

Mölndal, Vetenskapen, Klassrummet  
1–2 rum och kök

# En skönare plats i livet





# Innehåll

Hitta ett hem för dig	4
1 rok	5
2 rok	16
Rums- och byggnadsbeskrivning	48
Köpprocess	50
Svanen	50
Trygg BRF	51
GodAffär	51

## Klassrummet i korthet

<b>Upplåtelseform</b>	Bostadsrätt
<b>Antal lägenheter totalt</b>	135
<b>Rum totalt</b>	1–5
<b>Storlek totalt</b>	26–128,5 kvm
<b>Antal lägenheter, 1–2 rok</b>	82
<b>Storlek, 1–2 rok</b>	26–56 kvm
<b>Beräknad inflyttning</b>	Från februari 2025
<b>Adress</b>	Utbildningsgatan 3 och 5, Kunskapsgatan 23 och 25 och Tentamensgatan 10
<b>Arkitekt</b>	Liljewall arkitekter/Skanska Teknik
<b>Miljömärkning</b>	Svanen
<b>Värme och ventilation</b>	FTX

<b>Källsortering</b>	Miljöhus på gården och miljörum i trapphus 23
<b>Gård</b>	Växthus
<b>Cykelparkering</b>	I komplementbyggnad och på gården
<b>Grundskola</b>	cirka 150 meter
<b>Förskola</b>	cirka 250 meter
<b>Lekplats</b>	cirka 50 meter
<b>Kollektivtrafik</b>	cirka 400 meter
<b>Mölnalds Centrum</b>	2 km
<b>Mataffär</b>	cirka 300 meter

[skanska.se/klassrummet](https://skanska.se/klassrummet)

# Hitta ett hem för dig

## Ettor 15 st

Sid 5

Upptäck välplanerade ettor på 26–35 kvadrat. Det är hem för dig som gärna bor mindre, men uppskattar smidiga lösningar. Förvaring av kläder i skjutdörrsgarderob eller garderober och kombimaskin i badrummet är några exempel. Några av ettorna har även praktiska vinkelkök och balkong.

## Tvåor 67 st

Sid 16

Titta närmare på Klassrummets tvåor på 35–56 kvadrat. Oavsett vilken planlösning du föredrar så har alla gemensamt att de är öppna och sociala. Flera av hemmen har också uteplats eller balkong. I tvåorna har du gott om plats för förvaring i antingen en eller två skjutdörrsgarderober eller klädkammare.

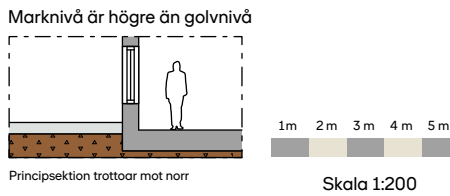
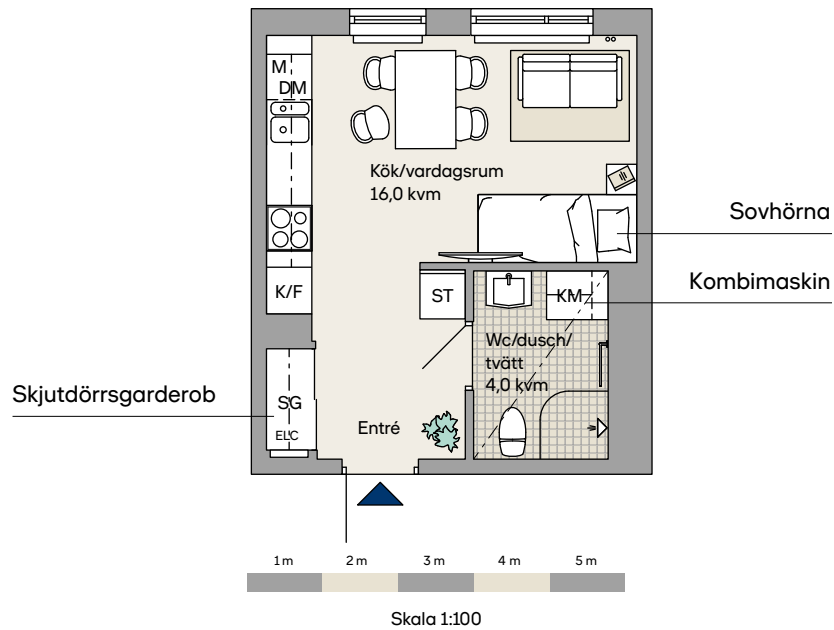


Denna QR-kod  
tar dig vidare till  
Bostadsväljaren.



# Entréväning, 1 rok, 26 kvm

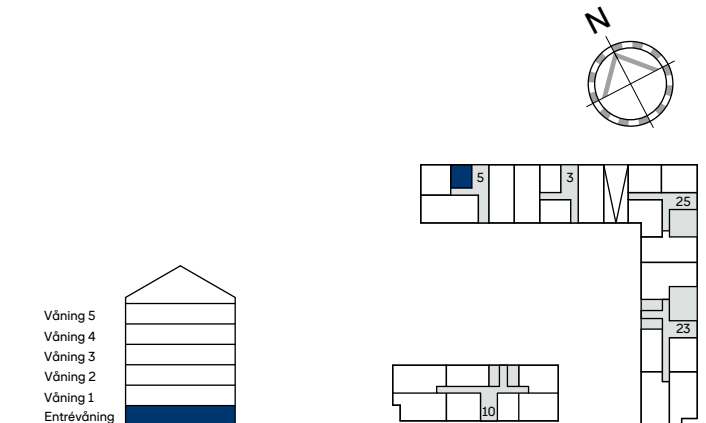
Lägenhet: 5-1004



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Entréväning, 1 rok, 29,5 kvm

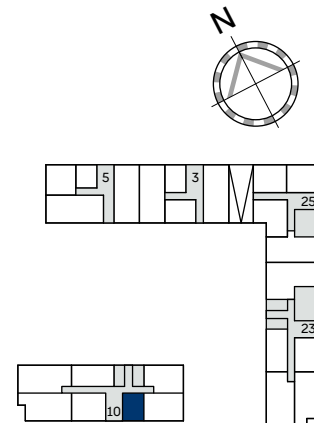
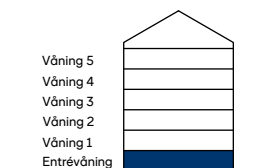
Lägenhet: 10-1007



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

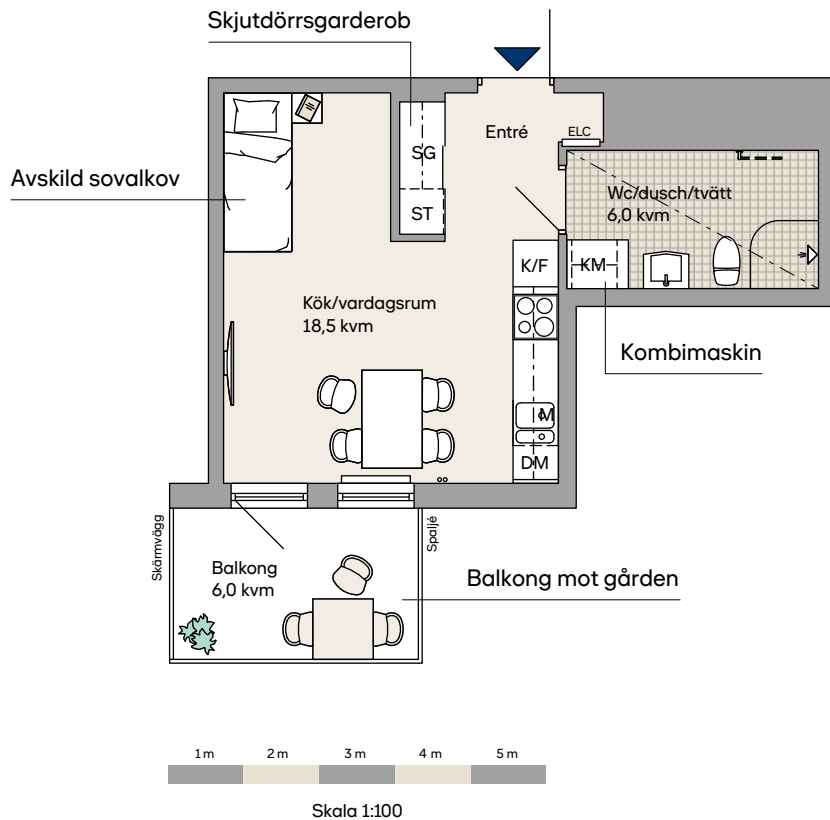
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 4, 1 rok, 29,5 kvm

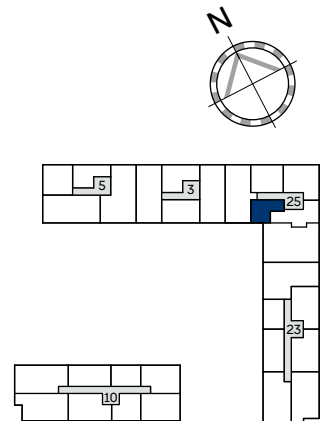
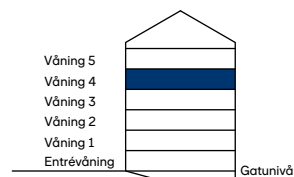
Lägenhet: 25-1402



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

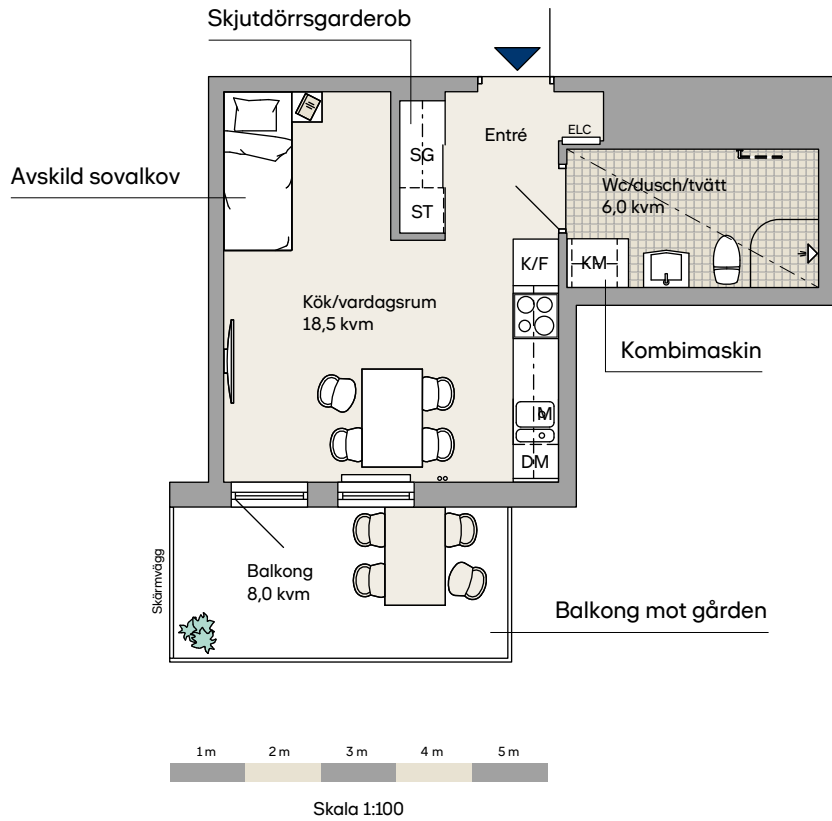
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städsåp		



# Våning 5, 1 rok, 29,5 kvm

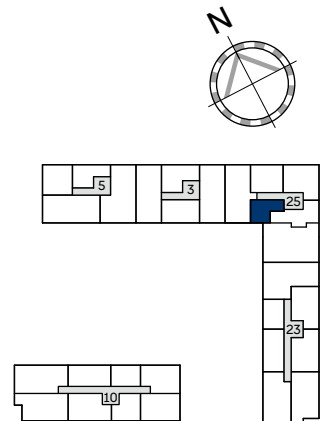
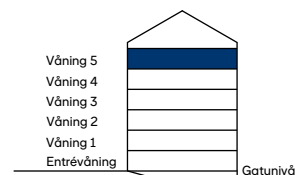
Lägenhet: 25-1502



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

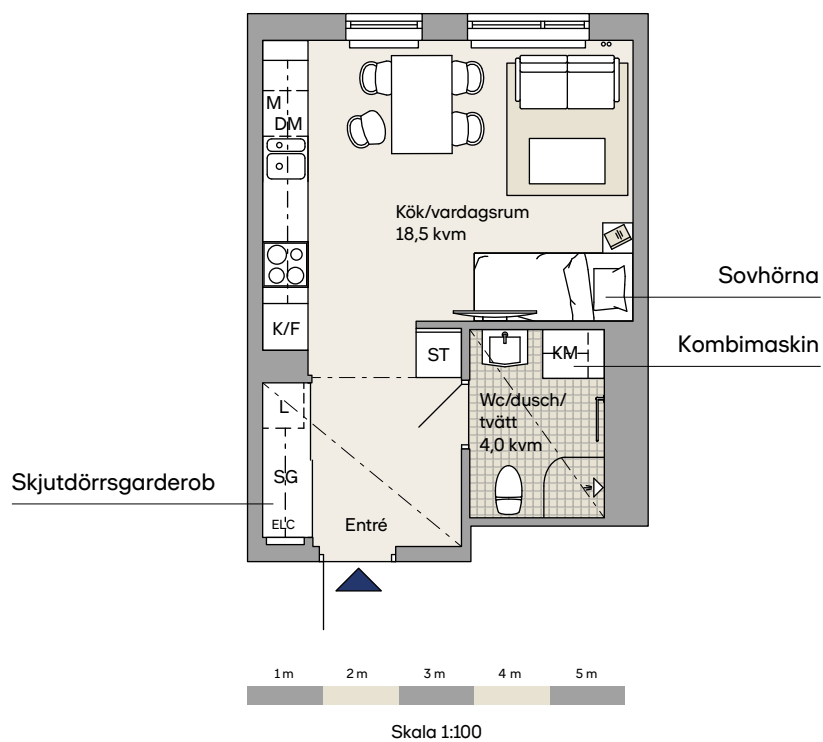
DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp, Hylla/klädstång
ST	Städskap		





# Entréväning, 1 rok, 30,5 kvm

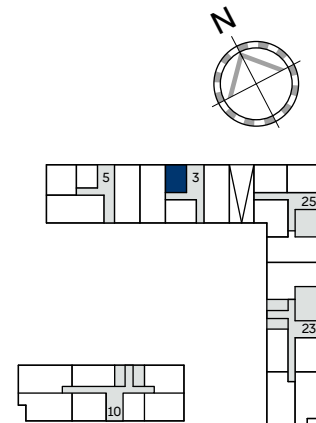
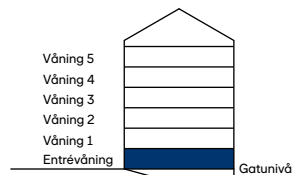
Lägenhet: 3-1004



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

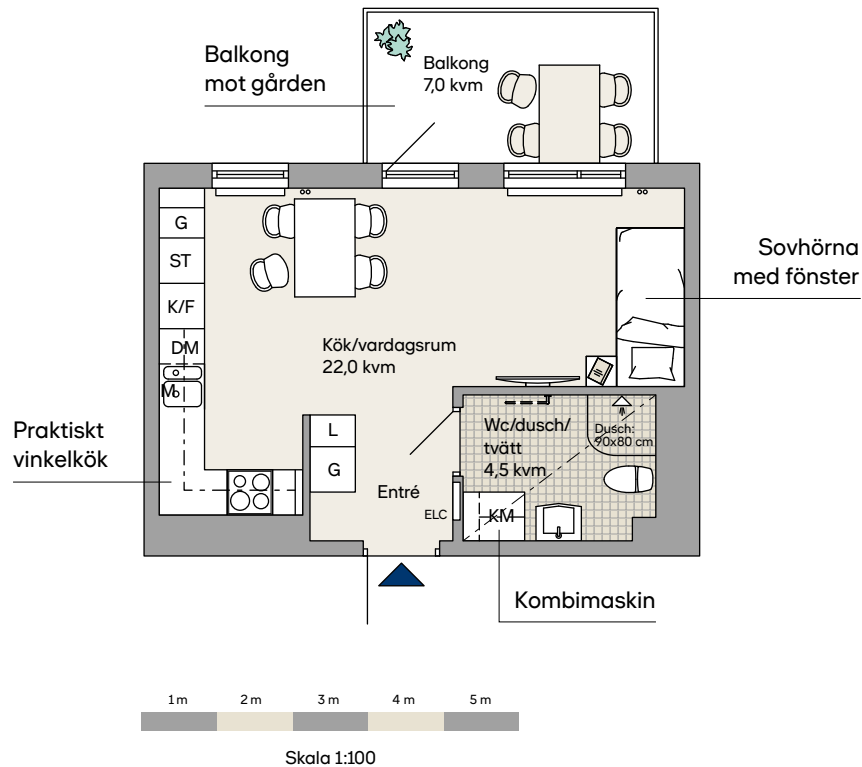
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1-3, 1 rok, 31 kvm

