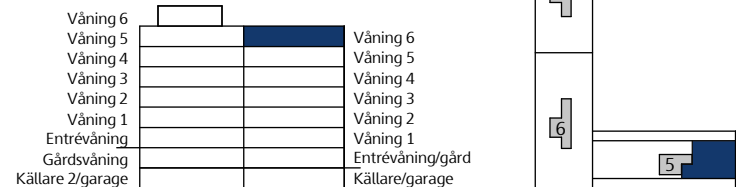
Lägenhet: 5-1603



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

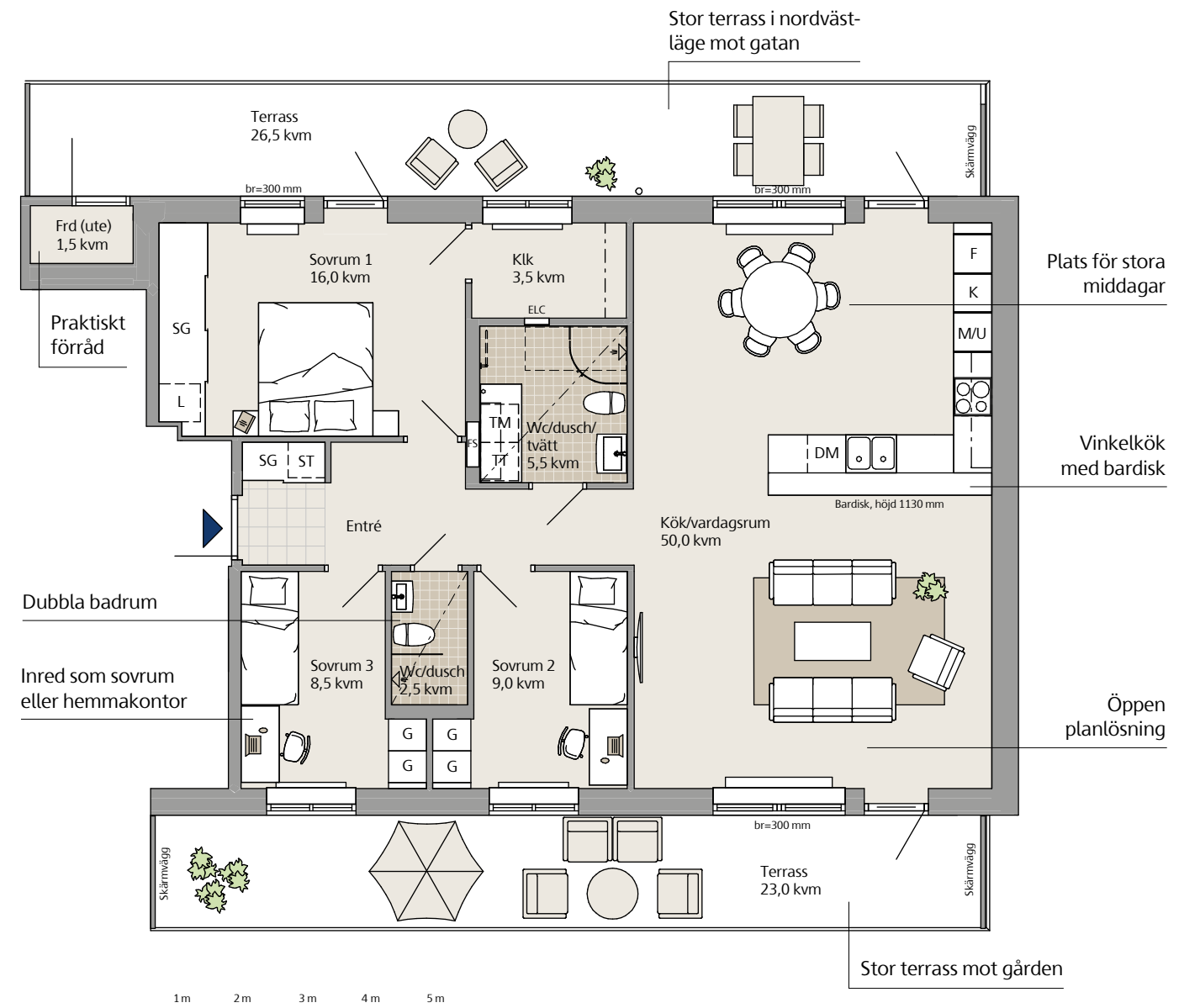
## Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



# Våning 6, 4 rok, 109 kvm

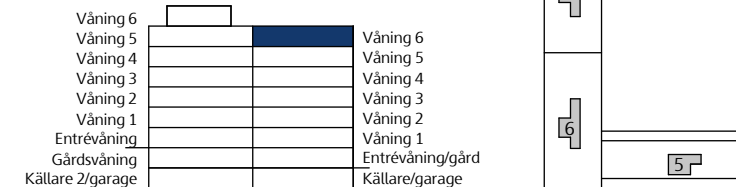
Lägenhet: 8-1601



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

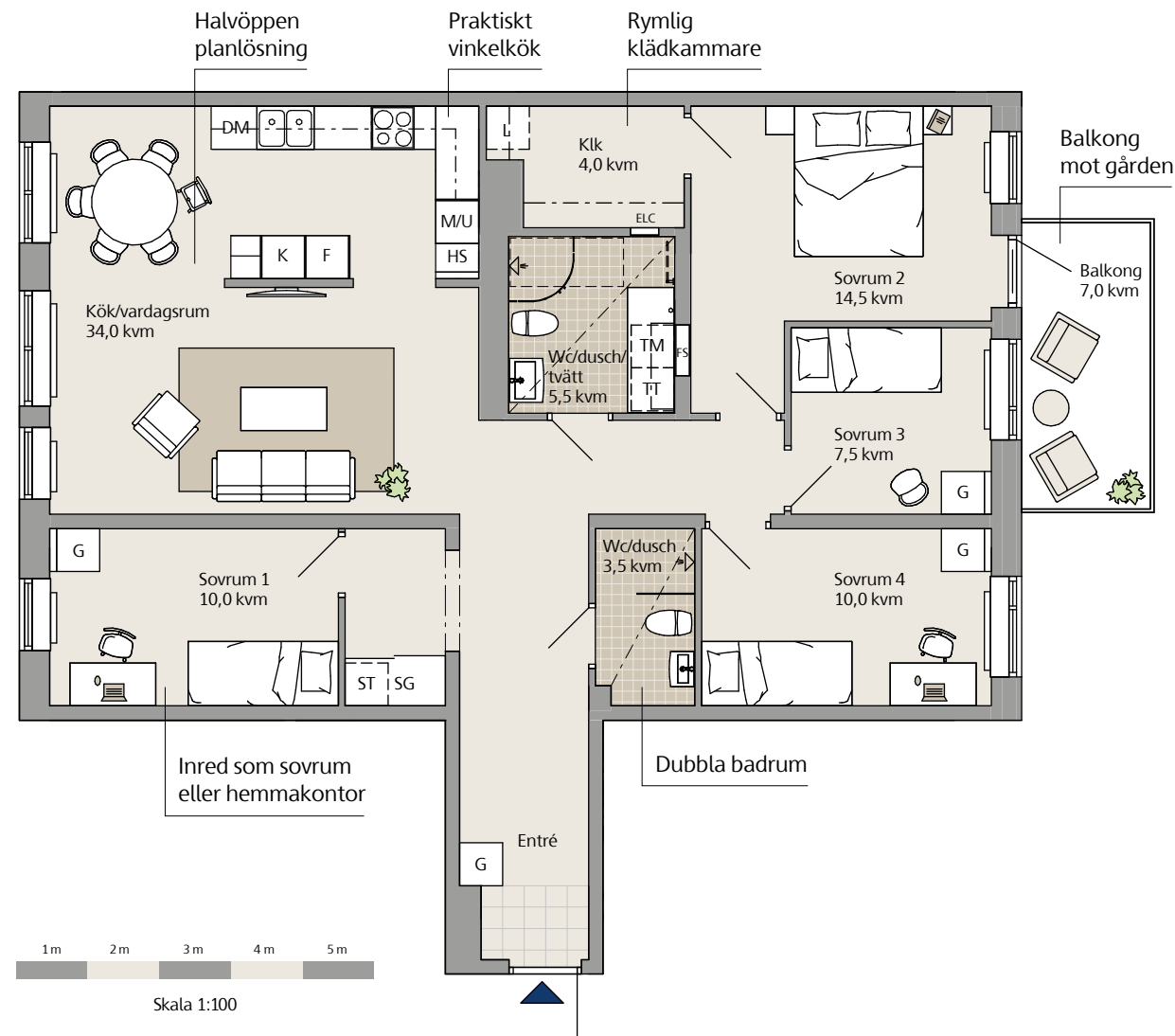
DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskap	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskap, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskap	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	