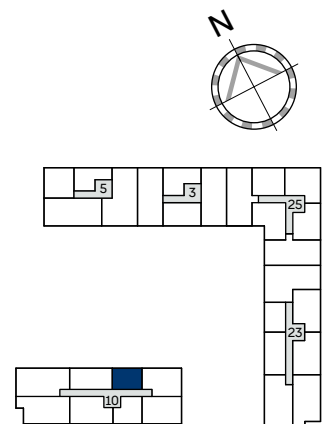
Lägenhet: 10-1105, 10-1205 och 10-1305



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

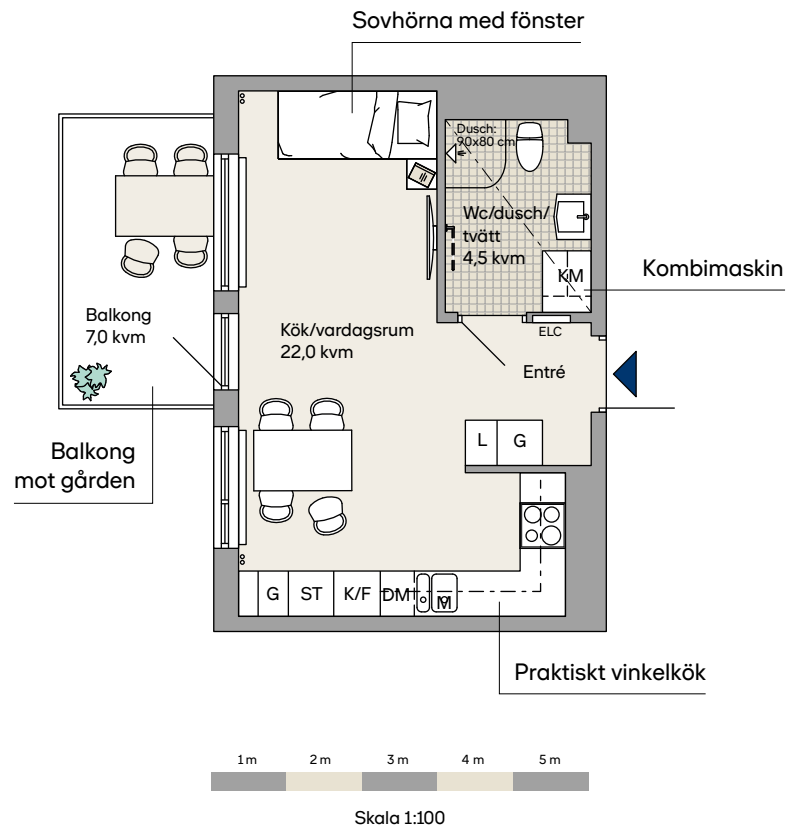
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjuddörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1-4, 1 rok, 31 kvm

Lägenhet: 23-1105, 23-1205, 23-1305 och 23-1405

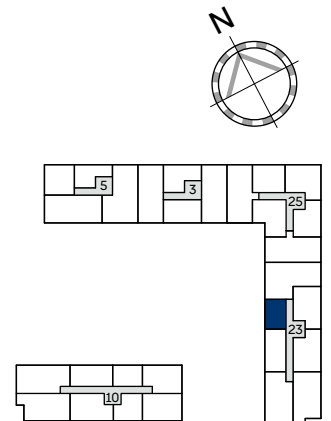
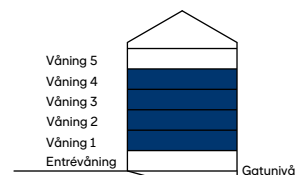


Se en digital rundvandring av lägenhet 23-1405

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

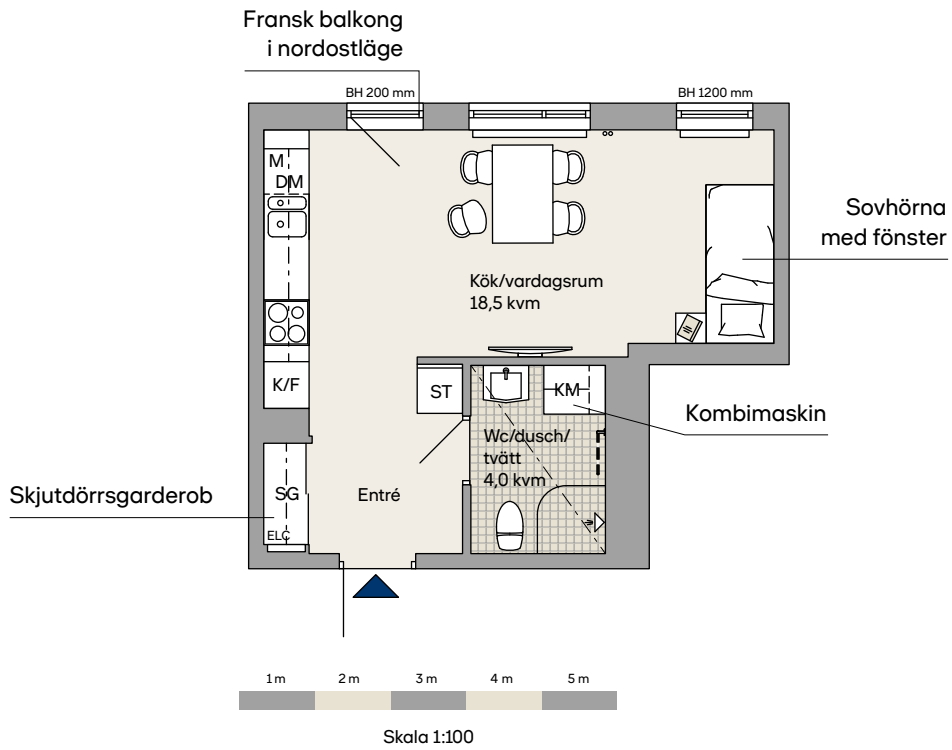
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggska. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1, 1 rok, 31,5 kvm

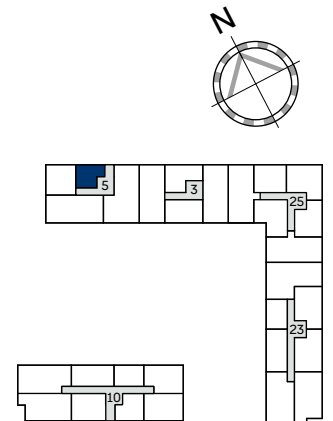
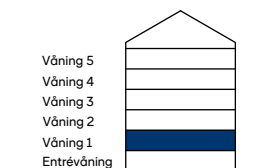
Lägenhet: 5-1104



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell brösthöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

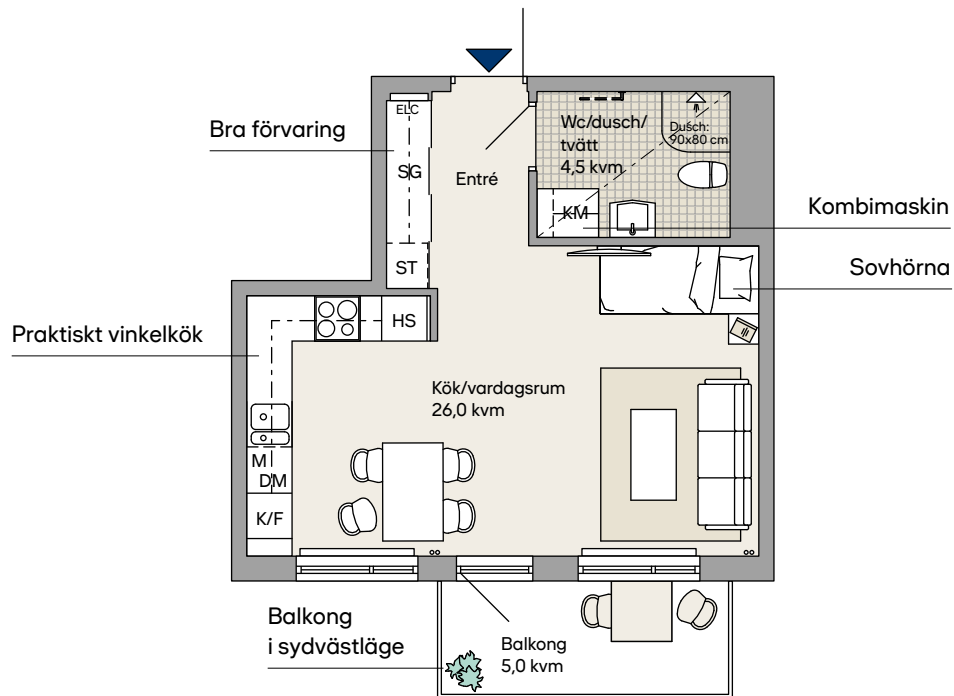
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	—	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskap		



# Våning 1–3, 1 rok, 35 kvm

Lägenhet: 10-1108, 10-1208 och 10-1308

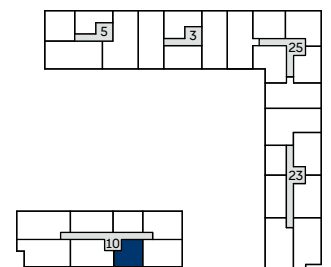
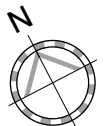


Se en digital rundvandring av lägenhet 10-1208

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



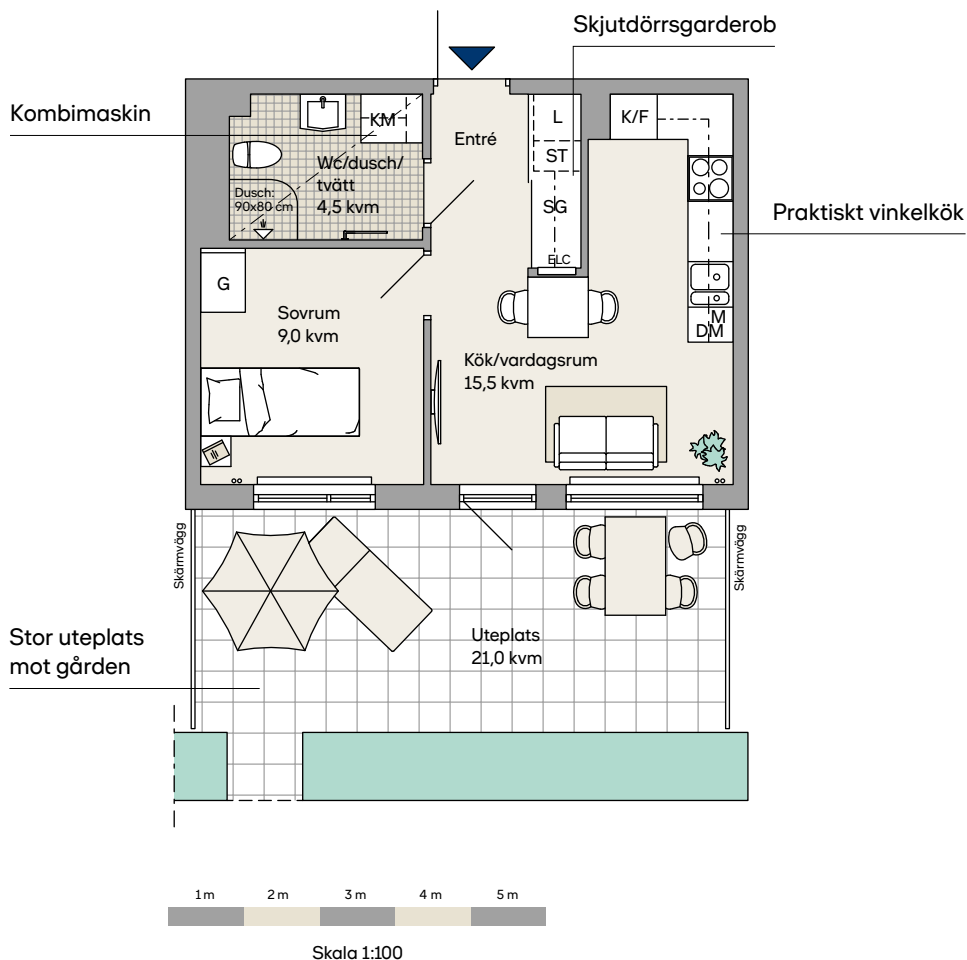






# Entréväning, 2 rok, 35 kvm

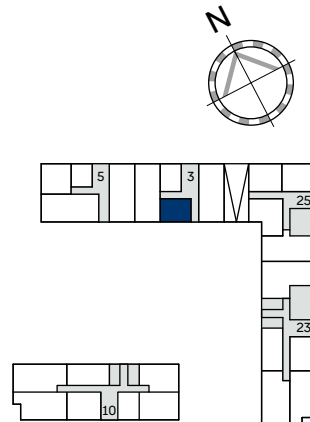
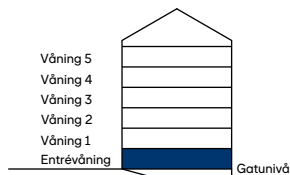
Lägenhet: 3-1002



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

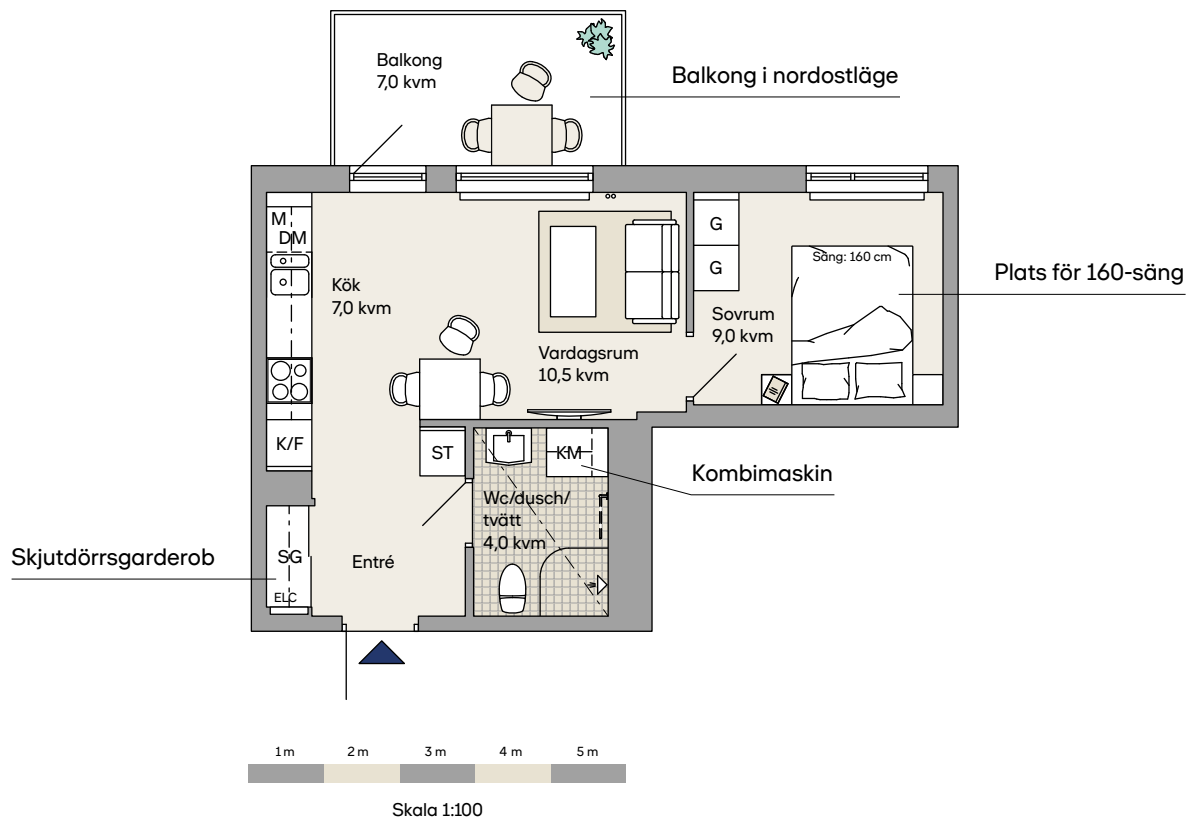
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 2-4, 2 rok, 37,5 kvm

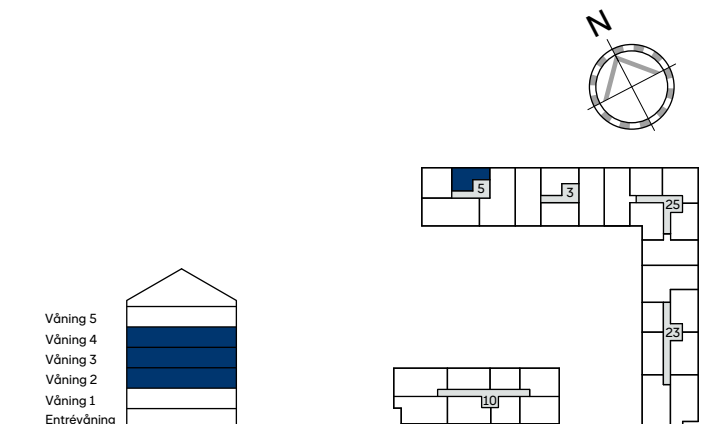
Lägenhet: 5-1204, 5-1304 och 5-1403



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

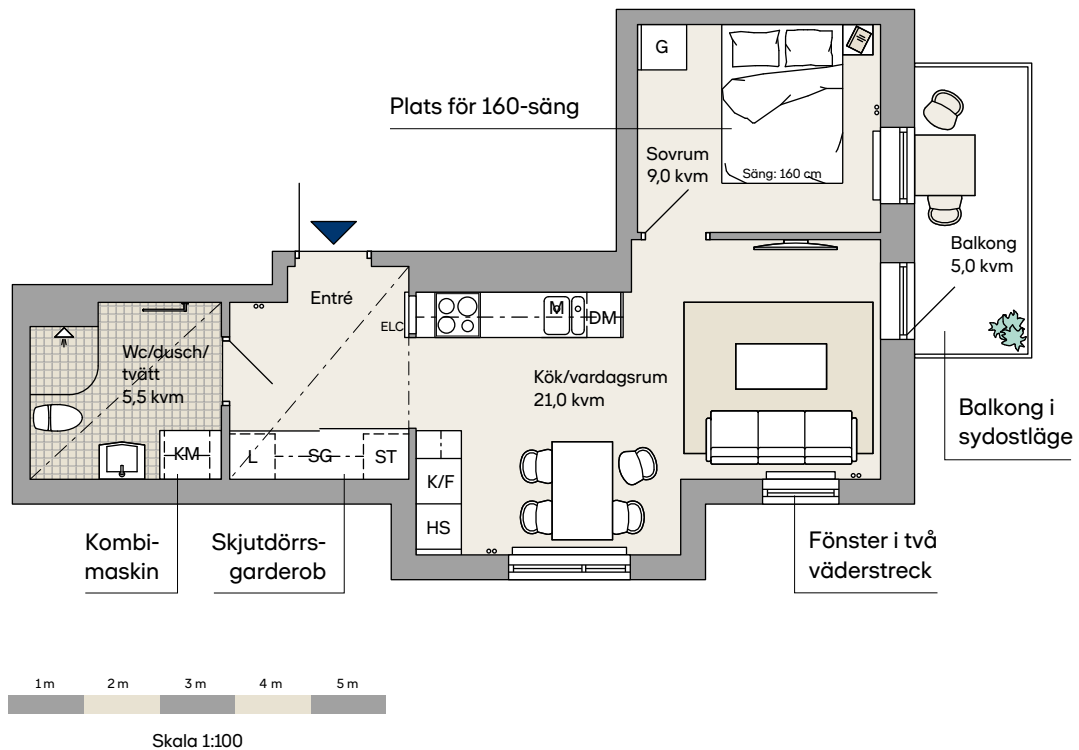
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob		
HS	Högskåp	—	Handdukstork
K	Kyl	- - -	Handdukstork, tillval
L	Linneskåp	oo	Rörstammar för radiatorer
Klk	Klädkammare	▨	Frånvalsvägg
KM	Kombimaskin	▬	Radiator
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Sänkt takhöjd
ST	Städskåp	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång



# Våning 4 och 5, 2 rok, 42,5 kvm

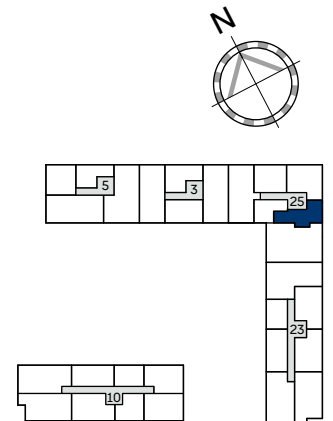
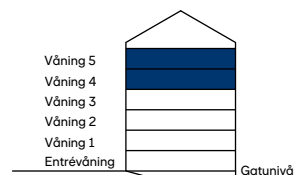
Lägenhet: 25-1401 och 25-1501



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

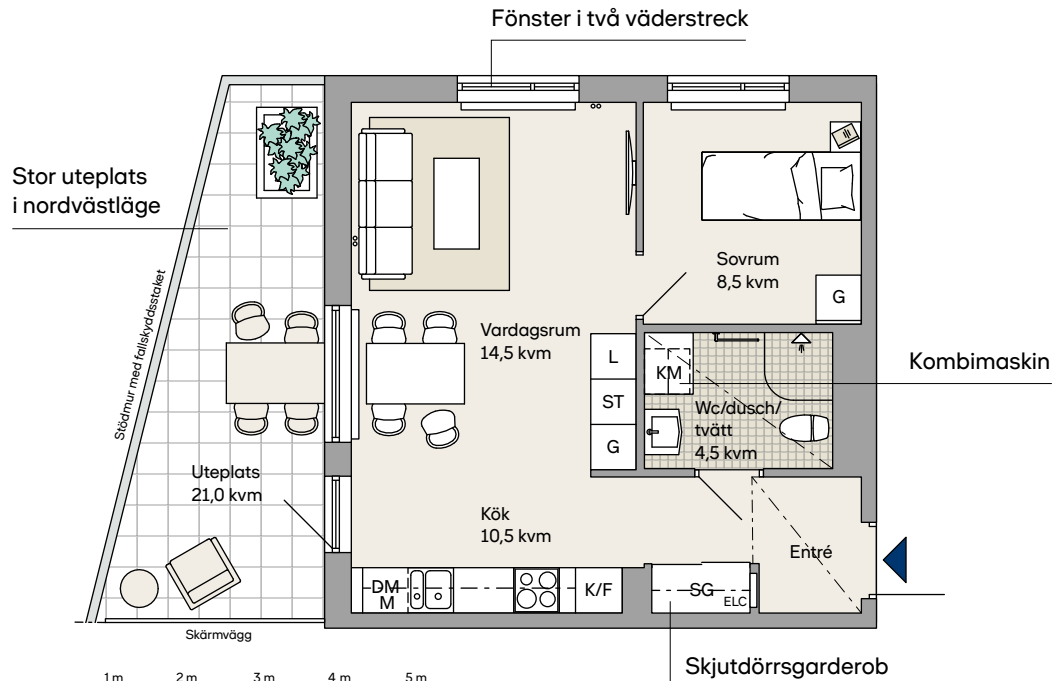
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Entréväning, 2 rok, 44,5 kvm

Lägenhet: 5-1003



Skala 1:100

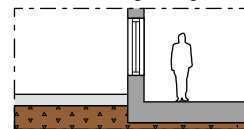
Marknivå för uteplats är lägre än trottoar



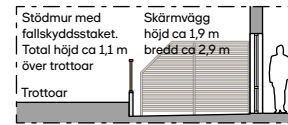
1m 2m 3m 4m 5m

Skala 1:200

Marknivå är högre än golvnivå



Marknivå för uteplats är lägre än trottoar

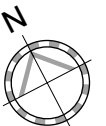
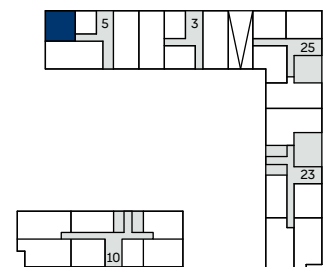


Se en digital rundvandring av lägenhet 5-1003

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

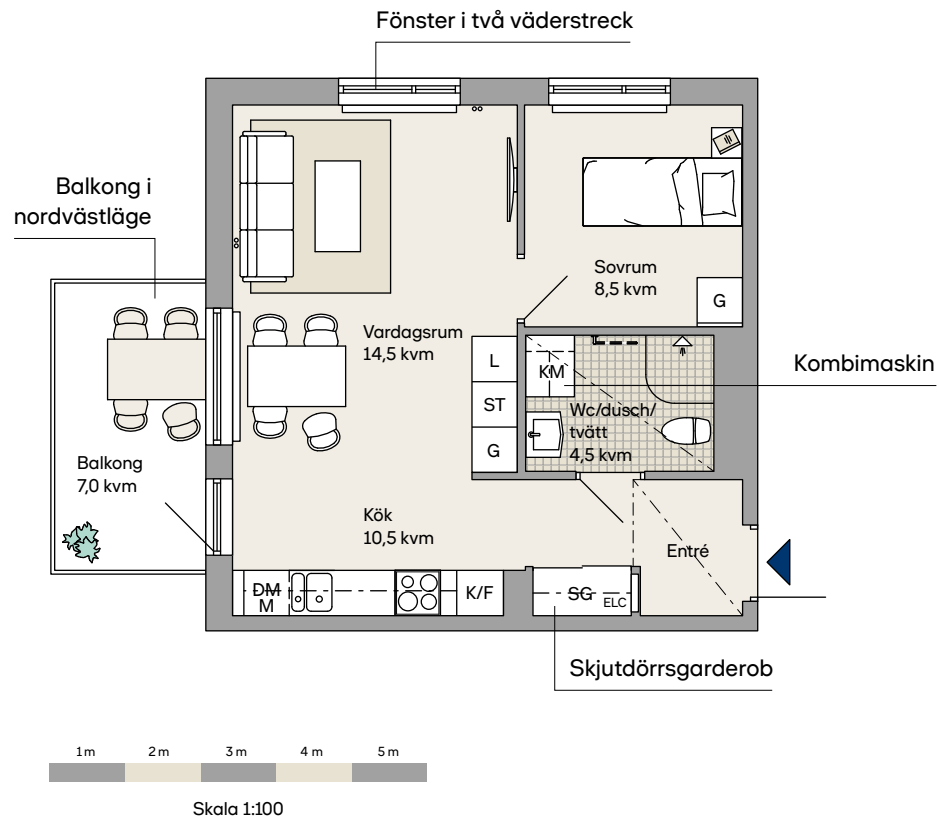
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1-3, 2 rok, 44,5 kvm

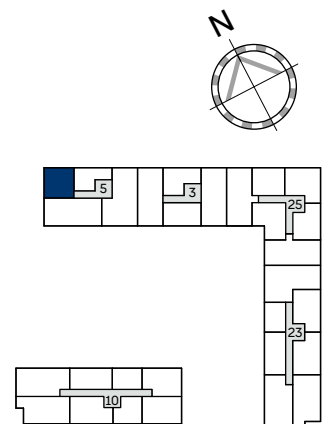
Lägenhet: 5-1103, 5-1203 och 5-1303



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

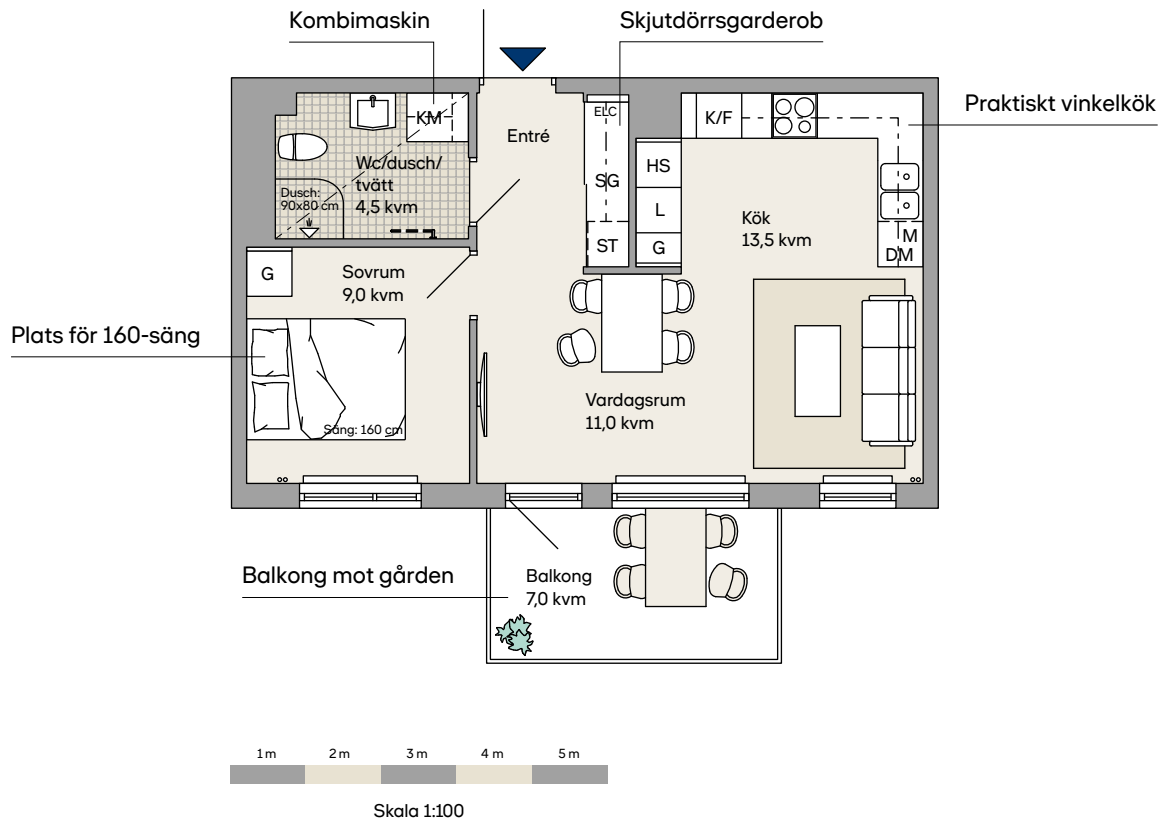
DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskap	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjuddörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		





# Våning 1-4, 2 rok, 45 kvm

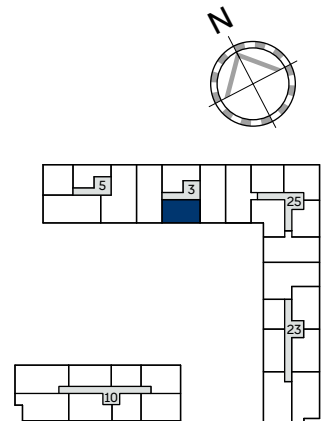
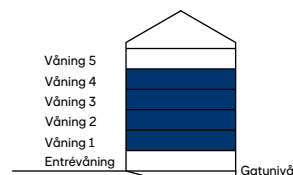
Lägenhet: 3-1102, 3-1202, 3-1302 och 3-1402



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

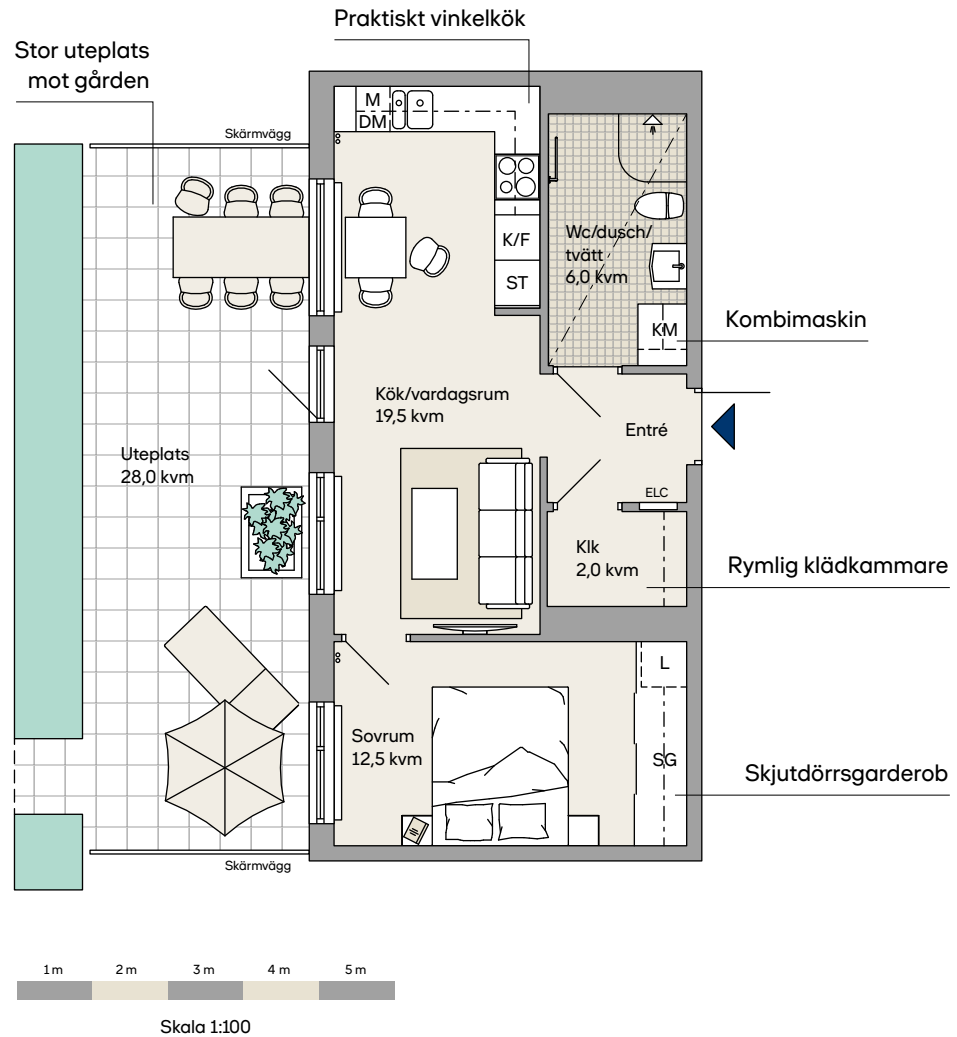
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob		Handdukstork
HS	Högskåp		Handdukstork, tillval
K	Kyl		Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp		Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare		Radiator
KM	Kombimaskin		Sänkt takhöjd
SG	Skjuddörrsgarderob		Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Entréväning, 2 rok, 45 kvm

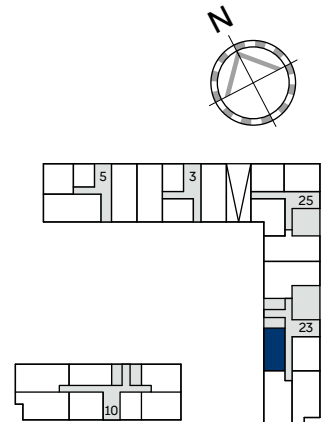
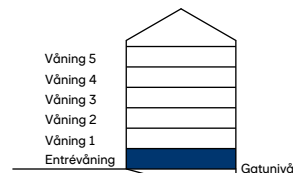
Lägenhet: 23-1004



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1-4, 2 rok, 45 kvm

Lägenhet: 23-1104, 23-1204, 23-1304 och 23-1404

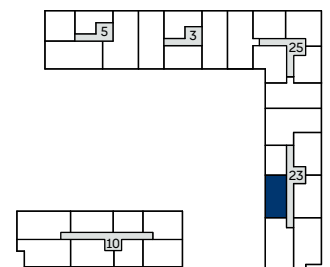
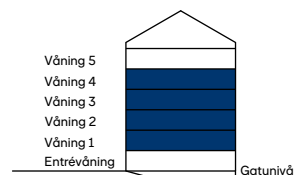
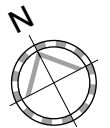


Se en digital rundvandring av lägenhet 23-1404

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

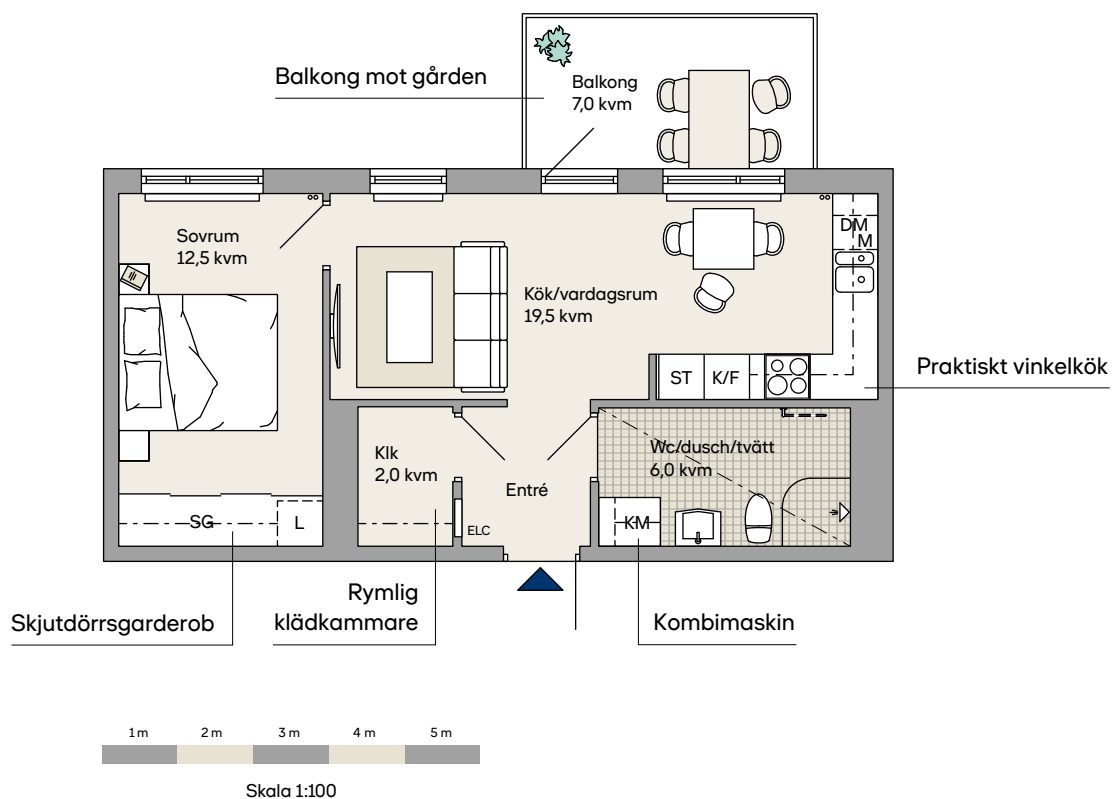
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp, Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1-3, 2 rok, 45 kvm