# Entréväning, 5 rok, 115,5 kvm

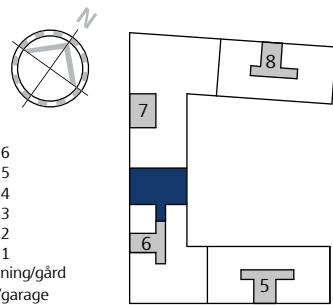
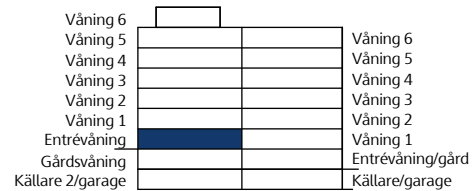
Lägenhet: 6-1002



Generell takhöjd 2,80 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

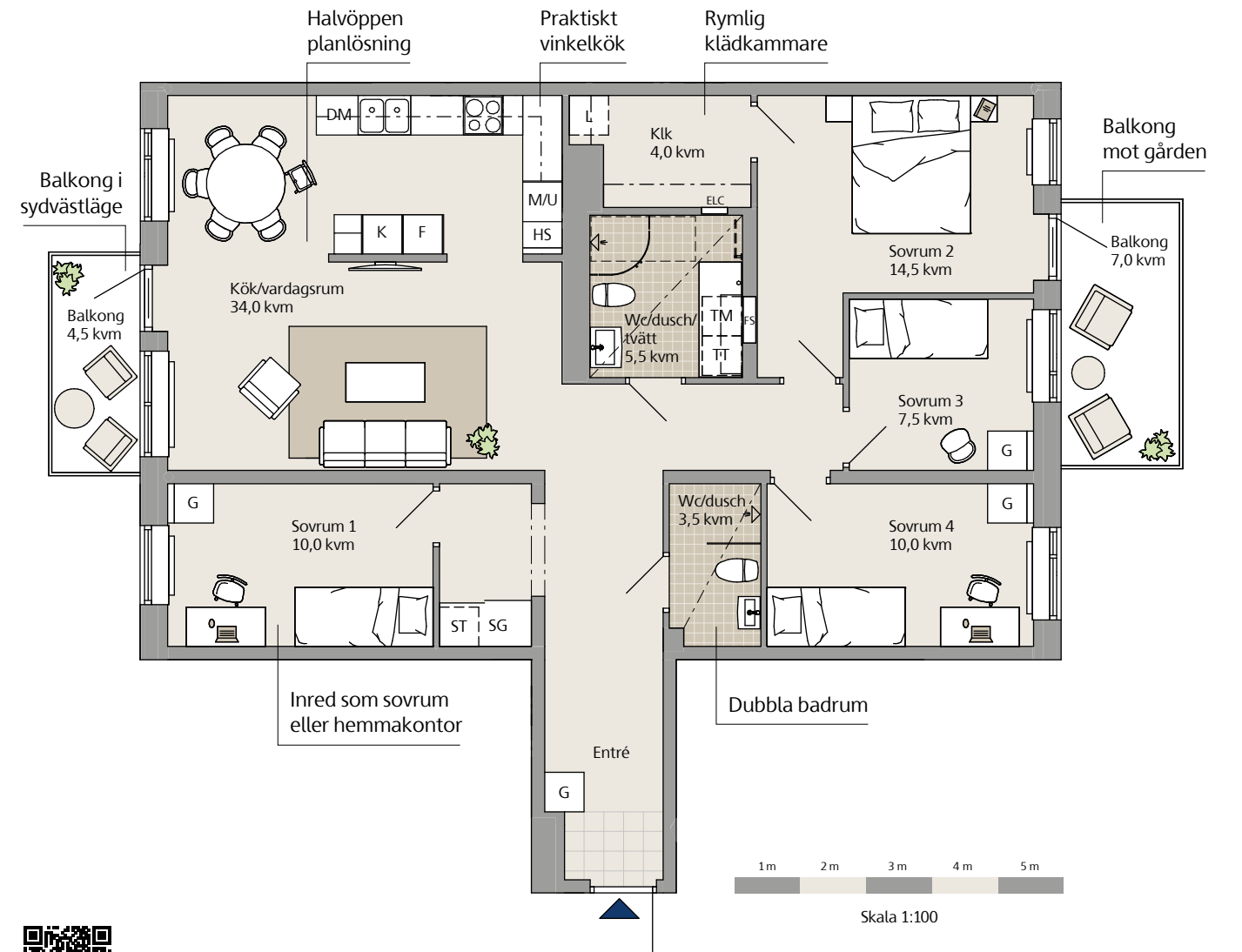
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



# Våning 1-5, 5 rok, 115,5 kvm

Lägenhet: 6-1102, 6-1202, 6-1302, 6-1402 och 6-1502

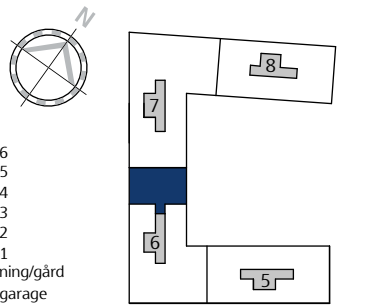
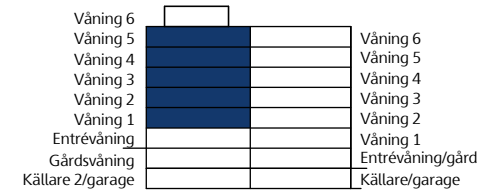