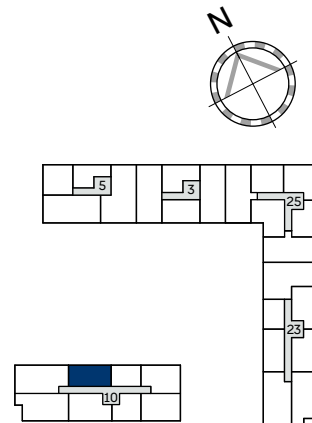
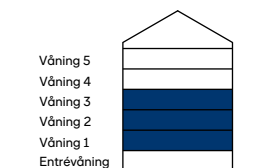
Lägenhet: 10-1104, 10-1204 och 10-1304



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

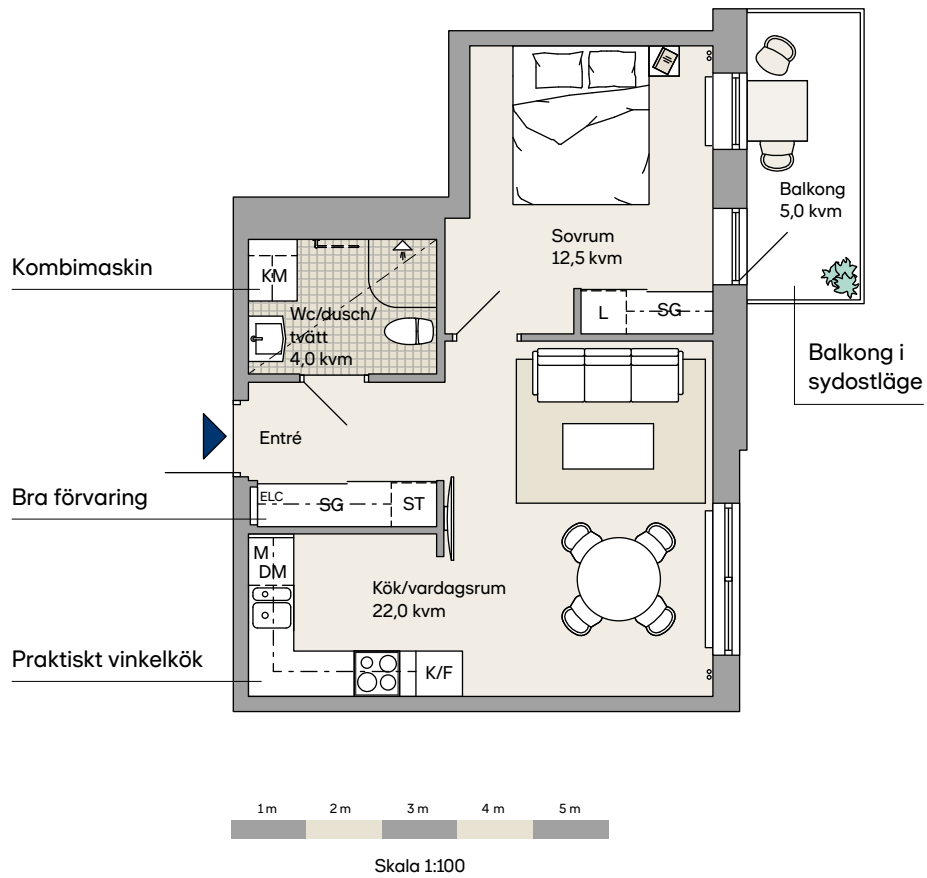
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1-3, 2 rok, 45,5 kvm

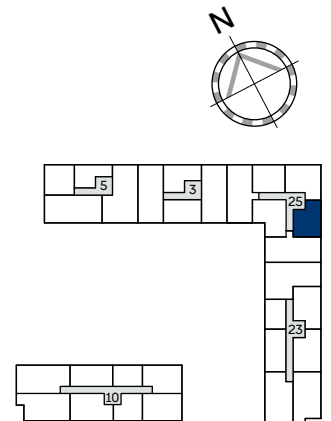
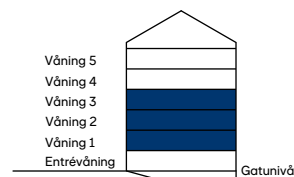
Lägenhet: 25-1101, 25-1201 och 25-1301



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

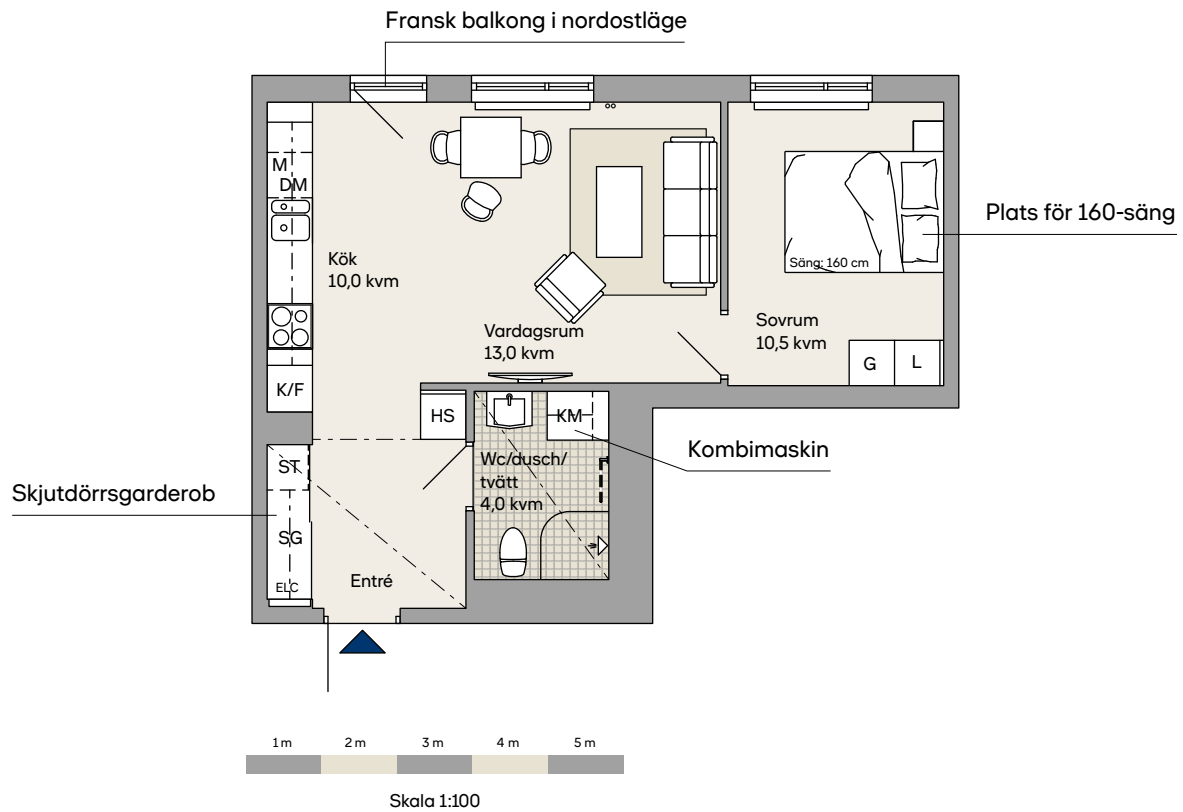
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob		
HS	Högskåp	—	Handdukstork
K	Kyl	- - -	Handdukstork, tillval
L	Linneskåp	oo	Rörstammar för radiatorer
Klk	Klädkammare	▨	Frånvalsvägg
KM	Kombimaskin	▬	Radiator
SG	Skjuddörrsgarderob	- - -	Sänkt takhöjd
ST	Städsåp	- - -	Väggsåp. Hylla/klädstång



# Våning 1, 2 rok, 46 kvm

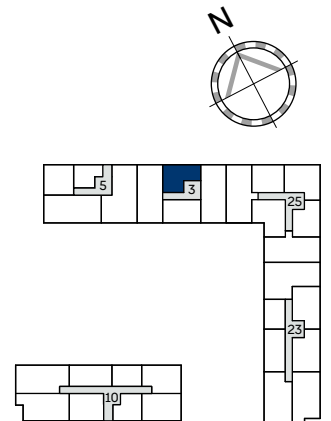
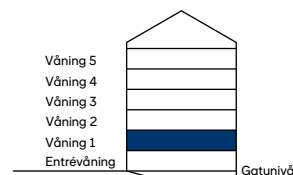
Lägenhet: 3-1104



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

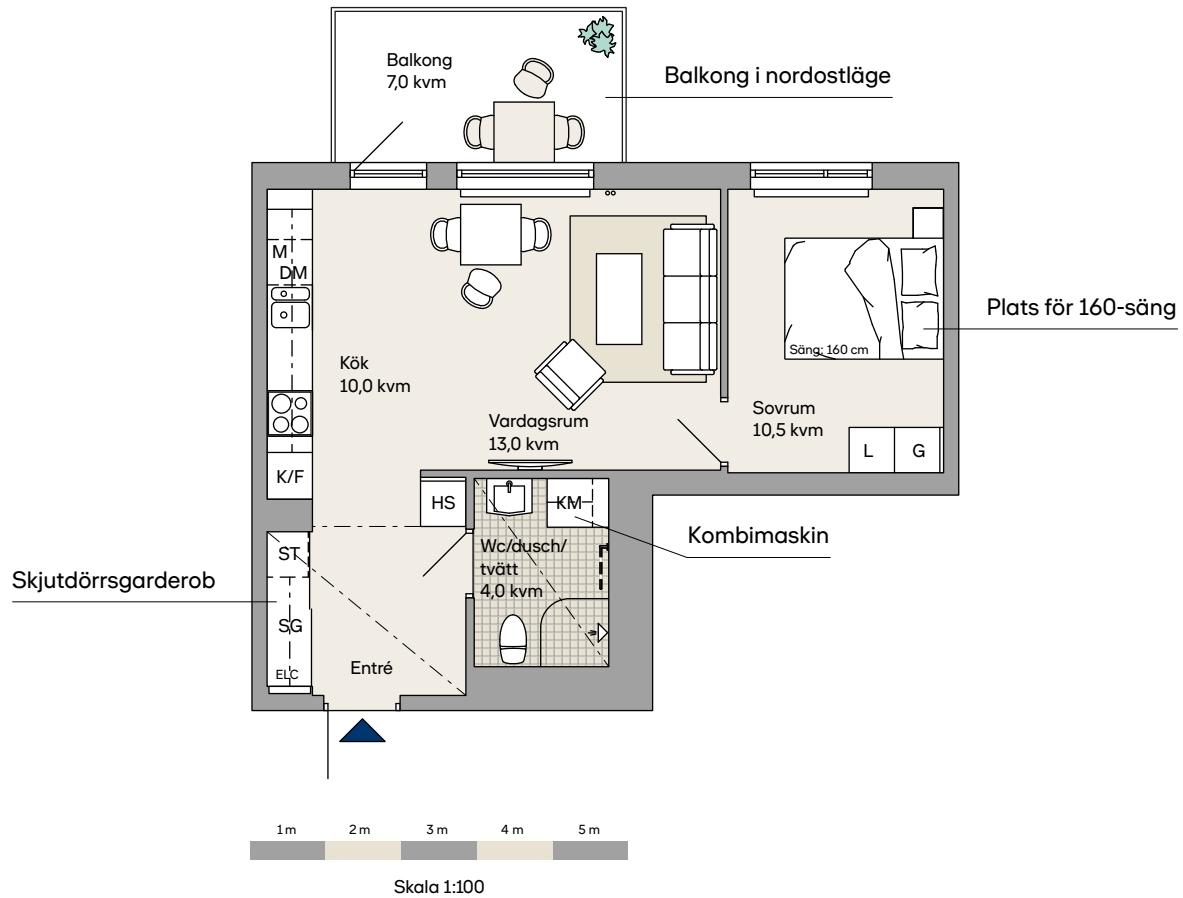
DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		





# Våning 2-4, 2 rok, 46 kvm

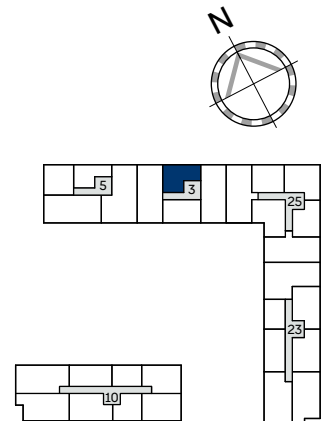
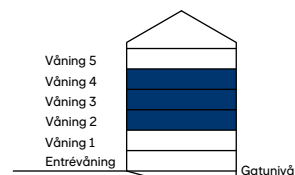
Lägenhet: 3-1204, 3-1304 och 3-1404



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

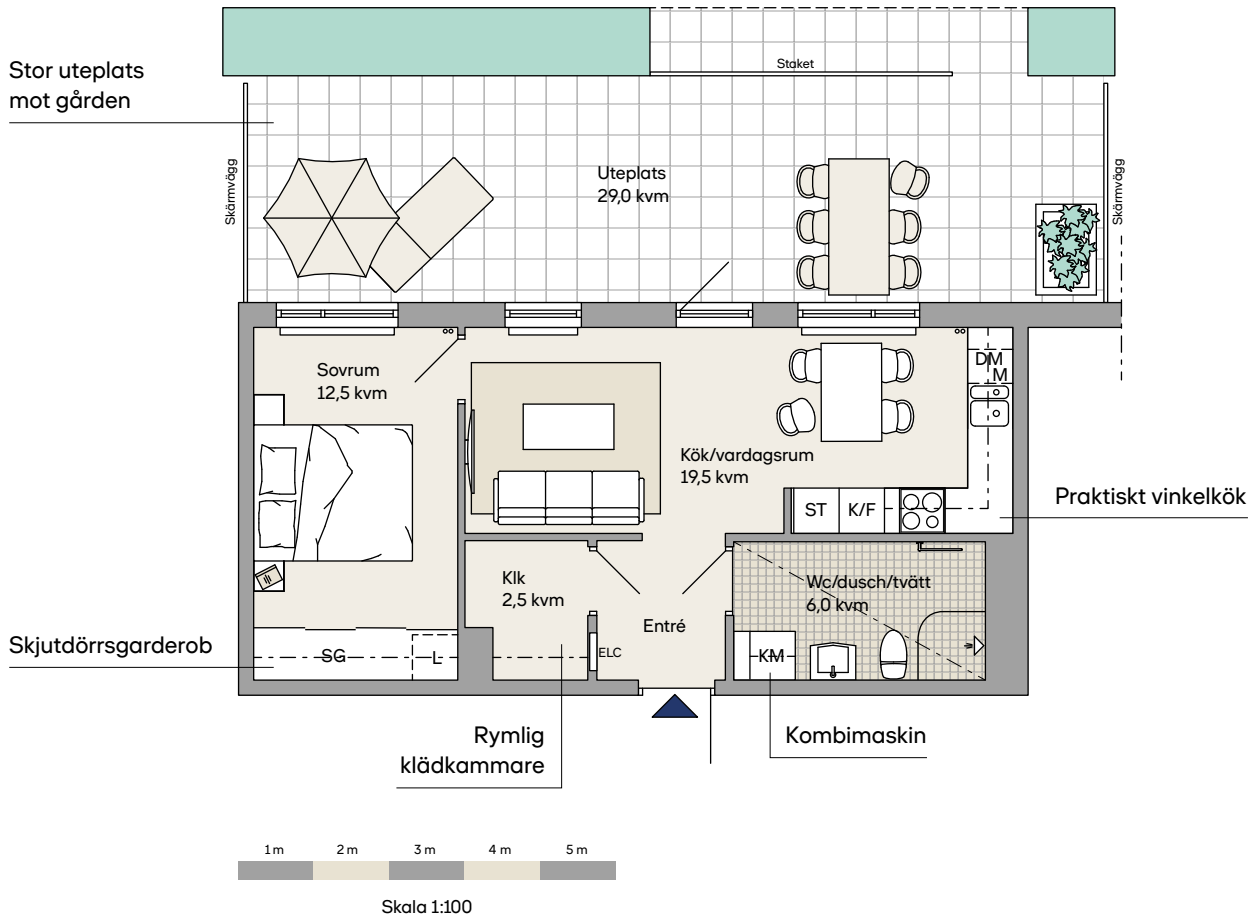
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högsåp
G	Garderob		
HS	Högsåp		
K	Kyl		
L	Linnesåp		
Klk	Klädkammare		
KM	Kombimaskin		
SG	Skjutdörrsgarderob		
ST	Städsåp		
		—	Handdukstork
		- - -	Handdukstork, tillval
		oo	Rörstammar för radiatorer
		▨	Frånvalsåp
		▬	Radiator
		- - -	Sänkt takhöjd
		- - -	Väggsåp. Hylla/klädstång