Se en digital rundvandring av lägenhet 6-1302

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

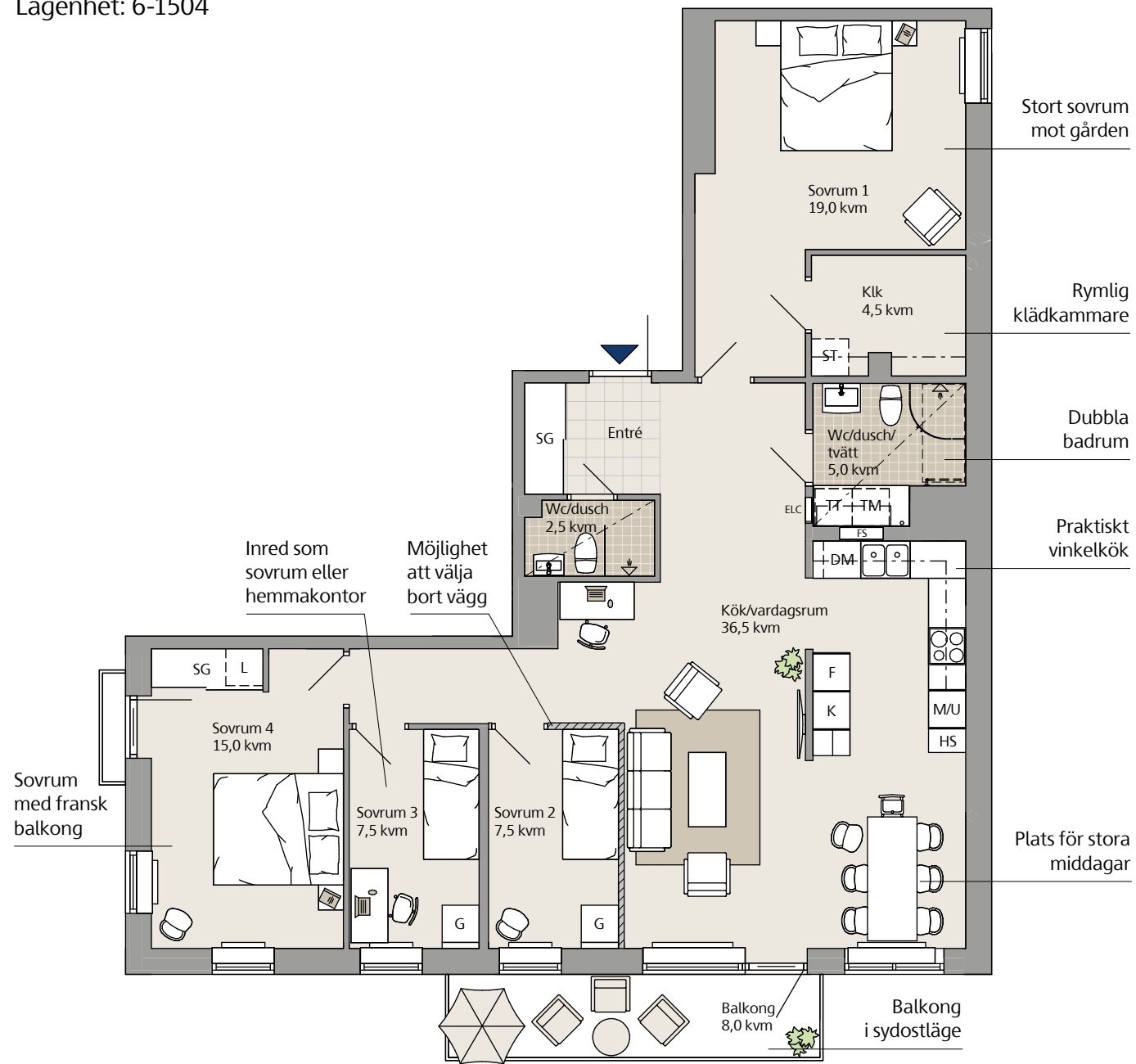
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	



## Våning 5, 5 rok, 117,5 kvm

Lägenhet: 6-1504



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges



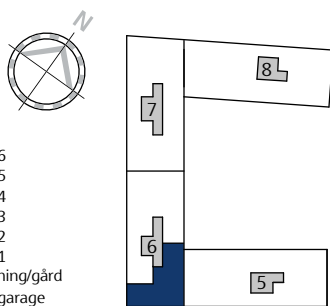
Skala 1:100

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin  
ELC Elcentral  
F Frys  
FS Fördelarskåp vatten  
G Garderob  
HS Högskåp  
K Kyl  
K/F Kyl/frys  
Klk Klädkammare  
KM Kombimaskin  
L Linneskåp/linne i SG  
M Mikro  
M/U Mikro och ugn i högskåp  
SG Skjutdörrsgarderob

ST Städskåp/städ i SG  
TM Tvättmaskin  
TT Torktumlare  
Tillval badkar  
Tillval handdukstork  
Tillval skjutglasvägg  
Förberett för kapphylla  
Väggskåp, hylla/klädstång  
Sänkt takhöjd, synlig balk i tak  
Flyttbar inredning i SG och klk  
Frånvalsvägg  
Radiator  
Förberett för TV

Våning 6		Våning 6
Våning 5		Våning 5
Våning 4		Våning 4
Våning 3		Våning 3
Våning 2		Våning 2
Våning 1		Våning 1
Entréväning		Entréväning/gård
Gårdsvåning		Entréväning/gård
Källare 2/garage		Källare/garage

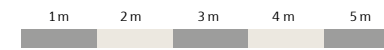


## Våning 1-4, 5 rok, 119 kvm

Lägenhet: 7-1102, 7-1202, 7-1302 och 7-1402



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges



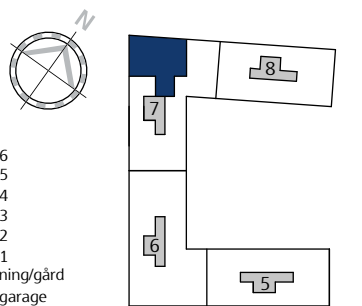
Skala 1:100

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin  
ELC Elcentral  
F Frys  
FS Fördelarskåp vatten  
G Garderob  
HS Högskåp  
K Kyl  
K/F Kyl/frys  
Klk Klädkammare  
KM Kombimaskin  
L Linneskåp/linne i SG  
M Mikro  
M/U Mikro och ugn i högskåp  
SG Skjutdörrsgarderob

ST Städskåp/städ i SG  
TM Tvättmaskin  
TT Torktumlare  
Tillval badkar  
Tillval handdukstork  
Tillval skjutglasvägg  
Förberett för kapphylla  
Väggskåp, hylla/klädstång  
Sänkt takhöjd, synlig balk i tak  
Flyttbar inredning i SG och klk  
Frånvalsvägg  
Radiator  
Förberett för TV

Våning 6		Våning 6
Våning 5		Våning 5
Våning 4		Våning 4
Våning 3		Våning 3
Våning 2		Våning 2
Våning 1		Våning 1
Entréväning		Entréväning/gård
Gårdsvåning		Entréväning/gård
Källare 2/garage		Källare/garage