# Entréväning, 2 rok, 46 kvm

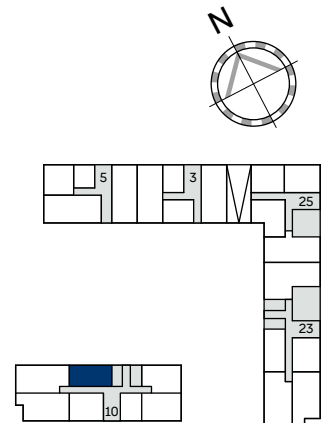
Lägenhet: 10-1004



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

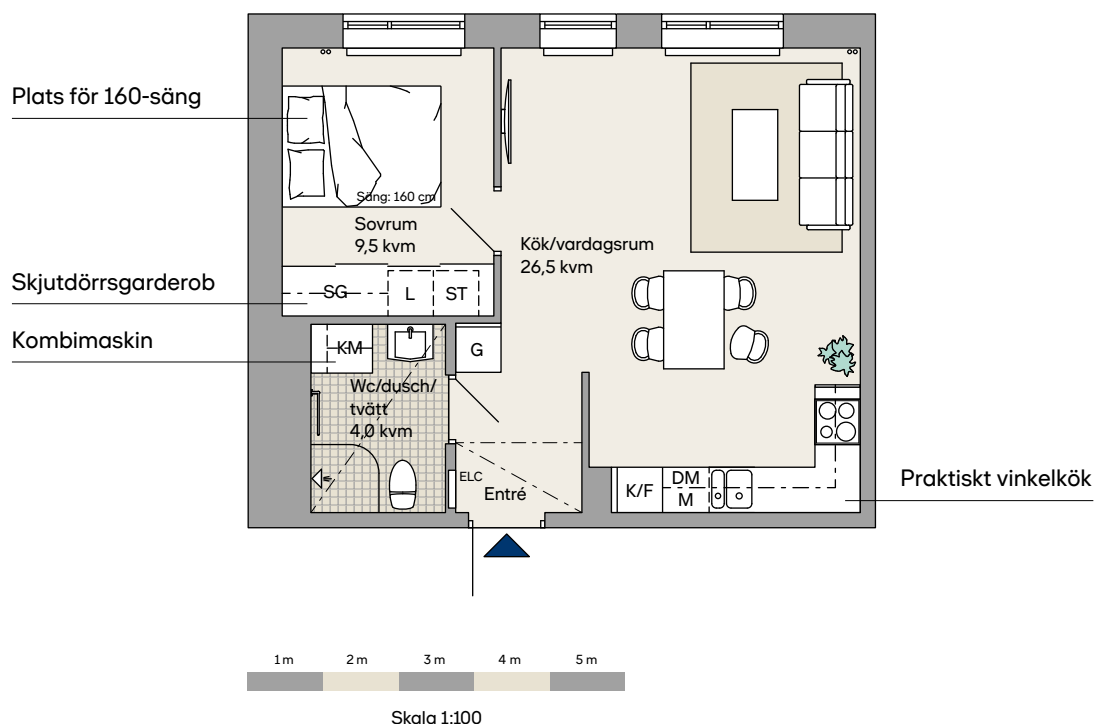
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädskammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Entréväning, 2 rok, 46 kvm

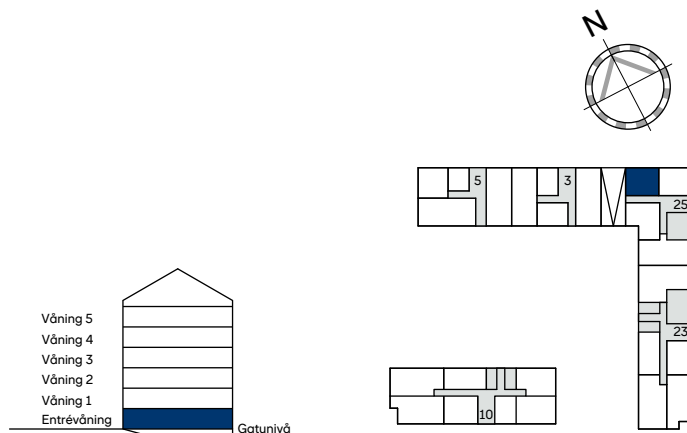
Lägenhet: 25-1003



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

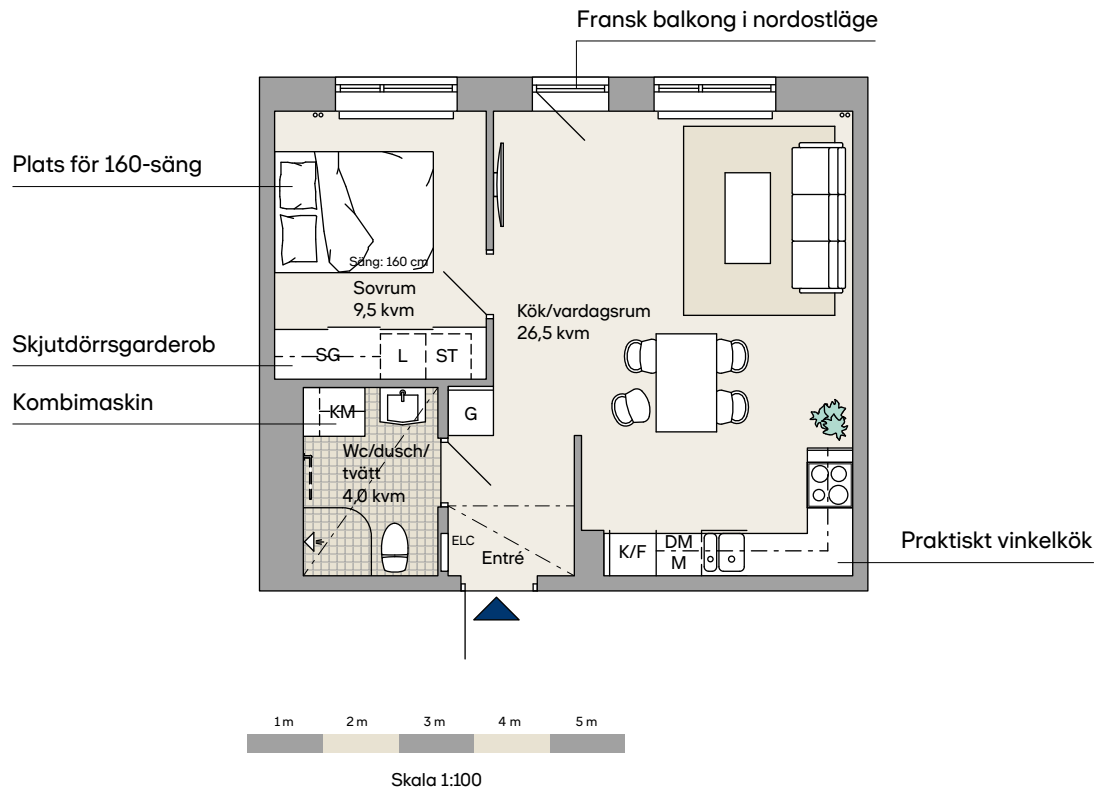
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1, 2 rok, 46 kvm

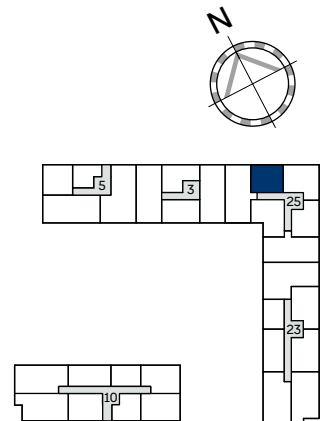
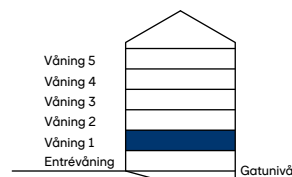
Lägenhet: 25-1105



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

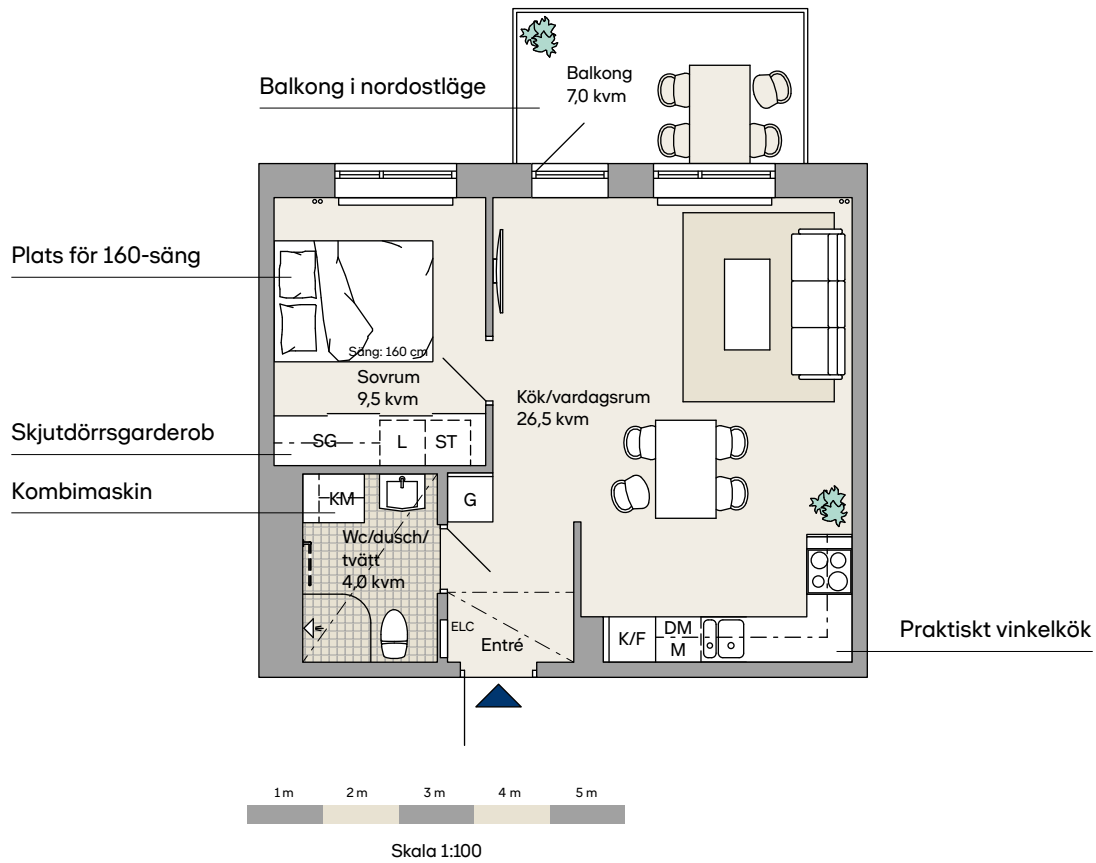
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjuddörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 2–5, 2 rok, 46 kvm

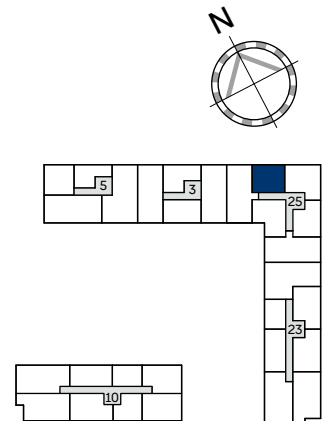
Lägenhet: 25-1205, 25-1305, 25-1404 och 25-1504



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

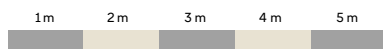
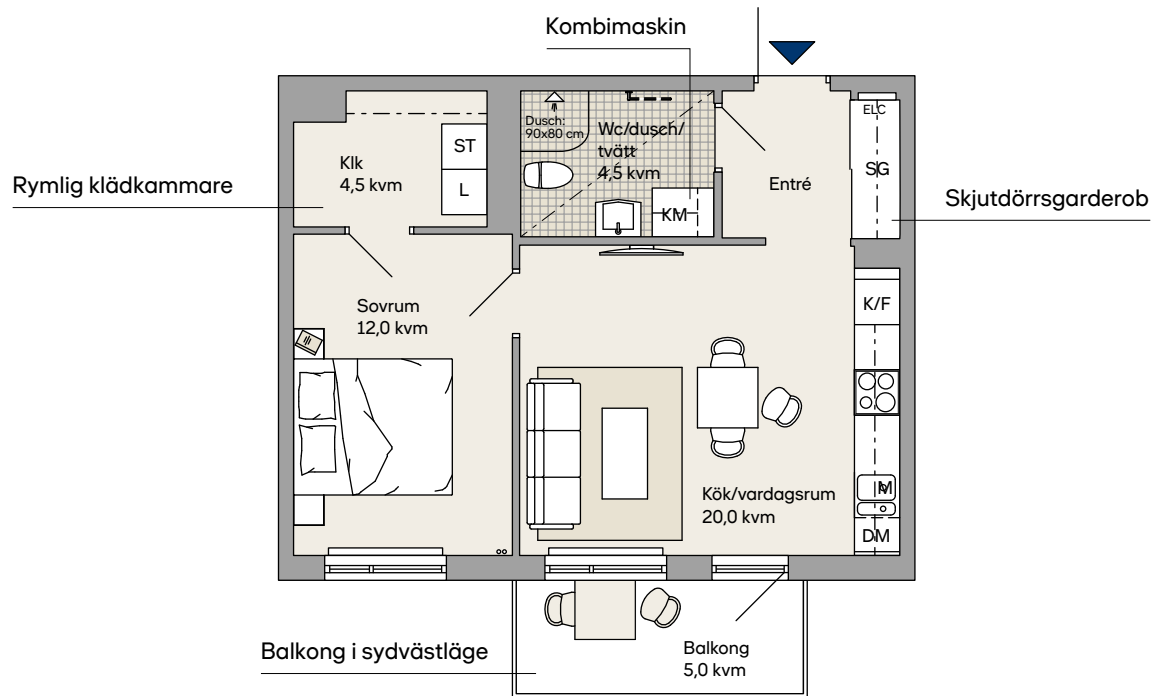
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob		
HS	Högskåp		Handdukstork
K	Kyl		Handdukstork, tillval
L	Linneskåp		Rörstammar för radiatorer
Klk	Klädkammare		Frånvalsvägg
KM	Kombimaskin		Radiator
SG	Skjuddörrsgarderob		Sänkt takhöjd
ST	Städskap		Väggskap. Hylla/klädstång



# Våning 1, 2 rok, 48 kvm

Lägenhet: 10-1101

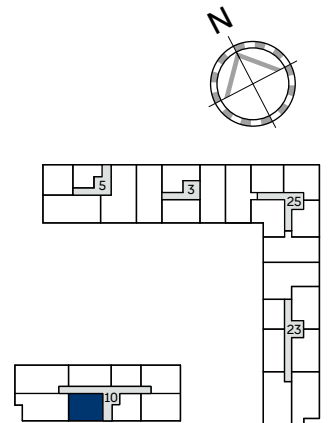
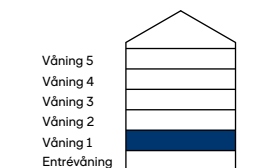


Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

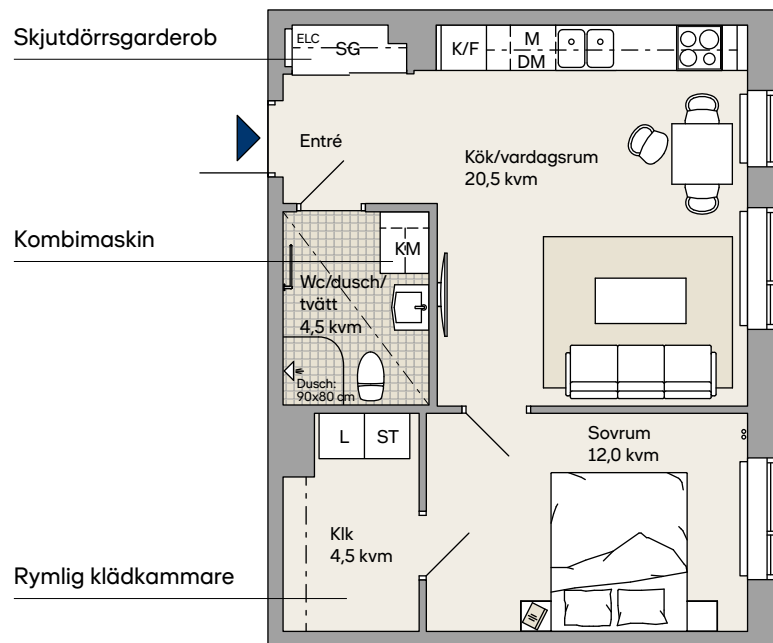
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädskåp	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjuddörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Entréväning, 2 rok, 48,5 kvm

Lägenhet: 23-1001

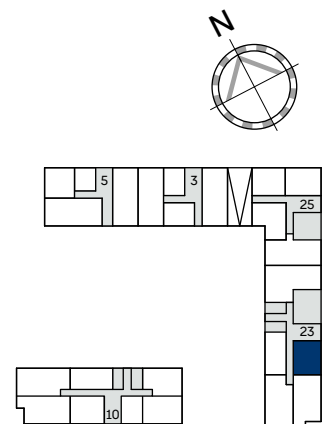
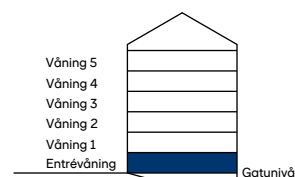


Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

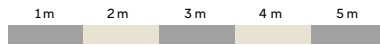
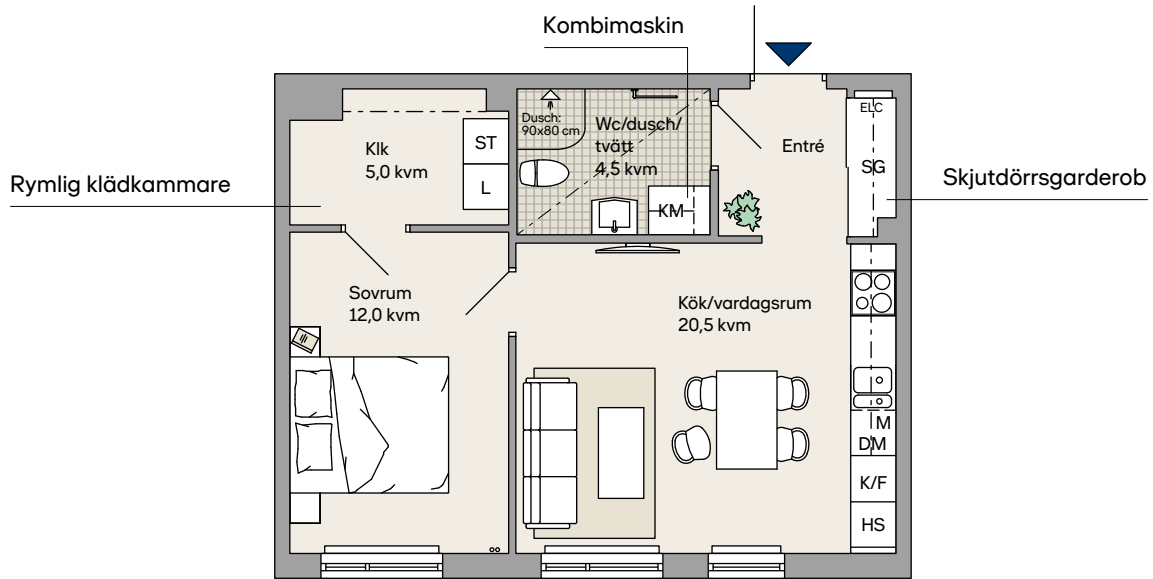
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädskåp	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Entréväning, 2 rok, 48,5 kvm

Lägenhet: 10-1001



Skala 1:100

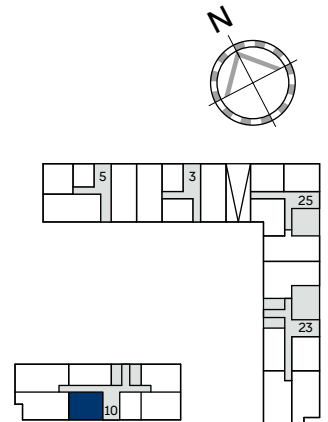
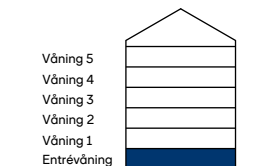


Skala 1:200

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

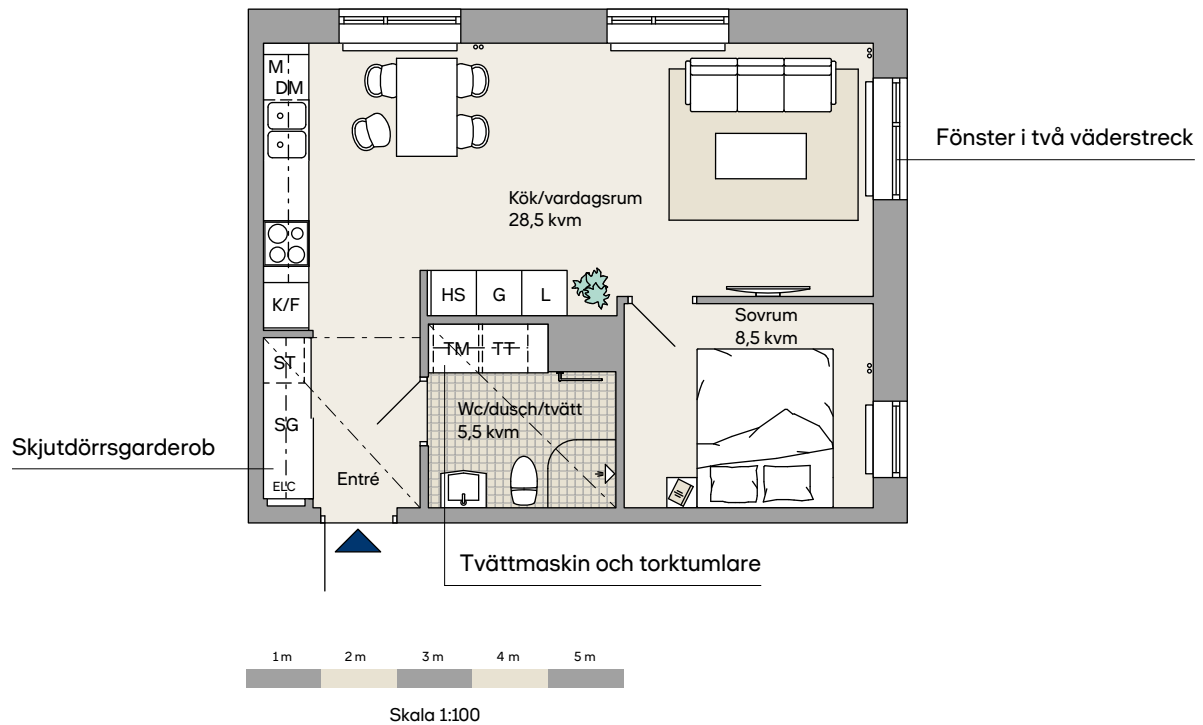
DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob		
HS	Högskåp	—	Handdukstork
K	Kyl	- - -	Handdukstork, tillval
L	Linneskåp	oo	Rörstammar för radiatorer
Klk	Klädskåp	▨	Frånvalsvägg
KM	Kombimaskin	—	Radiator
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Sänkt takhöjd
ST	Städskåp	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång





# Entréväning, 2 rok, 49 kvm

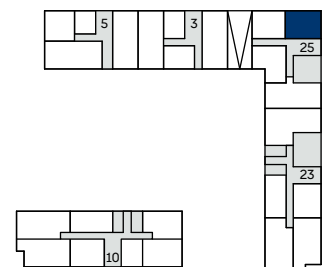
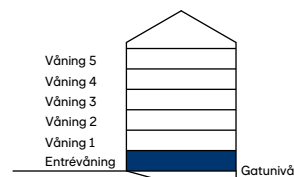
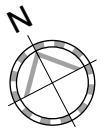
Lägenhet: 25-1004



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

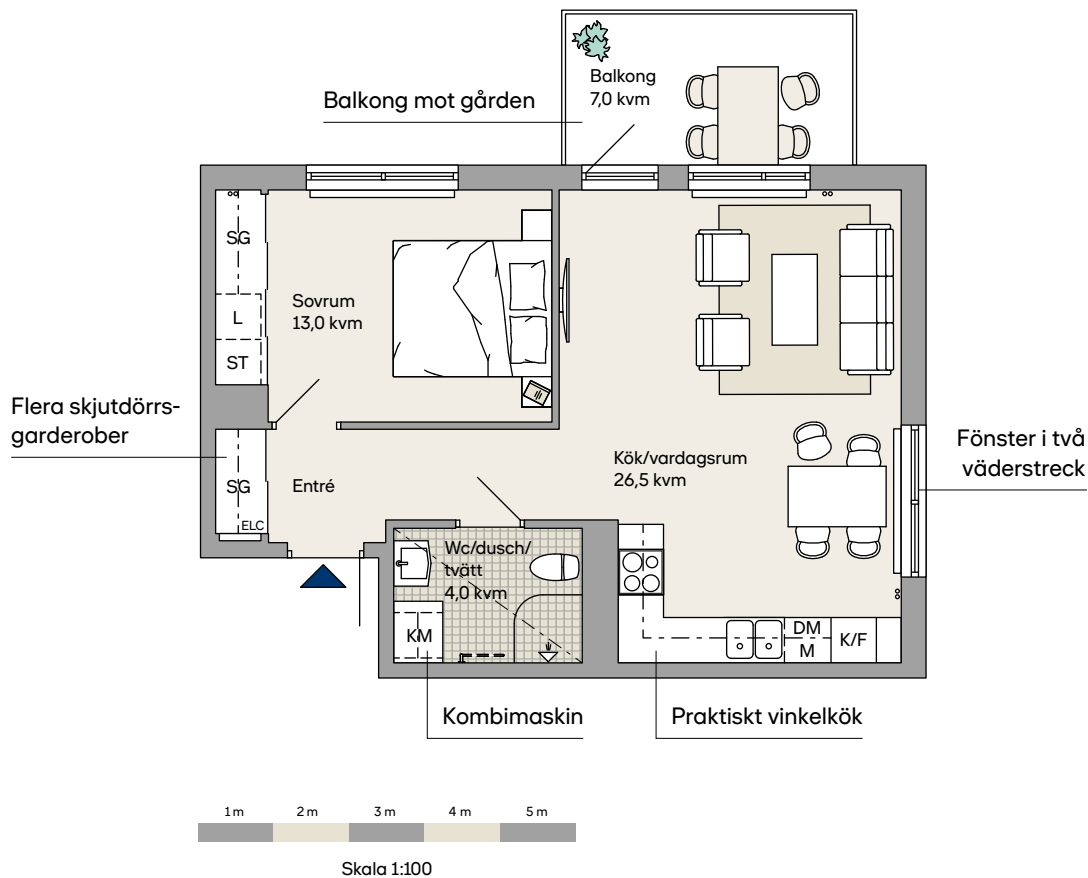
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1–3, 2 rok, 51,5 kvm

Lägenhet: 10-1106, 10-1206 och 10-1306

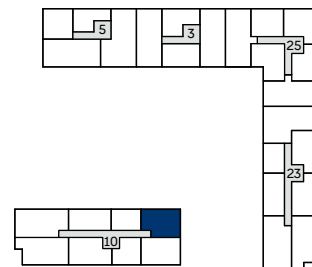
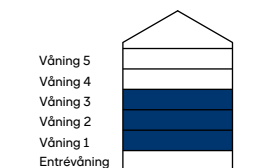


Se en digital rundvandring av lägenhet 10-1206

Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

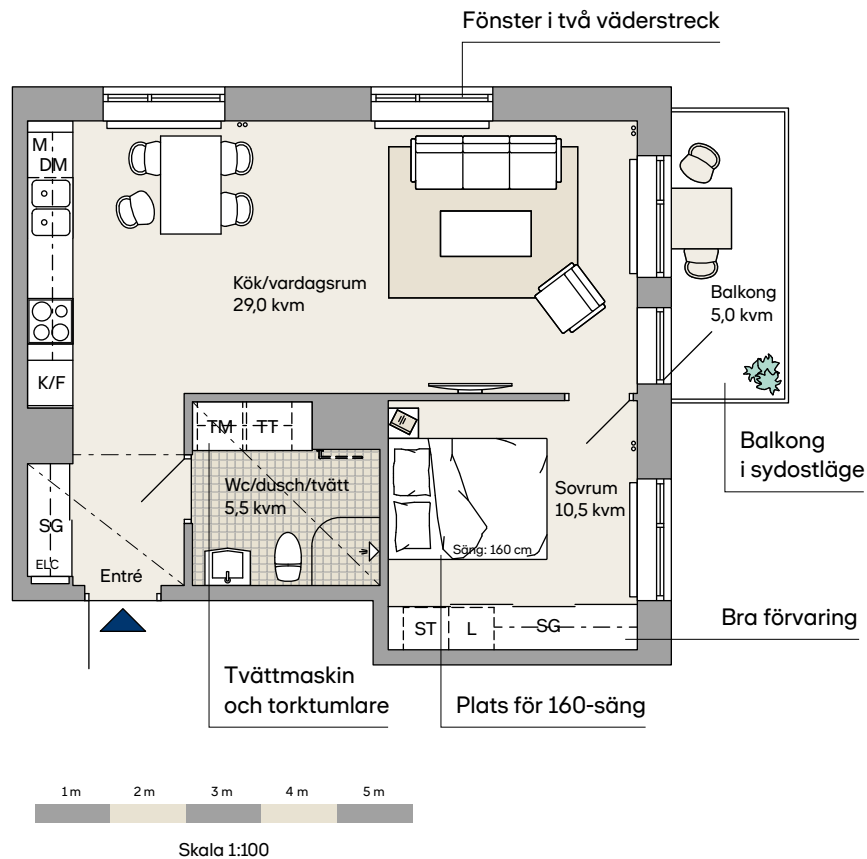
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städsåp		



# Våning 4 och 5, 2 rok, 51,5 kvm

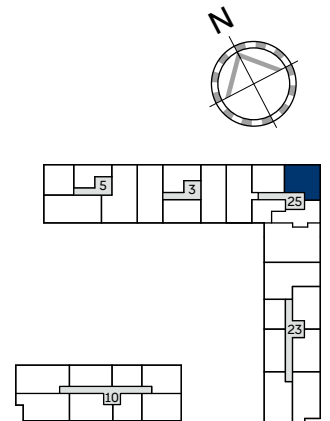
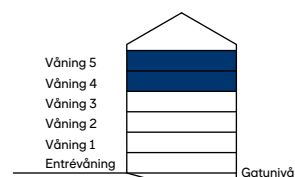
Lägenhet: 25-1405 och 25-1505



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

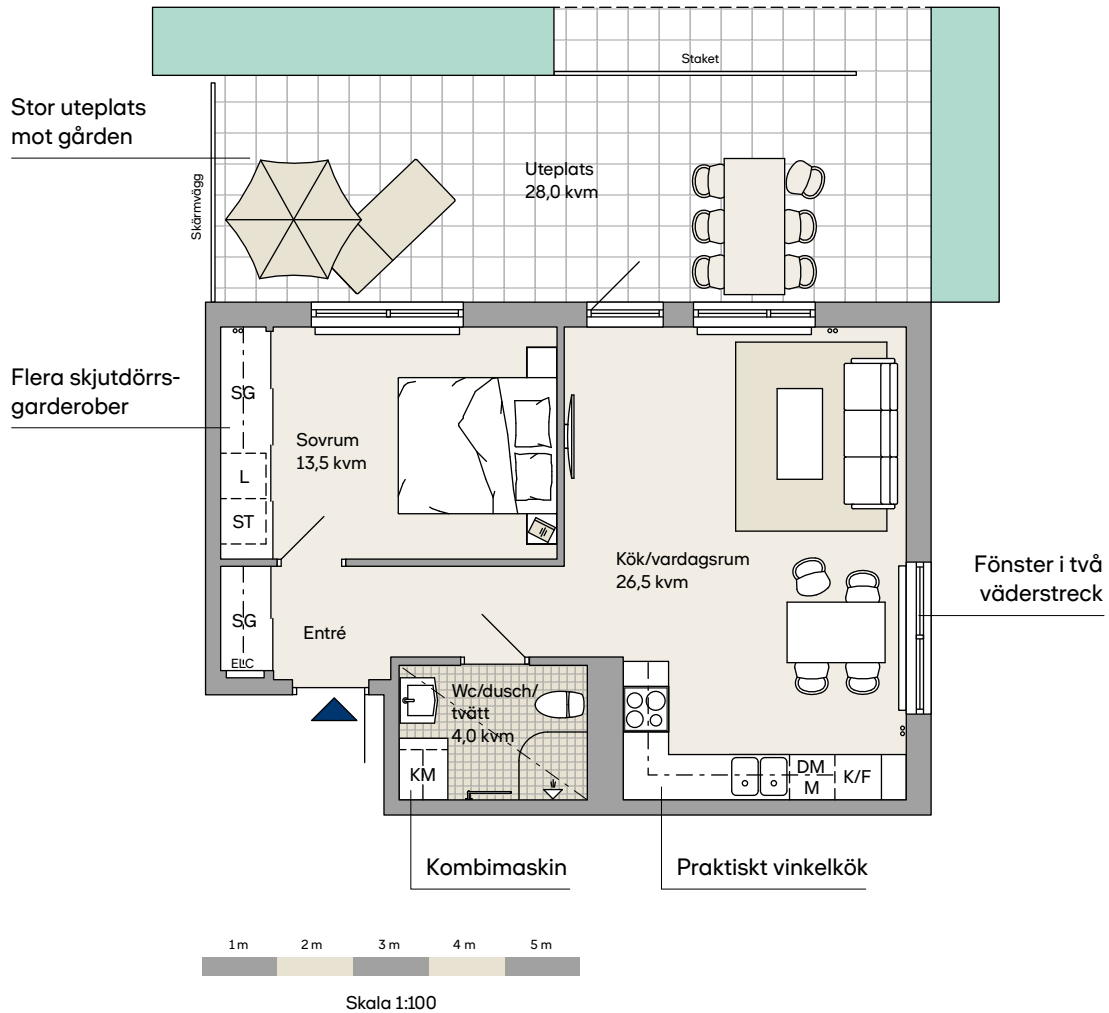
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Entréväning, 2 rok, 52 kvm

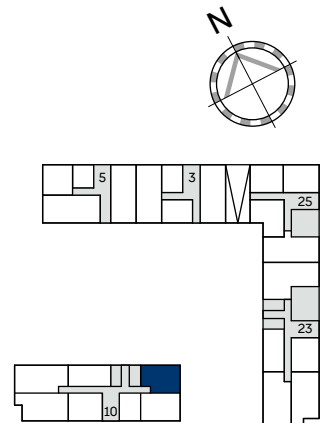
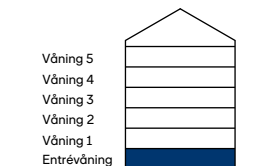
Lägenhet: 10-1005



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

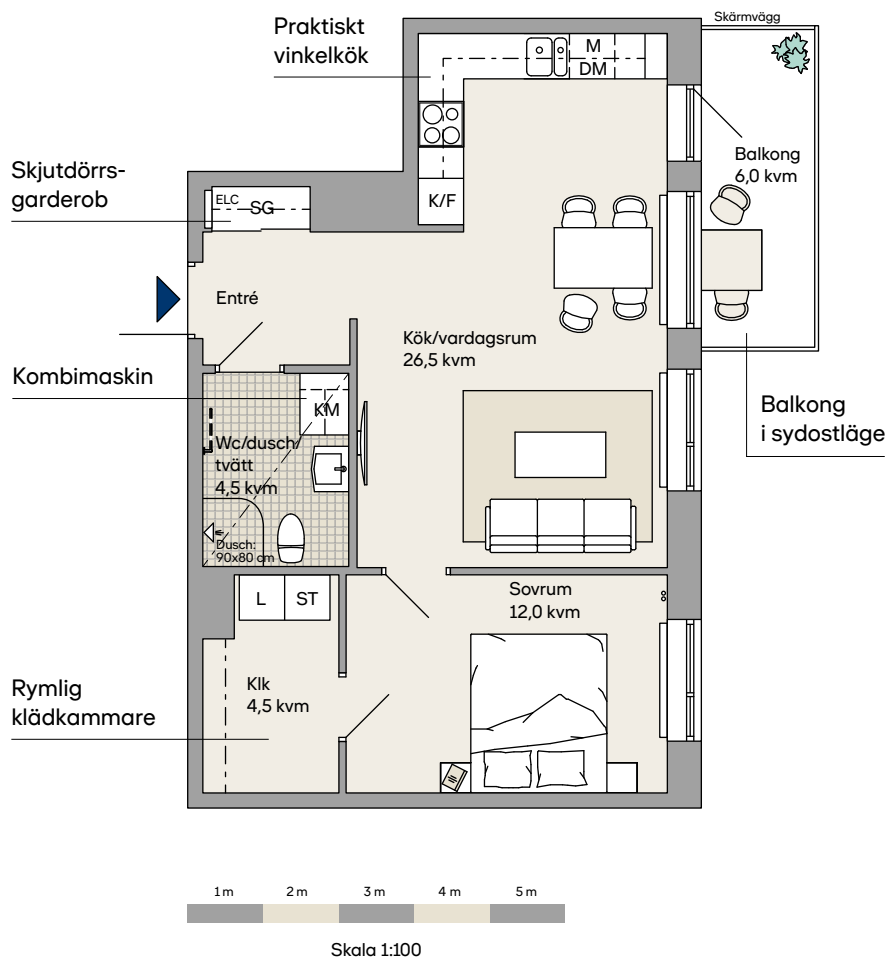
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1–4, 2 rok, 54,5 kvm