## Våning 1-4, 5 rok, 122 kvm

Lägenhet: 7-1103, 7-1203, 7-1303 och 7-1403

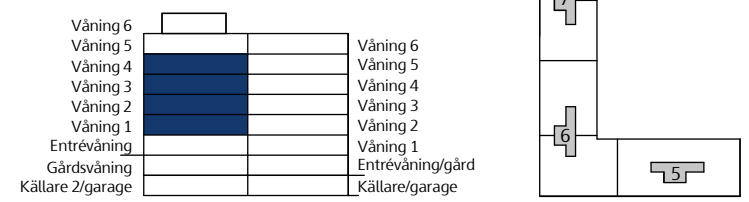


Se en digital rundvandring av lägenhet 7-1403

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

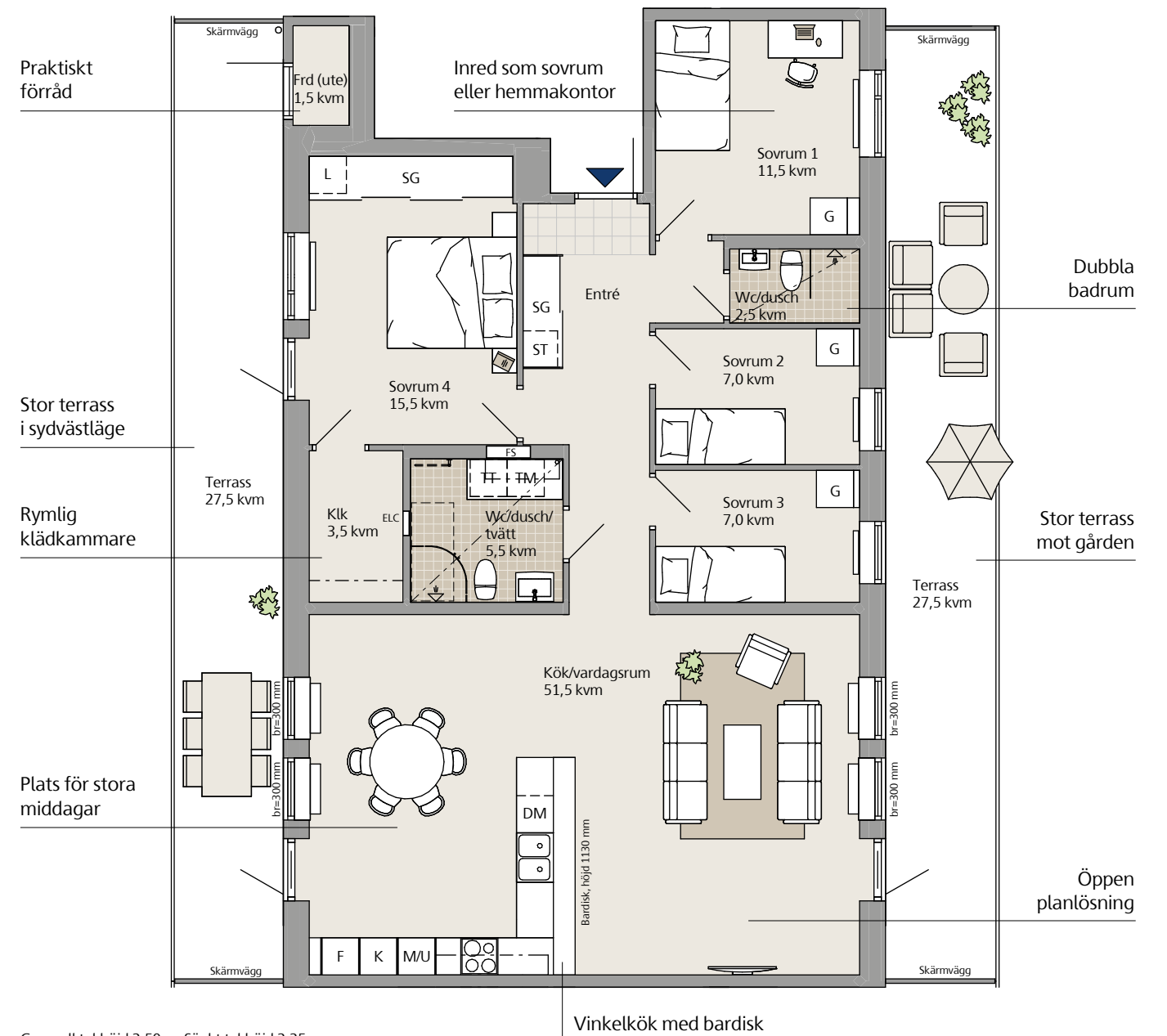
- |                            |  |
|----------------------------|--|
| DM Diskmaskin              | ST Städskap/städ i SG                  |
| ELC Elcentral              | TM Tvättmaskin                         |
| F Frys                     | TT Torktumlare                         |
| FS Fördelarskåp vatten     | [---] Tillval badkar                   |
| G Garderob                 | [---] Tillval handdukstork             |
| HS Högsåp                  | [---] Tillval skjutglasvägg            |
| K Kyl                      | [---] Förberett för kapphylla          |
| K/F Kyl/frys               | [---] Väggsåp, hylla/klädstång         |
| Klk Klädskåp               | [---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak |
| KM Kombimaskin             | [---] Flyttbar inredning i SG och klk  |
| L Linnesåp/linne i SG      | [---] Frånvalsvägg                     |
| M Mikro                    | [---] Radiator                         |
| M/U Mikro och ugn i högsåp | [---] Förberett för TV                 |
| SG Skjutdörrsgarderob      |  |



Med reservation för mindre ändringar

## Våning 6, 5 rok, 123,5 kvm

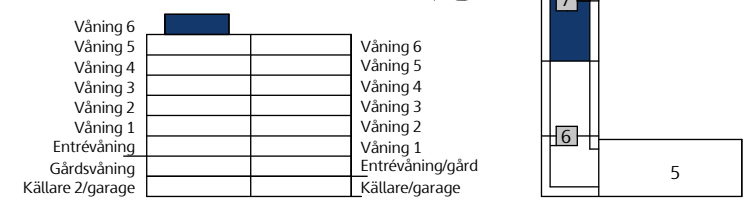
Lägenhet: 7-1602



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

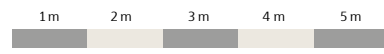
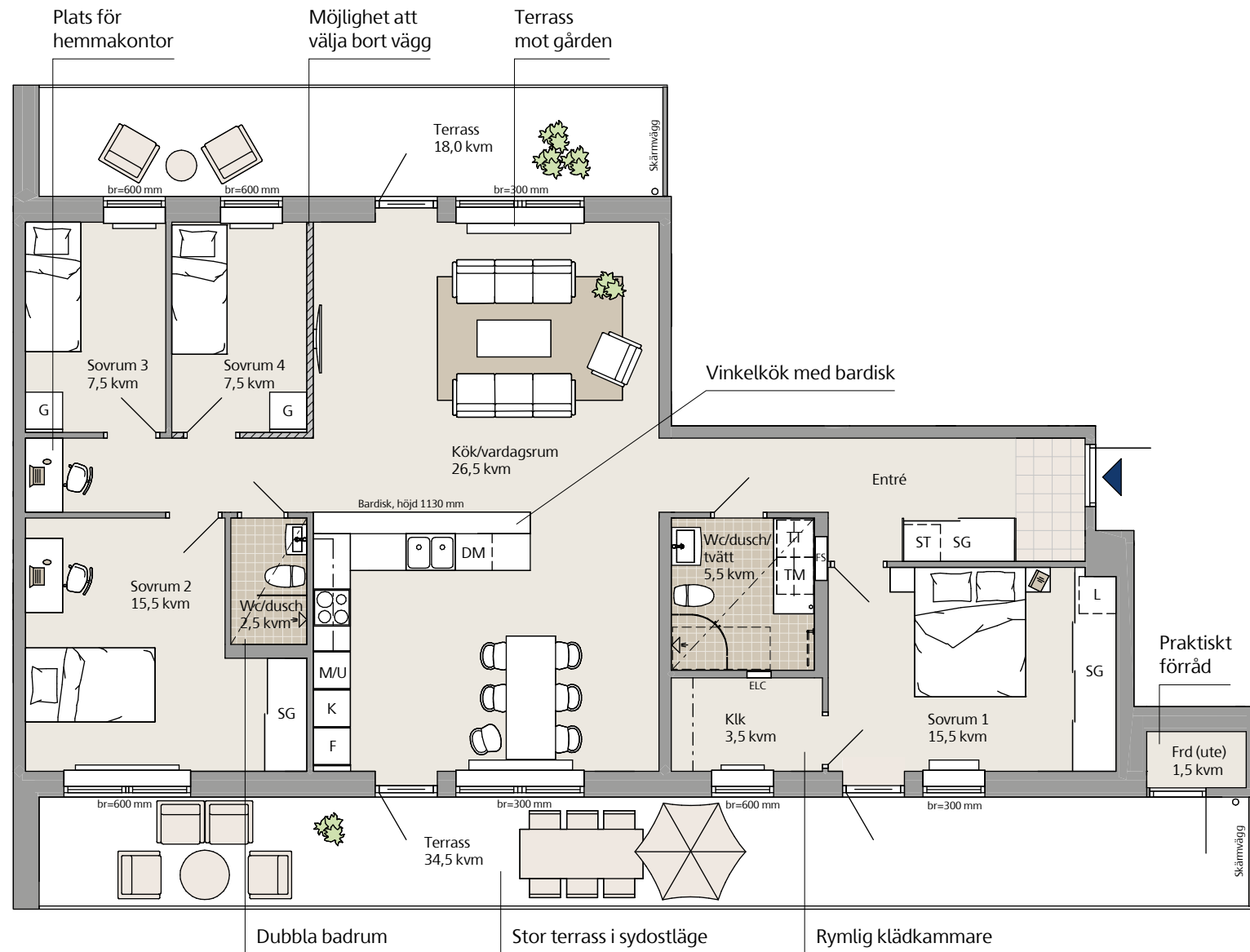
- |                            |  |
|----------------------------|--|
| DM Diskmaskin              | ST Städskap/städ i SG                  |
| ELC Elcentral              | TM Tvättmaskin                         |
| F Frys                     | TT Torktumlare                         |
| FS Fördelarskåp vatten     | [---] Tillval badkar                   |
| G Garderob                 | [---] Tillval handdukstork             |
| HS Högsåp                  | [---] Tillval skjutglasvägg            |
| K Kyl                      | [---] Förberett för kapphylla          |
| K/F Kyl/frys               | [---] Väggsåp, hylla/klädstång         |
| Klk Klädskåp               | [---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak |
| KM Kombimaskin             | [---] Flyttbar inredning i SG och klk  |
| L Linnesåp/linne i SG      | [---] Frånvalsvägg                     |
| M Mikro                    | [---] Radiator                         |
| M/U Mikro och ugn i högsåp | [---] Förberett för TV                 |
| SG Skjutdörrsgarderob      |  |



Med reservation för mindre ändringar

# Våning 6, 5 rok, 130,5 kvm

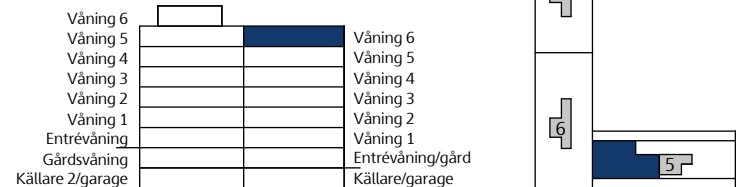
Lägenhet: 5-1601



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| DM Diskmaskin                | ST Städs-kåp/städ i SG                 |
| ELC Elcentral                | TM Tvättmaskin                         |
| F Frys                       | TT Torktumlare                         |
| FS Fördelarskåp vatten       | [---] Tillval badkar                   |
| G Garderob                   | [---] Tillval handdukstork             |
| HS Högs-kåp                  | [---] Tillval skjutglasvägg            |
| K Kyl                        | [---] Förberett för kapphylla          |
| K/F Kyl/frys                 | [---] Väggs-kåp, hylla/klädstäng       |
| Klk Kläd-kammare             | [---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak |
| KM Kombi-maskin              | [---] Flyttbar inredning i SG och klk  |
| L Linnes-kåp/linne i SG      | [---] Frånvalsvägg                     |
| M Mikro                      | [---] Radiator                         |
| M/U Mikro och ugn i högs-kåp | [---] Förberett för TV                 |
| SG Skjutdörrsgarderob        |  |



Med reservation för mindre ändringar

# Våning 5, 5 rok, 131,5 kvm

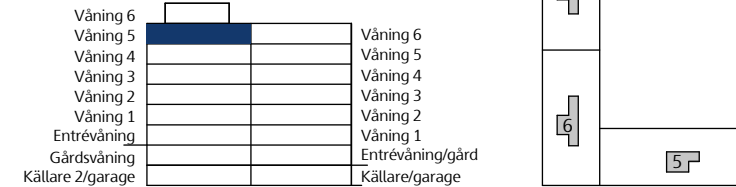
Lägenhet: 7-1502



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

### Teckenförklaring

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| DM Diskmaskin                | ST Städs-kåp/städ i SG                 |
| ELC Elcentral                | TM Tvättmaskin                         |
| F Frys                       | TT Torktumlare                         |
| FS Fördelarskåp vatten       | [---] Tillval badkar                   |
| G Garderob                   | [---] Tillval handdukstork             |
| HS Högs-kåp                  | [---] Tillval skjutglasvägg            |
| K Kyl                        | [---] Förberett för kapphylla          |
| K/F Kyl/frys                 | [---] Väggs-kåp, hylla/klädstäng       |
| Klk Kläd-kammare             | [---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak |
| KM Kombi-maskin              | [---] Flyttbar inredning i SG och klk  |
| L Linnes-kåp/linne i SG      | [---] Frånvalsvägg                     |
| M Mikro                      | [---] Radiator                         |
| M/U Mikro och ugn i högs-kåp | [---] Förberett för TV                 |
| SG Skjutdörrsgarderob        |  |