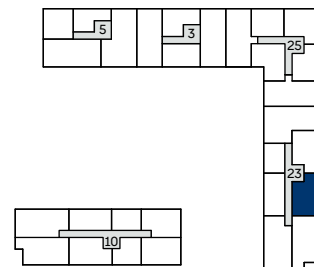
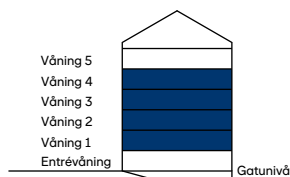
Lägenhet: 23-1101, 23-1201, 23-1301 och 23-1401



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

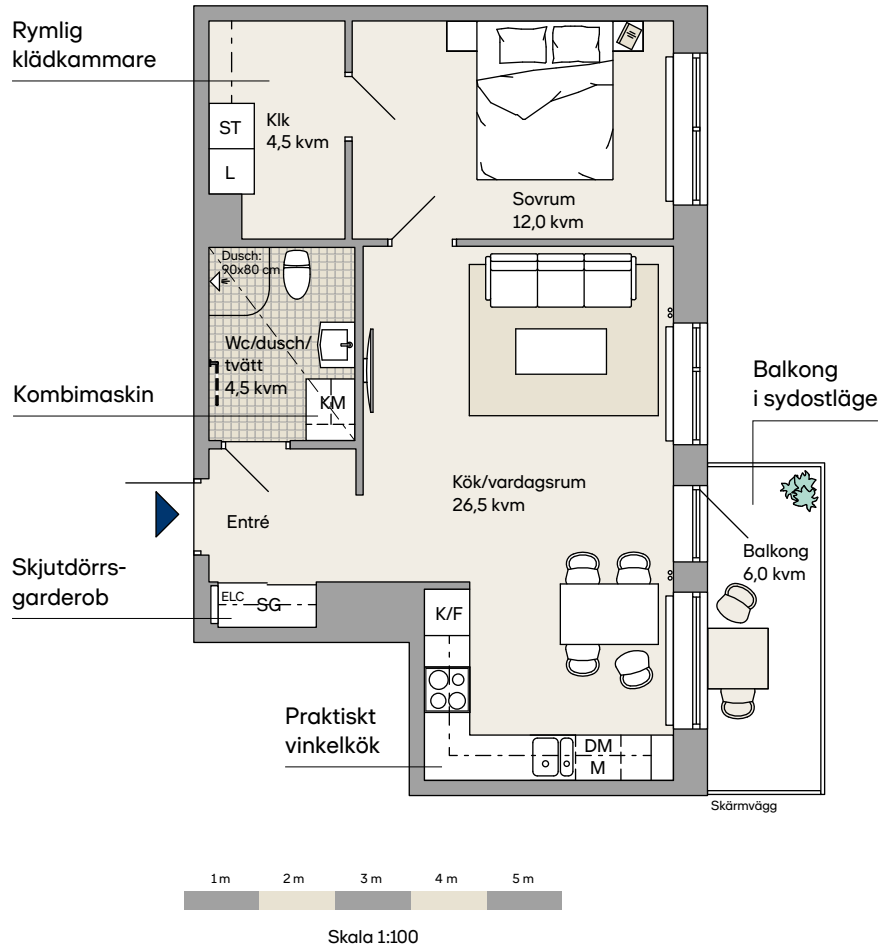
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädskåp	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1-4, 2 rok, 54,5 kvm

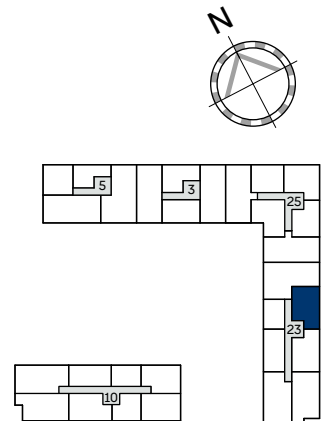
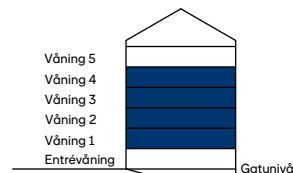
Lägenhet: 23-1107, 23-1207, 23-1307 och 23-1407



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

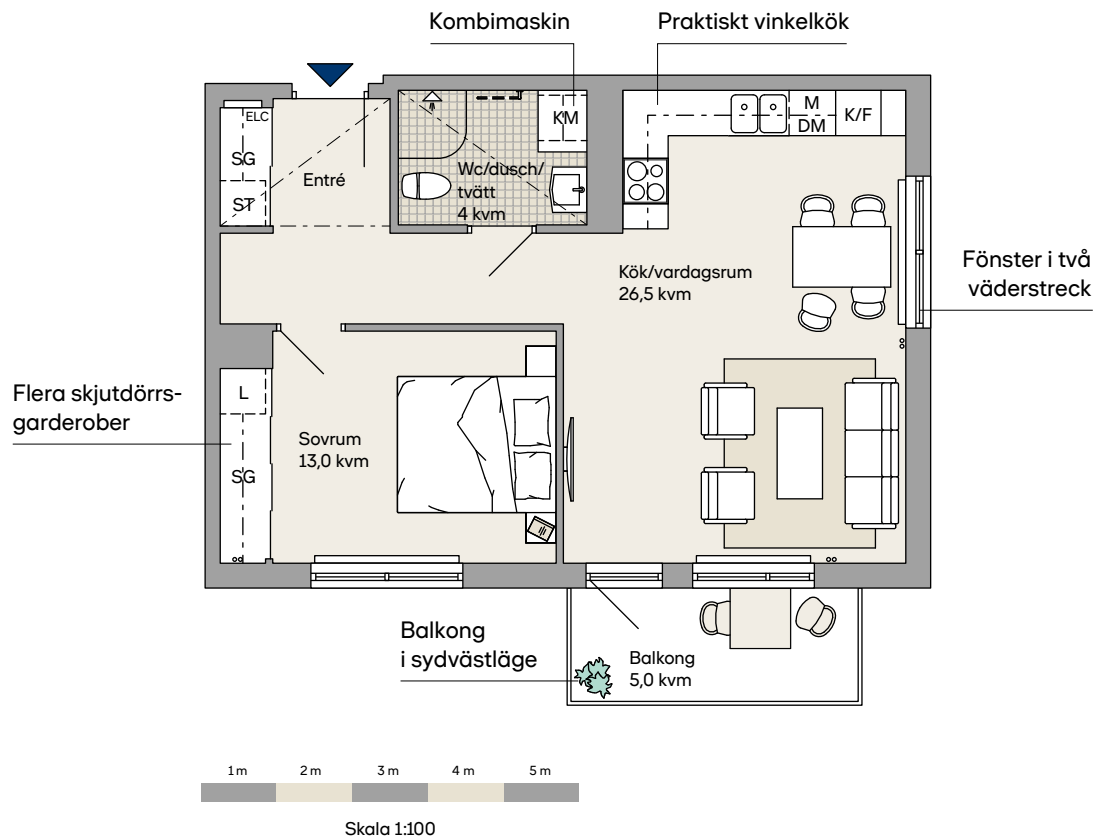
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädskåp	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjuddörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1–3, 2 rok, 55 kvm

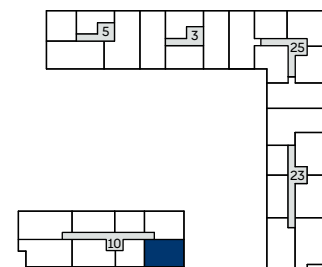
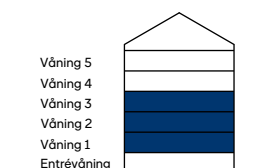
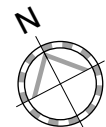
Lägenhet: 10-1107, 10-1207 och 10-1307



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob		Handdukstork
HS	Högskåp		Handdukstork, tillval
K	Kyl		Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp		Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare		Radiator
KM	Kombimaskin		Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob		Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städsåp		



# Entréväning, 2 rok, 55 kvm

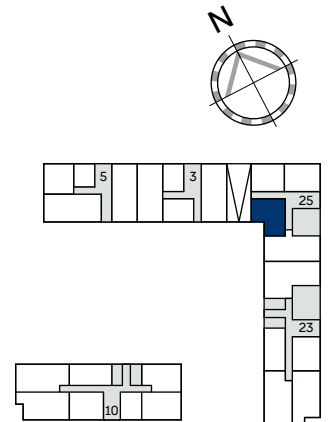
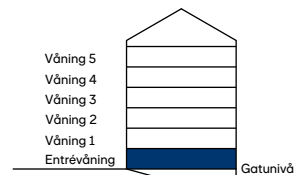
Lägenhet: 25-1002



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

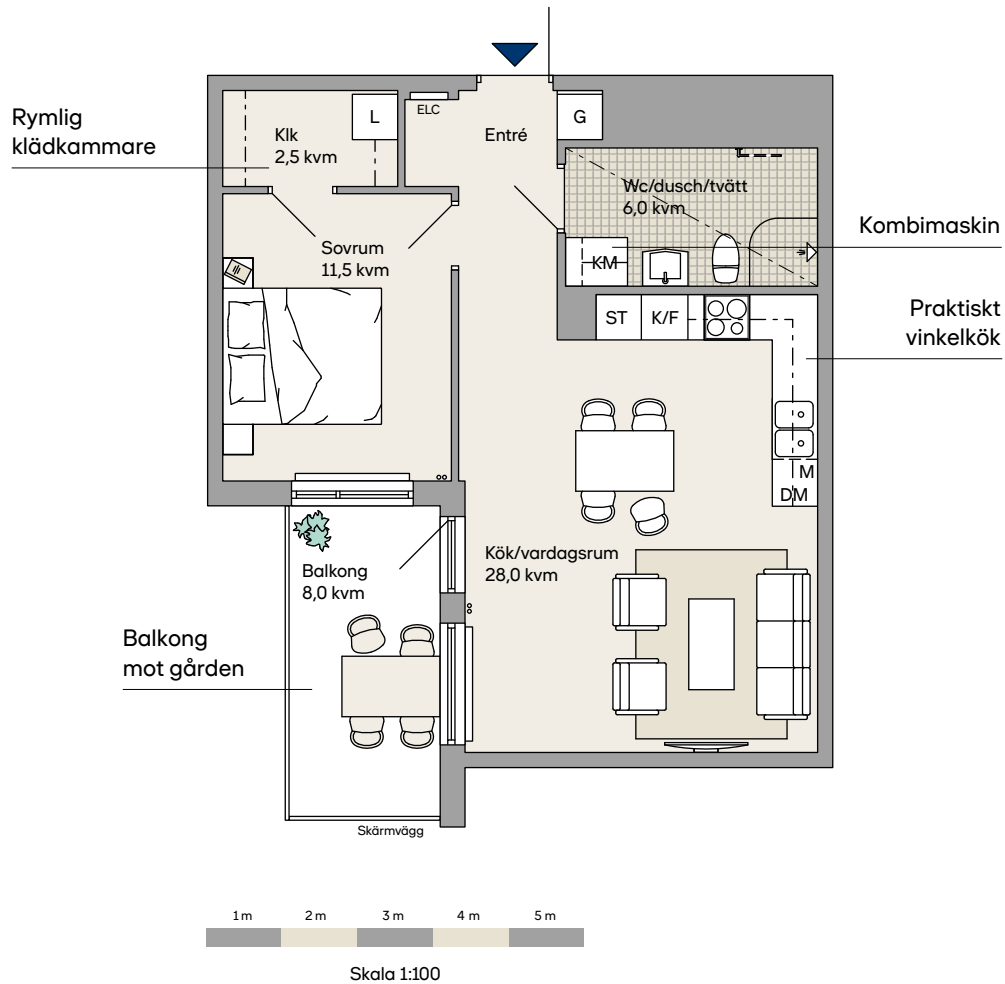
DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob		
HS	Högskåp		
K	Kyl		
L	Linneskåp		
Klk	Klädskåp	—	Handdukstork
KM	Kombimaskin	- - -	Handdukstork, tillval
SG	Skjutdörrsgarderob	oo	Rörstammar för radiatorer
ST	Städskåp	▨	Frånvalsvägg
		▬	Radiator
		- - -	Sänkt takhöjd
		- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång





# Våning 1-3, 2 rok, 55 kvm

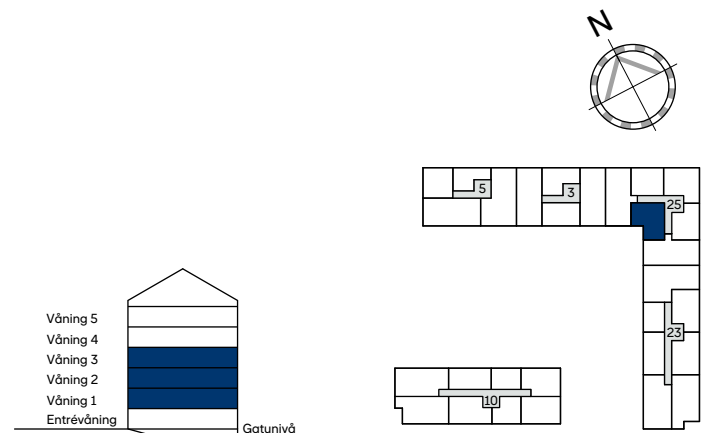
Lägenhet: 25-1103, 25-1203 och 25-1303



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

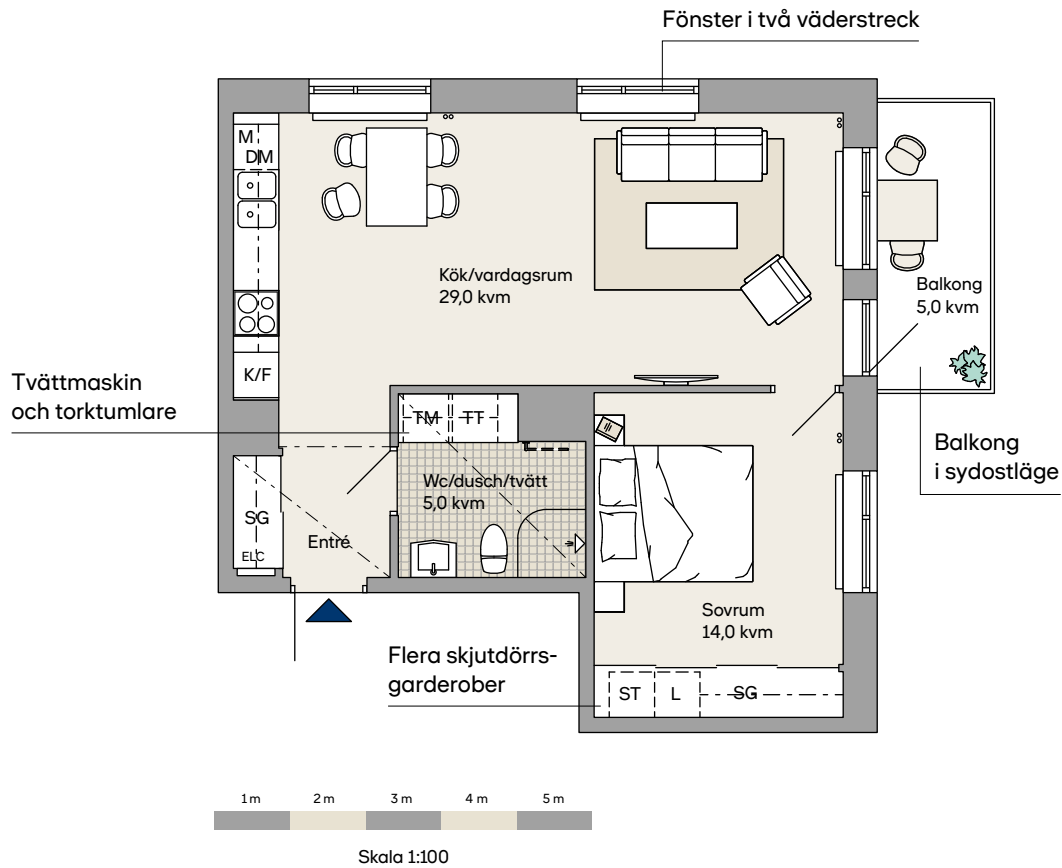
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädskåp	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Våning 1–3, 2 rok, 55 kvm

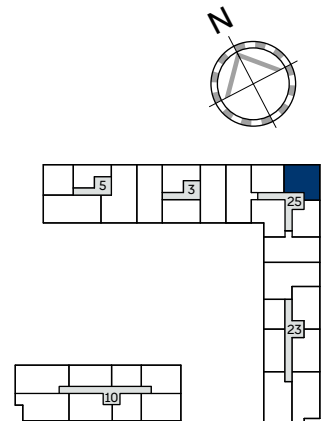
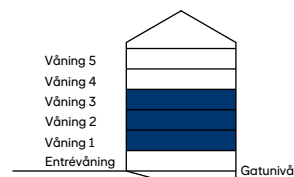
Lägenhet: 25-1106, 25-1206 och 25-1306