Med reservation för mindre ändringar



## Våning 6, 6 rok, 139 kvm Lägenhet: 7-1601

Stor terrass i två väderstreck

Vinkelkök med bardisk

Inred som sovrums eller hemmakontor

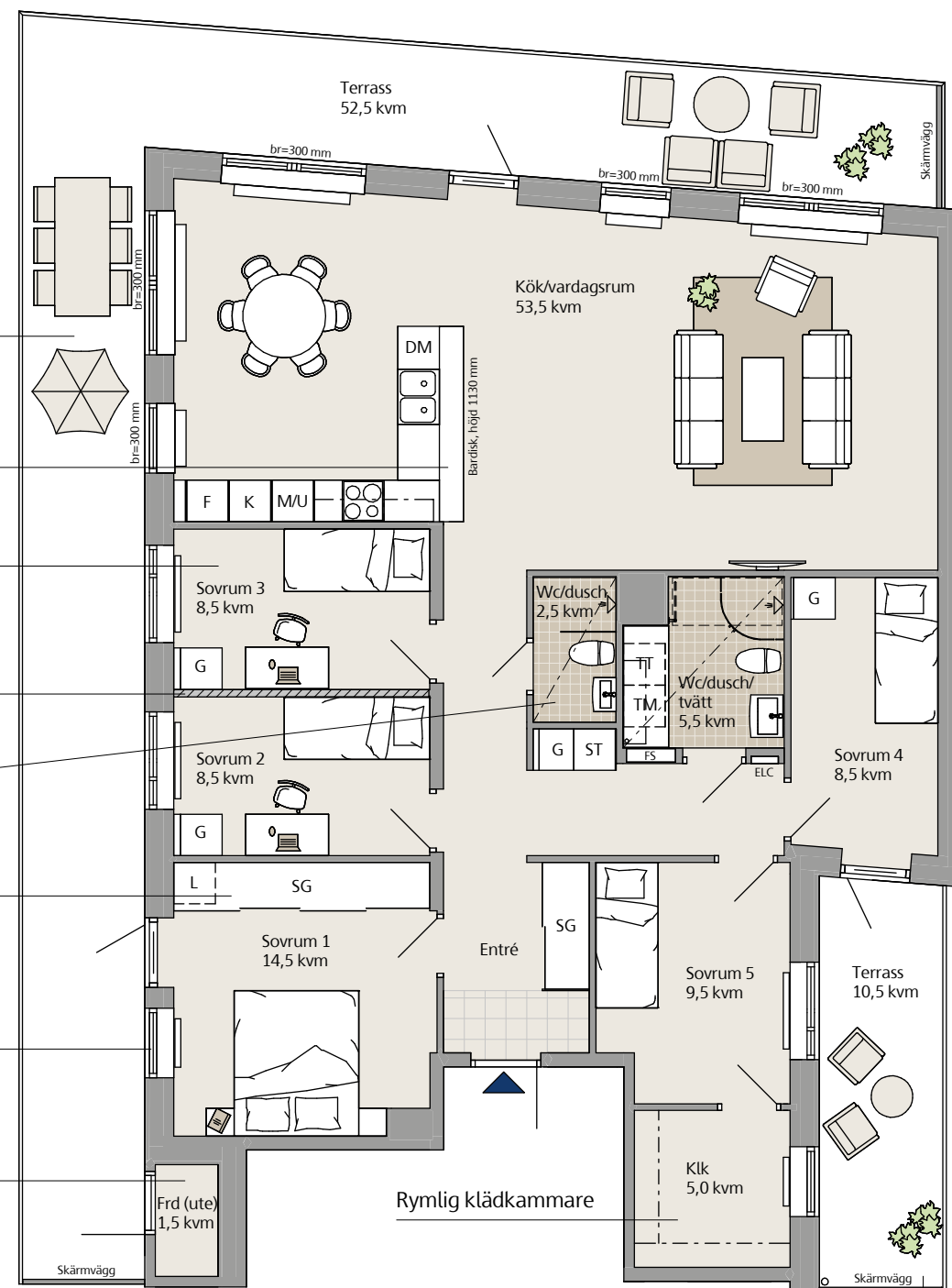
Möjlighet att välja bort vägg

Dubbla badrum

Två skjutdörrsgarderob

Fönster i tre väderstreck

Praktiskt förråd



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges

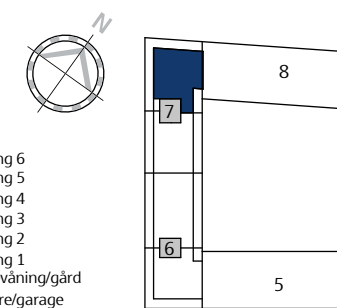


Skala 1:100

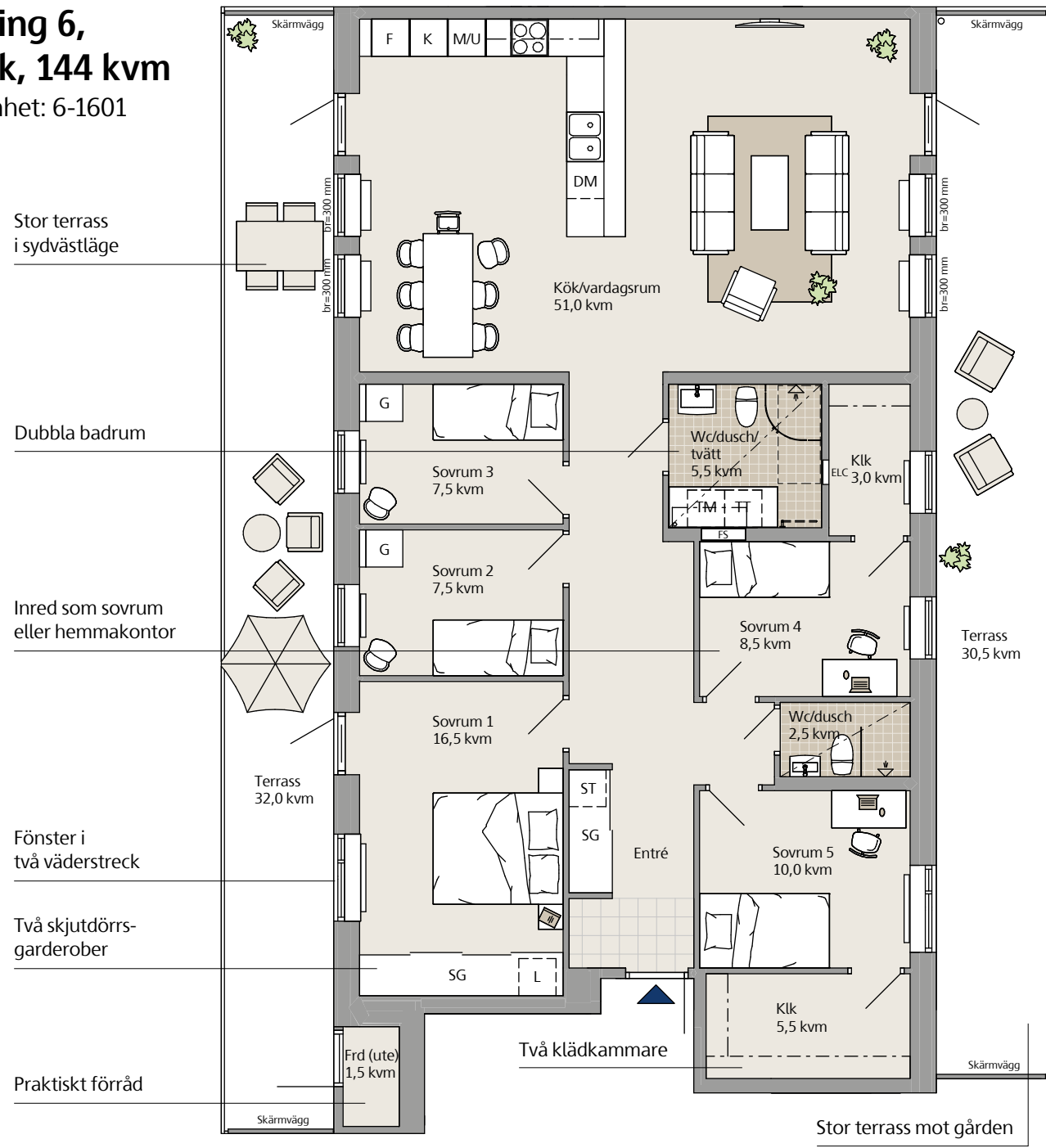
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap/städ i SG
ELC Elcentral	TM Tvättmaskin
F Frys	TT Torktumlare
FS Fördelarskåp vatten	[---] Tillval badkar
G Garderob	[---] Tillval handdukstork
HS Högskåp	[---] Tillval skjutglasvägg
K Kyl	[---] Förberett för kapphylla
K/F Kyl/frys	[---] Väggskåp, hylla/klädstång
Klk Klädkammare	[---] Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
KM Kombimaskin	[---] Flyttbar inredning i SG och Klk
L Linneskåp/linne i SG	[---] Frånvalsvägg
M Mikro	[---] Radiator
M/U Mikro och ugn i högskåp	[---] Förberett för TV
SG Skjutdörrsgarderob	

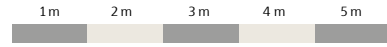
Våning 6		Våning 6
Våning 5		Våning 5
Våning 4		Våning 4
Våning 3		Våning 3
Våning 2		Våning 2
Våning 1		Våning 1
Entréväning		Våning 1
Gårdsvåning		Entréväning/gård
Källare 2/garage		Källare/garage



**Våning 6,  
6 rok, 144 kvm**  
Lägenhet: 6-1601



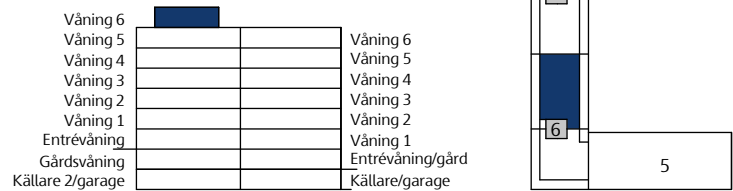
Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges



Skala 1:100

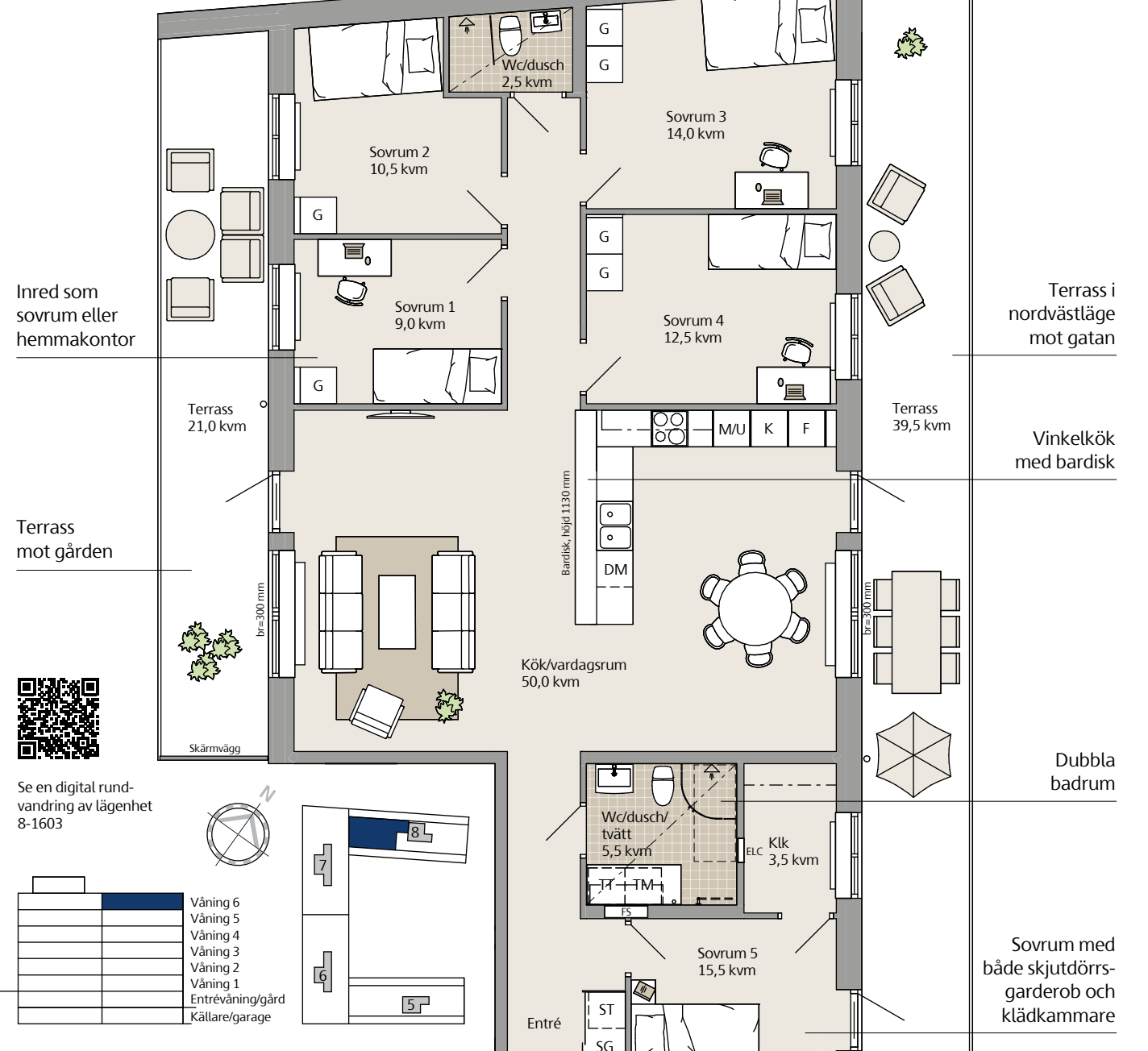
**Teckenförklaring**

- DM Diskmaskin
- ELC Elcentral
- F Frys
- FS Fördelarskåp vatten
- G Garderob
- HS Högskåp
- K Kyl
- K/F Kyl/frys
- Klk Klädkammare
- KM Kombimaskin
- L Linneskåp/linne i SG
- M Mikro
- M/U Mikro och ugn i högskåp
- SG Skjutdörrsgarderob
- ST Städskåp/städ i SG
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Tillval badkar
- Tillval handdukstork
- Tillval skjutglasvägg
- Förberett för kapphylla
- Väggskåp, hylla/klädstång
- Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
- Flyttbar inredning i SG och klk
- Frånvalsvägg
- Radiator
- Förberett för TV



Med reservation för mindre ändringar

**Våning 6, 6 rok, 147,5 kvm**  
Lägenhet: 8-1603



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Bröstningshöjd (br) 600 mm om ej annat anges



Skala 1:100

**Teckenförklaring**

- DM Diskmaskin
- ELC Elcentral
- F Frys
- FS Fördelarskåp vatten
- G Garderob
- HS Högskåp
- K Kyl
- K/F Kyl/frys
- Klk Klädkammare
- KM Kombimaskin
- L Linneskåp/linne i SG
- M Mikro
- M/U Mikro och ugn i högskåp
- SG Skjutdörrsgarderob
- ST Städskåp/städ i SG
- TM Tvättmaskin
- TT Torktumlare
- Tillval badkar
- Tillval handdukstork
- Tillval skjutglasvägg
- Förberett för kapphylla
- Väggskåp, hylla/klädstång
- Sänkt takhöjd, synlig balk i tak
- Flyttbar inredning i SG och klk
- Frånvalsvägg
- Radiator
- Förberett för TV

Med reservation för mindre ändringar



# Rums- och byggnadsbeskrivning

Materialval				
Rum	Golv	Väggar	Tak	Inredning
Entré	Klinker, parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	Skåpsinredning enligt ritning
Kök	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	Skåpsinredning enligt ritning. Utrustning enligt nedan
Vardagsrum	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	
Sovrum	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	Skåpsinredning enligt ritning
Wc/dusch/tvätt	Klinker	Kakel	Målat vitt	Utrustning enligt nedan
Wc/dusch	Klinker	Kakel	Målat vitt	Utrustning enligt nedan
Klädkammare	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	Hylla med stång

Allmänna utrymmen				
Rum	Golv	Väggar	Tak	Inredning
Trapphus	Betong/terrazzo	Målat	Målat	Fastighetsregister, postfack. Vid respektive lägenhet sätts en tidningshållare
Förråd	Betong	Målat		
Barnvagn-rullstolsförråd	Betong	Målat		

Utrustning	
<b>Kök</b>	Skåpsinredning, Marbodal enligt ritning. Vita släta luckor, laminatbänkskiva med underlimmad diskho, köksblandare, Mora. Vita vitvaror och induktionshäll, Siemens. Utdragbar fläkt, Franke.
<b>Wc/dusch/tvätt</b>	Kommod med tvättställ, INR. Golvstående wc-stol, IFÖ. Skåpsinredning (spegelskåp, väggskåp över tvättenhet), INR. Tvättställsblandare, duschblandare, Mora. Duschvägg klarglas, INR. El-handdukstork som tillval. Tvättmaskin och torktumlare eller kombimaskin (se ritning), Siemens. Infällda spotlights i tak.
<b>Wc/dusch</b>	Kommod med tvättställ, INR. Golvstående wc-stol, IFÖ. Spegel, INR. Tvättställsblandare och duschblandare, Mora. El-handdukstork som tillval. Infällda spotlights i tak.
<b>Wc</b>	Tvättställ och golvstående wc-stol, IFÖ. Spegel, INR. Tvättställsblandare, Mora. Infällda spotlights i tak.

Ytterligare information om material, utrustning och inredningsval kommer att redovisas i en personlig presentation. Med reservation för ändringar och leverantörsbyten. Observera att planlösningar, illustrationer och bilder i den här broschyren är exempel och att avvikelser kan förekomma.