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

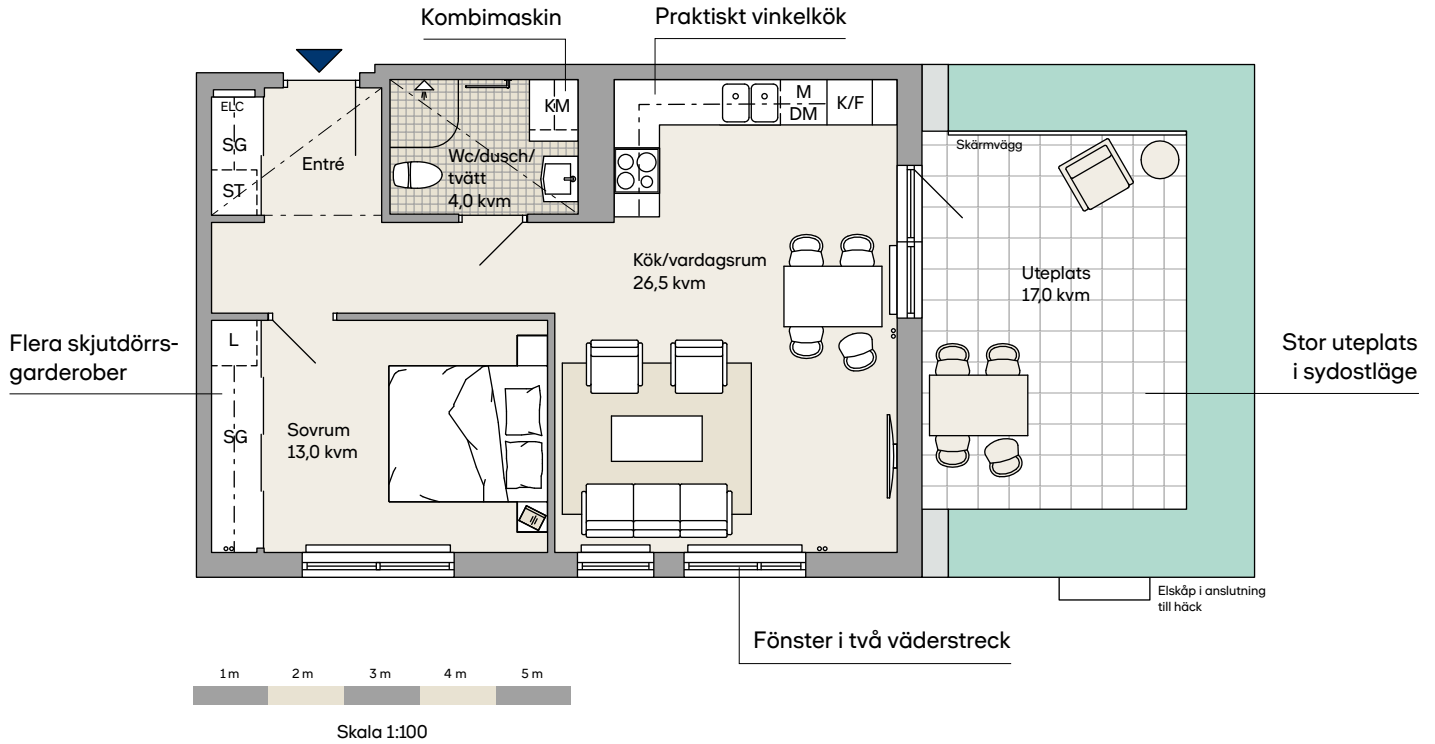
## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädkammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		



# Entrévåning, 2 rok, 55,5 kvm

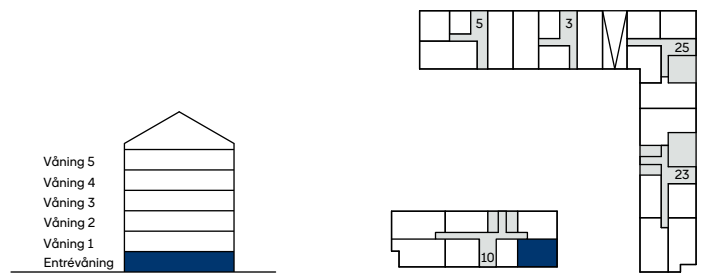
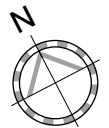
Lägenhet: 10-1006



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

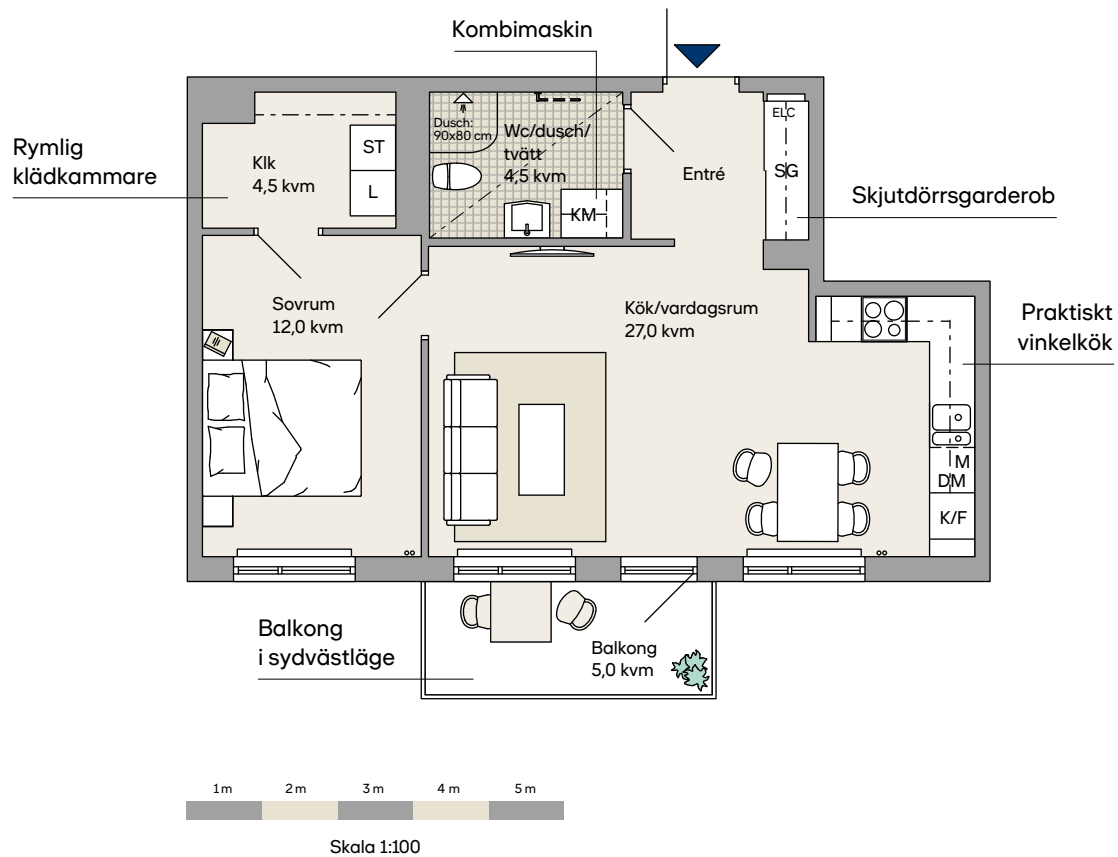
## Teckenförklaring

- |     |                    |       |                           |
|-----|--------------------|-------|---------------------------|
| DM  | Diskmaskin         | TM    | Tvättmaskin               |
| ELC | Elcentral          | TT    | Torktumlare               |
| F   | Frys               | U/M   | Ugn/mikro i högskåp       |
| G   | Garderob           | —     | Handdukstork              |
| HS  | Högskåp            | - - - | Handdukstork, tillval     |
| K   | Kyl                | oo    | Rörstammar för radiatorer |
| L   | Linneskåp          | ▨     | Frånvalsvägg              |
| Klk | Klädkammare        | ▬     | Radiator                  |
| KM  | Kombimaskin        | - - - | Sänkt takhöjd             |
| SG  | Skjutdörrsgarderob | - - - | Väggskåp. Hylla/klädstång |
| ST  | Städskåp           |       |                           |



# Våning 2 och 3, 2 rok, 55,5 kvm

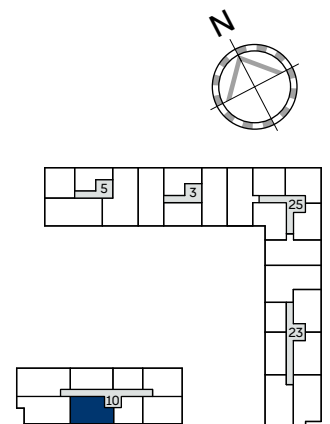
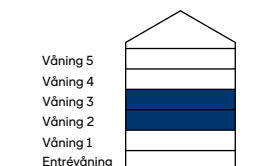
Lägenhet: 10-1201 och 10-1301



Generell takhöjd 2,50 m. Sänkt takhöjd 2,25 m  
 Generell bröstningshöjd (BH) 700 mm om ej annat anges

## Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	TM	Tvättmaskin
ELC	Elcentral	TT	Torktumlare
F	Frys	U/M	Ugn/mikro i högskåp
G	Garderob	—	Handdukstork
HS	Högskåp	- - -	Handdukstork, tillval
K	Kyl	oo	Rörstammar för radiatorer
L	Linneskåp	▨	Frånvalsvägg
Klk	Klädskammare	▬	Radiator
KM	Kombimaskin	- - -	Sänkt takhöjd
SG	Skjutdörrsgarderob	- - -	Väggskåp. Hylla/klädstång
ST	Städskåp		





# Rums- och byggnadsbeskrivning

## Materialval

Rum	Golv	Väggar	Tak	Inredning
Hall	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	Skåpsinredning enligt ritning
Vardagsrum	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	
Kök	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	Skåpsinredning enligt ritning Utrustning enligt nedan
Sovrum	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	Skåpsinredning enligt ritning
Klädkammare	Parkett, 3-stav	Målat vitt	Målat vitt	Hylla med klädstång, bärlister och skenor
Wc/dusch/tvätt	Klinker	Kakel	Målat vitt	Utrustning enligt nedan
Wc	Klinker	Kakel	Målat vitt	Utrustning enligt nedan

## Allmänna utrymmen

Rum	Golv	Väggar	Tak	Inredning
Trapphus	Terrazzo och klinker	Betong, målat	Betong, målat vitt	Postboxar och anslagstavla
Förråd	Dammbunden betong	Betong och skivmaterial, målat vitt	Betong och skivmaterial, målat vitt	

## Utrustning

Kök	Skåpsinredning, Marbodal enligt ritning. Vita släta luckor, laminatbänkskiva med underlimmad ho, köksblandare, Mora. Vita vitvaror och induktionshäll, Siemens. Kolfilterfläkt inbyggd i väggskåp enligt ritning.
Wc/dusch/tvätt	Kommod och spegelskåp med LED-belysning, vit, INR. Golvstående wc-stol. Handdukhängare och toalettpappershållare. Vikbara duschväggar, INR. Blandare till tvättställ och dusch, Mora. Väggskåp, INR och laminatbänkskiva, Marbodal, över tvättenhet enligt ritning. Tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin, Siemens.
Wc	Tvättställ och golvstående wc-stol, IFÖ. Spegel, INR. Tvättställsblandare, Mora.

Ytterligare information om material, utrustning och inredningsval kommer att redovisas i en personlig presentation. Med reservation för ändringar och leverantörsbyten. Observera att planlösningar, illustrationer och bilder i den här broschyren är exempel och att avvikelser kan förekomma.

## Byggnadsbeskrivning

---

Grundläggning	Huset grundläggs med betongplatta.
Stomme	Plattbärlag, bärande betongväggar och utfackningsväggar med bärande stålpelare.
Takkonstruktion	Ytskikt av betongpannor, papp och sedum. Solceller.
Fasader	Tegel och puts.
Plåtarbeten	Plåtarbeten i grått och silvermetallic.
Uteplatser, balkonger	Uteplatser med betongplattor och skärmvägg i trä. Balkongplattor i betong, skärmvägg av aluminium med tät fyllning (ljusgrå).
Väggar	Lägenhetsskiljande och bärande väggar utförs i betong. Ej bärande väggar inom lägenhet utgörs till stor del av stålreglar och gips.
Fönster	2+1-glasfönster och 3-glasfönster i trä med aluminiumbeklädd utsida. Fönsterdörrar till balkonger och uteplatser.
Dörrar	Till lägenheten en säkerhetsklassad dörr. Innerdörrar är släta och vita.
Rumshöjd	Lägenheterna har generell 2,50 meter i takhöjd, sänkt takhöjd 2,25 meter.
Installationer	Värme genom fjärrvärme, vattenburna radiatorer med synliga ledningar. Ventilation med mekanisk från- och tilluft med värmeåtervinning. Bredband och TV via fiber.
Övrigt	Innergård med växthus och planteringsmöjligheter.

## Standard, kvalitet och miljö

---

BOA	Ytor anges i BOA (boarea), beräknat enligt Svensk Standard SS 21054:2009. Reservationer för förändringar med hänsyn till utformning av schakt, innerväggar etc.
Kvalitet och miljö	Skanska Sverige AB är kvalitetscertifierade enligt ISO 9001 och miljöcertifierade enligt ISO 14001.
Miljömärkning	Klassrummet kommer att miljömärkas enligt Svanen 3089 0001.



## Försäkring och garanti

---

### Skanska Sverige ABs ansvar för kostnader avseende ev osålda bostadsrätter

Efter färdigställandet svarar Skanska Sverige AB för de kostnader som belöper på eventuella bostadsrättslägenheter som ej upplåtits med bostadsrätt. Är de efter sex månader fortfarande osålda köper Skanska Sverige AB bostadsrätterna ifråga och svarar därigenom, som bostadsrättshavare även fortsättningsvis för de avgifter som belöper på lägenheten.

### Entreprenadgaranti

Bostadsrättsföreningens garantitid är fem år. Vid entreprenadens färdigställande och efter två år sker en besiktning av en opartisk besiktningsman. Efter två år genomförs en så kallad tvåårsbesiktning/syn av hela projektet. De fel som besiktningsmannen noterar och för vilka Skanska Sverige AB är ansvarig, åtgärdas av Skanska Sverige AB inom en av besiktningsmannen fastställd tidsperiod.

Ytterligare information om material, utrustning och inredningsval kommer att redovisas i en personlig presentation. Med reservation för ändringar och leverantörsbyten. Observera att planlösningar, illustrationer och bilder i den här broschyren är exempel och att avvikelser kan förekomma.

# Så här går det till att köpa nybyggt

Vi vet att det kan kännas som en lång resa från obruten mark till ett färdigt hem, men vårt mål är att vägen dit ska bli så trygg som möjligt. Här kan du läsa om hur det går till steg för steg. Mer information hittar du på vår hemsida. Det ska vara enkelt att flytta till ett nytt hem.



## 1. Intresseanmälan

Hittar du en lägenhet som är intressant så kan du lämna in en intresseanmälan vid någon av våra visningar eller på hemsidan.



## 2. Möte

Boka ett möte och gå igenom all information med mäklare i lugn och ro.



## 3. Förhandsavtal

När du har bestämt dig skriver du på ett förhandsavtal och betalar ett förskott.



## 4. Välja inredning

En av de stora fördelarna med att köpa nybyggt är att du får välja inredning, vitvaror och annat som gör att hemmet passar just dig.



## 5. Huset byggs

Under byggtiden ordnar vi visningar och möten där du bland annat får träffa dina nya grannar.



## 6. Upplåtelseavtal

Tre till sex månader innan du får tillträde till din nya bostad, om inget annat avtalats, ingår du och bostadsrättsföreningen ett upplåtelseavtal.



## 7. Besiktning och inflyttning

När lägenheten är färdig gör vi en gemensam slutbesiktning. Sedan är det äntligen dags att flytta in!



## Miljömärkningen Svanen

Vi vill underlätta för dig att göra hållbara val. Därför är alla våra hem märkta med Svanen. När du flyttar in i ett nytt hem från Skanska kan du vara säker på att det är byggt med noggrant utvalda material som innehåller så lite miljö- och hälsoskadliga ämnen som möjligt och att det har lägre energianvändning än byggkraven i Sverige idag. Dessutom ställer vi höga krav på kvalitet, design och funktion så att ditt hem ska hålla över tid och att du ska trivas här länge.



3089 0001





## Kvalitetsmärkningen Trygg BRF

Skanska, och ett flertal andra stora bostadsaktörer, står bakom kvalitetsmärkningen Trygg BRF. Trygg BRF främjar en sundare och mer transparent bostadsmarknad, och märkningen innebär att du som bostadsköpare ska ha möjlighet att jämföra ekonomiska åtaganden och förutsättningar mellan olika bostadsrättsföreningar – och veta att du gör ett riktigt tryggt köp utan överraskningar. Genom att ge insyn i bostadsrättsföreningars ekonomi, nyckeltal och tydliga avtal så gynnar Trygg BRF dig som bostadsköpare men också seriösa bostadsproducenter, kreditgivare och samhället. Läs mer på [tryggbostadsrattsmarknad.se](http://tryggbostadsrattsmarknad.se)



## Trygghetsförsäkringen Skanska GodAffär™

Skanska GodAffär™ är ett skraddarsytt trygghetspaket som ingår utan extra kostnad när du köper ett hem från oss. Det innebär bland annat att du får en försäkring som hjälper dig om du får svårt att sälja din gamla bostad och står med dubbla boendekostnader. Försäkringen gäller för alla som är angivna som köpare i förhandsavtalet, upplåtelseavtalet, överlåtelseavtalet, entreprenadkontraktet eller köpekontraktet. Maxersättning vid dubbla boendekostnader är 10 000 kr per månad och försäkringen gäller till dess att du sålt din nuvarande bostad och upp till 12 månader från tillträde.

Förutom försäkringen ger dig Skanska GodAffär™ möjlighet att mot en mindre kostnad skjuta upp tillträdet av den nya bostaden i upp till tre månader under förutsättning att du har sålt eller har din nuvarande bostad till salu.



## Välkommen till Skanska

Letar du efter ett nytt hem? Då har du en spännande tid framför dig. En flytt kan ofta vara den förändring vi behöver i livet; när familjen växer, barnen flyttar hemifrån, du byter jobb eller vill bli sambo. Oavsett vad dina skäl är, så är vi glada över att du väljer ett hem från Skanska. Alla våra hem är Svanenmärkta så att du kan vara säker på att du gör rätt val och är med och bidrar till en hållbar framtid.

# SKANSKA

Skanska Sverige AB  
bostad.skanska.se

Besöksadress: Johan på Gårdas Gata 5  
412 50 Göteborg  
Telefon: 020-310 310  
kundtjanst@skanska.se

Läs mer om Klassrummet på

[skanska.se/klassrummet](https://skanska.se/klassrummet)