Byggnadsbeskrivning	
Grundläggning	Husets grundläggning utgörs av en platsgjuten grundplatta ovan packad fyllning.
Stomme	Plattbärlag och bärande stomme av prefabricerade betongelement.
Takkonstruktion	Uppstolpat trätak, med solceller.
Fasader	Målad betong, puts, tegel, trä och keramiska plattor finns fördelat på olika delar av projektet.
Plåtarbeten	Takavattning, fönsterbleck med mera utförs i plåt.
Uteplatser, balkonger och terrasser	Uteplatser med betongplattor. Balkonger av prefabricerad betong. Balkongräcken är anpassade efter olika fasader, det finns pinnräcken och räcken av plåt eller liknande. Terrasser med trätrall.
Väggar	Lägenhetsskiljande väggar utförs generellt av betong men isolerade gipsväggar förekommer. Innerväggar utförs generellt av gips på regelstomme av plåt eller trä. Väggar av betong inom lägenheten kan förekomma.
Fönster	Fabriksmålade 3-glasfönster i trä med aluminiumbeklädnad.
Dörrar	Säkerhetsdörr.
Rumshöjd	Rumshöjden är generellt 2,5 m. I wc/dusch/tvätt, extra wc/dusch, klädkammare, hall och entré kan rumshöjden vara lägre. Rumshöjden kan också vara lokalt lägre.
Installationer	Värme genom fjärrvärme, vattenburna radiatorer med synliga ledningar. Ventilation med mekanisk från och tilluft med värmeåtervinning. Bredband och TV via fiber.
Övrigt	Innergård med pergola och lekplats.
Annat	Skarvar i innertak förekommer. Gården beläggs med betongplattor, stenmjöl och gräs samt buskar/häckar och träd.

Standard, kvalitet och miljö	
BOA	Ytor anges i BOA (boarea), beräknat enligt Svensk Standard SS 21054:2009. Reservationer för förändringar med hänsyn till utformning av schakt, innerväggar etc.
Kvalitet och miljö	Skanska Sverige AB är kvalitetscertifierade enligt ISO 9001 och miljöcertifierade enligt ISO 14001.
Miljömärkning	Kaprifolen kommer att miljömärkas enligt Svanen 3089 0001.



Försäkring och garanti	
<b>Skanska Sverige ABs ansvar för kostnader avseende ev osålda bostadsrätter</b>	Efter färdigställandet svarar Skanska Sverige AB för de kostnader som belöper på eventuella bostadsrättslägenheter som ej upplåtits med bostadsrätt. Är de efter sex månader fortfarande osålda köper Skanska Sverige AB bostadsrätterna ifråga och svarar därigenom, som bostadsrättshavare även fortsättningsvis för de avgifter som belöper på lägenheten.
<b>Entreprenadgaranti</b>	Bostadsrättsföreningens garantitid är fem år. Vid entreprenadens färdigställande och efter två år sker en besiktning av en opartisk besiktningsman. Efter två år genomförs en så kallad tvåårsbesiktning/syn av hela projektet. De fel som besiktningsmannen noterar och för vilka Skanska Sverige AB är ansvarig, åtgärdas av Skanska Sverige AB inom en av besiktningsmannen fastställd tidsperiod.

Ytterligare information om material, utrustning och inredningsval kommer att redovisas i en personlig presentation. Med reservation för ändringar och leverantörsbyten. Observera att planlösningar, illustrationer och bilder i den här broschyren är exempel och att avvikelser kan förekomma.

## Så här går det till att köpa nybyggt

Vi vet att det kan kännas som en lång resa från obruten mark till ett färdigt hem men vårt mål är att vägen dit ska bli så trygg som möjligt. Här kan du läsa om hur det går till steg för steg. Mer information hittar du på vår hemsida. Det ska vara enkelt att flytta till ett nytt hem.



### 1. Intresseanmälan

Hittar du en lägenhet som är intressant så kan du lämna in en intresseanmälan vid någon av våra visningar eller på hemsidan.



### 2. Möte

Boka ett möte och gå igenom all information med oss i lugn och ro.



### 3. Förhandsavtal

När du har bestämt dig skriver du på ett förhandsavtal och betalar ett förskott.



### 4. Välja inredning

En av de stora fördelarna med att köpa nybyggt är att du får välja inredning, vitvaror och annat som gör att hemmet passar just dig.



### 5. Huset byggs

Under byggtiden ordnar vi visningar och möten där du bland annat får träffa dina nya grannar.



### 6. Upplåtelseavtal

Tre till sex månader innan du får tillträde till din nya bostad, om inget annat avtalats, ingår du och bostadsrättsföreningen ett upplåtelseavtal.



### 7. Besiktning och inflyttning

När lägenheten är färdig gör vi en gemensam slutbesiktning. Sedan är det äntligen dags att flytta in!



## Kvalitetsmärkningen Trygg BRF

Skanska, och ett flertal andra stora bostadsaktörer, står bakom kvalitetsmärkningen Trygg BRF.

Trygg BRF främjar en sundare och mer transparent bostadsmarknad, och märkningen innebär att du som bostadsköpare ska ha möjlighet att jämföra ekonomiska åtaganden och förutsättningar mellan olika bostadsrättsföreningar – och veta att du gör ett riktigt tryggt köp utan överraskningar.

Genom att ge insyn i bostadsrättsföreningars ekonomi, nyckeltal och tydliga avtal så gynnar Trygg BRF dig som bostadsköpare men också seriösa bostadsproducenter, kreditgivare och samhället.

Läs mer på [tryggbostadsrattsmarknad.se](http://tryggbostadsrattsmarknad.se)



## Försäkringen Skanska GodAffär

Skanska GodAffär är ett skräddarsytt trygghetspaket som ingår utan extra kostnad när du köper ett hem från oss. Det innebär bland annat att du får en försäkring som hjälper dig om du får svårt att sälja din gamla bostad och står med dubbla boendekostnader. Försäkringen gäller för alla som är angivna som köpare i förhandsavtalet, upplåtelseavtalet, överlåtelseavtalet, entreprenadkontraktet eller köpekontraktet. Maxersättning vid dubbla boendekostnader är 10 000 kr per månad och försäkringen gäller till dess att du sålt din nuvarande bostad och upp till 12 månader från tillträde.

Förutom försäkringen ger dig Skanska GodAffär möjlighet att mot en mindre kostnad skjuta upp tillträdet av den nya bostaden i upp till tre månader under förutsättning att du har sålt eller har din nuvarande bostad till salu.

Dessutom har du som tecknat ett förhandsavtal för en bostadsrätt en extra trygghet om du skulle bli sjuk eller arbetslös i mer än tre månader eller vid närståendes dödsfall. Det innebär att du aldrig riskerar att förlora mer än ditt förskott på 2,5 procent av din insats, samt kostnaden för eventuella tillval om du inte kan fullfölja köpet på grund av sjukdom eller arbetslöshet. Det gäller fram till tecknande av upplåtelseavtal.

Mer information och villkor hittar du på vår hemsida [skanska.se/godaffar](http://skanska.se/godaffar)





## Välkommen till Skanska

Letar du efter ett nytt hem? Då har du en spännande tid framför dig. En flytt kan ofta vara den förändring vi behöver i livet; när familjen växer, barnen flyttar hemifrån, du byter jobb eller vill bli sambo. Oavsett vad dina skäl är, så är vi glada över att du väljer ett hem från Skanska. Alla våra hem är Svanenmärkta så att du kan vara säker på att du gör rätt val och är med och bidrar till en hållbar framtid.

# SKANSKA

Skanska Sverige AB  
[www.skanska.se/bostad](http://www.skanska.se/bostad)

Besöksadress: Warfvinges väg 25  
112 74 Stockholm  
Telefon: 020-310 310  
[nyahem.kundtjanst@skanska.se](mailto:nyahem.kundtjanst@skanska.se)

Läs mer om Kaprifolen på  
[skanska.se/kaprifolen](http://skanska.se/kaprifolen)

